

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 января	1 930,00	2 895,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
10	Проверка дымоходов	шт	15.01.2022	210,40	11 782,40
11	Проверка вентканалов	шт	15.01.2022	97,93	10 968,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 306,83	1 960,81
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
14	Работа автовышки	м/час	1 час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
16	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
18	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					83 141,02
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	9м	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
23	Защелкивание радиатора на крюк	1 шт	под. №2	272,91	272,91
24	бвсорбент	кг		45,00	1 125,00
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о под. №2	66,60	133,20
26	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	под. № 2 (2шт.)	815,64	1 631,28
Итого текущий ремонт					3 162,39
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					86 303,41

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86303,41 руб.

(восемьдесят шесть тысяч триста три рубля 41 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24 февраля	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и вентиляционных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 306,83	1 199,55
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентиляционных отводов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
12	Работы автомашки	м/час	1,5 м/часа	1 800,00	2 700,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	2 раза	331,57	663,14
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
17	Смена светодиодных светильников (со стоимостью светильника)	шт.	2 шт. под № 4 тамбур	1 699,67	3 399,34
18	связь поставщик с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
19	Техническое обслуживание наружных газопроводов				
20	ТО внутридомового газ.оборудования			7 657,20	7 657,20
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и исполнению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					70 318,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Подорожник из подвала электрическими (механическими) инструментами (100 м3 воды)	10 м3	7 февраля	2 026,46	405,29
24	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	999,24
25	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
26	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.(дополнительно)	100м2	под. №2	813,54	715,92
27	Установка комута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о кв.10	240,80	240,80
28	Очистка канализационного лежачка	м	4м	307,00	0,00
29	Работы по отбору	час		245,52	0,00
Итого выполненные расходы					2 594,71
Итого платежи за месяц					0,00
Итого за период с 01.02.2022 по 28.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:					72 913,59

(сумма в прописи: две тысячи девятьсот тринадцать рублей 59 копеек)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Платежей по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская п.г.т.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт в том числе следующее:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, п.г.т.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Пыльное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	1 478,76
2	Пыльное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	4 раза	261,45	2 957,52
3	Уборка лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механическая уборка дворовой территории	м/час	28 марта	1 930,00	772,00
5	Сбор снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	20 раз	522,93	627,52
7	Уборка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, конт. площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Уборка территории от снега и наледи люков канализационных и технических колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Устранение очистки оголовков дымоходов и вентканалов от снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Уборка территории	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Устранение воздушных пробок в стояках	100 шт.	1 раз	331,57	331,57
12	Устранение прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
13	Плановое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
14	Устранение неисправностей с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
IV. Прочие услуги					
15	Устранение неисправностей счетчиковое обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
16	Устранение неисправностей по ведению технической и отчетной документации, по учету и списанию платежей	1 м2		3,20	11 056,96
					48 398,16
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Устранение неисправностей канализационной сети внутренней	м	4 м	307,00	0,00
18	Устранение неисправностей лифта	час		245,52	0,00
19	Устранение неисправностей подвала электрическими (механическими) приборами (100 м3 воды)	10 м3	22.28.29.30 марта	2 026,46	1 621,17
20	Устранение неисправностей насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	3 996,96
21	Устранение неисправностей и отключение электрооборудования	шт		233,46	933,84
22	Устранение неисправностей внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы (100 м Ду 20)		0,5 м с/о байпас на 1 эт. под. №2	1 537,69	768,85
23	Устранение неисправностей трубопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29 353,74	0,00
24	Устранение неисправностей шланга диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о подвал	240,80	240,80
Итого по акту					
					7 561,61
					0,00
					55 959,78

2. С 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55959,78 руб.
пять тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей 78 копеек

(подпись)

3. 1. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. 1. Работы (услуги) выполнены в соответствии с условиями Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. 1. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	5,11 апреля	1 930,00	1 737,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
III. Проведение технических осмотров					
9	Проверка дымоходов	шт	15.04.2022	210,40	11 782,40
10	Проверка вентканалов	шт	15.04.2022	97,93	10 968,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	1 раз	331,57	331,57
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Электроснабжение					
15	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	747,85	149,57
16	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Водоснабжение, канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					76 759,35
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	19 апр.	2 026,46	405,29
21	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	999,24
22	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
23	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	4 шт. с/о под. №2	725,22	2 900,88
24	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.42	642,36	642,36
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29 353,74	0,00
Итого текущий ремонт					5 181,23
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					81 940,58

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81940,58 руб.
(восемьдесят одна тысяча девятьсот сорок рублей 58 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 402,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	261,45	6 407,97
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз		
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	232,40	1 155,31
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	385,60	925,44
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	4 502,97	2 582,90
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 173,18	1 525,72
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 281,28
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 098,79
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Отопление					
17	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
19	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
20	ТО внутридомового газ.оборудования			4 034,30	4 034,30
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
	Итого:				67 425,01
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	13,11,3 мая	2 026,46	1215,88
24	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	2997,72
25	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	700,38
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
27	Осмотр кровли металлической	1000 м2	1 раз	1 467,69	0,00
28	Осмотр крыльца	1000 м2	под. №2	978,47	0,00
29	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	2 под. -3м	9 327,26	2798,18
	Итого текущий ремонт				
	Непредвиденные расходы				7 712,15
	Итого затраты за месяц				0,00
2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75137,17 руб. (семьдесят пять тысяч сто тридцать семь рублей 17 копеек)					75 137,17

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)?	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	1 014,80
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Промывка СО	100м3		316,30	55 453,72
10	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	4 318,31
11	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	42 220,27
12	Вода для промывки системы отопления	м3		49,36	770,02
13	Спуск воды после промывки системы отопления в	м3		56,66	883,90
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
16	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					156 035,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
22	Ремонт канализационной трубы	место	подвал	240,80	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					156 035,23

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 156035,23 руб.
(сто пятьдесят шесть тысяч тридцать пять рублей 23 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подпись Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	261,45	1 848,45
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	6 раз	261,45	4 436,28
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	25,51
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
9	Влажная протирка шкафов для шитов	100м2	1 раз	322,21	45,91
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	799,83
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	9 раз	385,60	694,08
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Электроснабжение					
16	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			1 018,80	1 018,80
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					50 964,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		245,52	0
23	Смена плавкой вставки	шт		234,66	234,66
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под.№4	496,34	496,34
Итого текущий ремонт					731,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 695,04

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51695,04 руб.
(пятьдесят одна тысяча шестьсот девяносто пять рублей 04 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 033,30
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 175,66
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка дымоходов	шт	10.08.2022	210,40	11 782,40
8	Проверка вентканалов	шт	10.08.2022	97,93	10 968,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Электроснабжение					
11	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					72 522,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. подвал	240,80	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72522,80 руб.					72 522,80

(семьдесят две тысячи пятьсот двадцать два рубля 80 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.**

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 317,77
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 173,18	1 525,72
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 281,28
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 098,79
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	5 раза	331,57	1 657,85
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	297,48
21	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
23	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
	Итого:				63 085,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.40	725,22	1 450,44
	Итого текущий ремонт				1 450,44
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				64 536,39

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64536,39 руб.

(шестьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать шесть рублей 39 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	2 402,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	261,45	6 407,97
				752,16	5 317,77
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	232,40	1 155,31
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	925,44
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	501,47
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках				
9	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	100 шт. прибор	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
11	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			202,50	202,50
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					51 908,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	11,24 октября	2 026,46	810,58
16	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	1 998,48
17	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	466,92
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м с/о кв.20	1 537,69	1 537,69
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.20	1 647,92	1 647,92
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
22	Смена автомата на ток до 25А	шт	1 шт.	754,12	754,12
23	Изготовление нового технического паспорта	руб		10 829,87	10 829,87
Итого текущий ремонт					10 829,87
Непредвиденные расходы					18 045,58
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69953,88 руб.					69 953,88

(шестьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 88 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	5 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
8	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	8 раз	331,57	2 652,56
11	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
13	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					54 504,85
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3		2 026,46	405,29
17	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	07.11.2022	999,24	999,24
18	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. аптека	725,22	725,22
20	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. кв.33 с/о	253,94	253,94
21	Утепление распред.узла под. №2	руб		2 458,02	2 458,02
Итого текущий ремонт					5 075,17
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					59 580,02

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59580,02 руб.
(пятьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 02 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	261,45	2 402,99
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	5 раз	261,45	6 407,97
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 658,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	15 декабря	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 507,94
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	810,54
7	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 652,07	2 064,24
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 882,36
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2		2 306,83	830,46
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2		2 306,83	213,15
12	Работа автовышки	м/час	1 час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	3 раза	331,57	994,71
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	прибор	1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	8 983,78
Электроснабжение					
17	снятие показаний с ОДПУ холодной воды	шт	1 раз	420,00	420,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	12 093,55
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	11 056,96
Итого:					58 324,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Замена кран-буксы	1 шт	1 шт. кв.40	431,37	431,37
21	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	1 декабря	2 026,46	405,29
22	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		999,24	999,24
23	Сварочные работы	час	2 ч ГВС	699,79	1 399,58
24	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	3 м ГВС	1 455,15	4 365,45
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1 м ГВС	1 288,18	1 288,18
26	Подключение и отключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
27	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС	725,22	725,22
28	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	2 шт. ГВС	987,97	1 975,94
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	4 раза	29 353,74	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					70 148,55

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 70148,55 руб.
(семьдесят тысяч сто сорок восемь рублей 55 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.