

ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	177,00	1,77	987,51	1,75	0,00	0,00	1 747,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 747,89	
Отопление																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	276,74	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	3,00		94,89	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	7 265,00	72,65	263,99	19,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 178,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 178,87	
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	7 265,00	7,27	205,57	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 493,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 493,47	
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1 090,00	10,90	2 581,53	28,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 138,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 138,68	
	Вода для промывки СО	м3		7,40	7,40	47,45	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,13	
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		7,40	7,40	44,27	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,60	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	3,00	3,00	62,07	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,21	0,00	0,00	186,21	
	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по мере необходимости	1 803,10	21 637,20	2,16	46,74	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	3 894,70	46 736,35
Электроснабжение																				
пр. ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников	1 шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	976,40	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
счет	Стоимость светодиодного светильника	руб.		1,00	1,00	650,00	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт.	по мере необходимости	3,00	0,30	624,17	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,42	62,42	0,00	124,83
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 061,41	1,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-049	Замена ламп ДЛ	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	446,12	0,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Вентканалы, дымоходы																				
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			1,35	3 433,68	4,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
итого:																				
1,00 14 997,60 15,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 1 861,10 0,00 0,00 0,00 416,00 0,00 2 277,10																				
договор	ТО внутридомового газ. оборудования																			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	21 637,20	2,95	63,83	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	5 319,15	63 829,74
итого:																				
78,83																				
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			1 803,10	21 637,20	3,05	65,99	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	5 499,46	65 993,46
ИТОГО																				
ВСЕГО																				
Площадь жилых помещений и нежилых																				
Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану																				
19,81																				
Текущий ремонт																				
договор	Дератизация	м2			36,00	1,40	0,05	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	16,80	201,60
ТЕР 15-018	Смена дверных приборов - пружины	шт			1,00	368,33	0,37	0,00	368,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	368,33
пр. ТЕР 54-041	Очистка оголовков от наледи	100 м2			0,10	2 399,10	0,24	0,00	119,96	119,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239,91
ТЕР 2-1-1а	Внеплановая проверка дымоходов	шт			1,00	218,81	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
пр. ТЕР 22-073	нумерация подъездов и квартир	10 м2			0,06	4 113,16	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246,79	0,00	0,00	246,79	
пр. ТЕР 11-013	Заделка продухов	10м2			0,12	3 880,23	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	465,63	465,63	
пр. ТЕР 32-097	Монтаж ревизии в фановой трубе	место			1,00	280,71	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,71	
ТЕР 53-020	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2			3,01	241,69	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242,66	0,00	242,66	242,66	0,00	727,97	
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,01	4 233,72	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,04	8 763,79	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата/электрооборудования	шт			1,00	224,48	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224,48	
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			2,00	231,54	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,02	28 224,75	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 31-057	Утепление трубопроводов в каналах и коробах минеральной ватой	1 М3			0,50	6 573,85	3,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 286,93	0,00	0,00	3 286,93	
ТЕР 32-027	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			1,00	614,47	0,61	0,00	0,00	0,00	614,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединен ие			2,00	64,04	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	64,04	64,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
счет	Дератизация кв.26	м2			47,60	1,40	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,64	
счет	Отрава для крыс	шт			10,00	18,60	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	186,00	
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м			3,00	295,36	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
пр. ТЕР 11-013	Закрытие слухового окна	10м2			0,06	2 787,60	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	167,26	0,00	0,00	167,26	
пр. ТЕР 31-057	Утепление трубопроводов минеральной ватой (без материалов)	1 М3			0,50	3 583,84	1,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 791,92	0,00	0,00	1 791,92	
ТЕР 33-046	Смена автомата на ток до 25А	шт			1,00	725,12	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	725,12	0,00	0,00	725,12	
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			0,020	21 369,24	0,42	76,80	76,80	76,80	38,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,80	76,80	422,41	
итого по текущему ремонту																				
12,52																				
Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в мес.																				
0,58																				
Затраты в рублях по плану																				
1 803,10 21 637,20 20,39 441,10 41 634,40 31 691,46 30 081,75 25 353,32 40 646,62 71 224,64 23 903,73 21 583,70 34 945,81 23 916,37 37 128,20 31 218,60 413 328,59																				

Баланс выполненных работ на 01.01.2021 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	83321,10
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2021 г.	432768,00
Выполнено работ по содержанию за 2021 г.	403184,35
Выполнено работ по текущему ремонту за 2021 г.	10144,23
Фактически оплачено за 2021 г.	358877,81
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2021 г., составляет:	157482,30
Баланс выполненных работ на 01.01.2022 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	137 771,88

Генеральный директор ООО "Движение" И.Л.Кочанова

