

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2023г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					78 853,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр кровли	1000 м2		1 569,91	0,00
18	Прочистка фановой трубы	м	1 м	319,00	0,00
19	Герметизация фановой трубы	1 место	1 шт.	197,51	197,51
20	Герметик	шт		414,72	414,72
21	Изготовление нового технического паспорта	руб		43 692,90	43 692,90
Итого текущего ремонт					44 305,13
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					123 158,67

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 123158,67 руб.
(сто двадцать три тысячи сто пятьдесят восемь рублей 67 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	6 февраля	1 930,00	7 720,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			69,00	69,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					86 642,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Уборка чердаков	100 м2	8 февраля	1 333,49	2 666,98
20	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	3 шт. чердак	243,00	729,00
21	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	4 под	517,19	517,19
22	Экспертиза фасада и кровли	руб		28 000,00	28 000,00
Итого текущий ремонт					31 913,17
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					118 555,71

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118555,71 руб.
(сто восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 71 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	15 марта	1 930,00	1 930,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
12	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	747,85	74,79
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
	Итого:				70 815,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр кровели	1000 м2	1 раз	1 569,91	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раз	30 586,59	0,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.59	672,82	672,82
20	Уборка подвала	100 м2	09 марта	1 333,49	1 333,49
	Итого текущий ремонт				2 006,31
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				72 821,63

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72821,63 руб.

(семьдесят две тысячи восемьсот двадцать один рубль 63 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05 апреля	1 930,00	965,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	61,64
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка вентканалов	шт	05 апреля	97,93	11 751,60
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					81 465,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					81 465,49

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81465,49 руб.
(восемьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят пять рублей 49 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

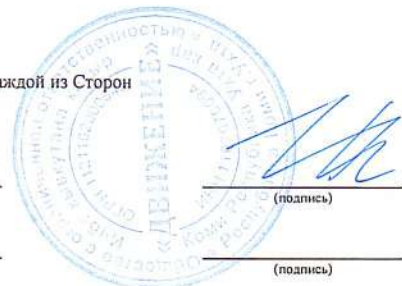
Исполнитель -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.23 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли из штучных материалов	1000м2	2 раза в год	1 356,96	1 492,25
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	863,92	44,92
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	863,92	792,89
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	904,65	3 555,27
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	2 раза в год	108,55	146,02
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз)	1 809,27	9 711,44
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	1 809,27	9 711,44
16	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					99 446,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Замок навесной	руб	1 шт. подвал	250,00	250,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					250,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					99 696,58

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99696,58 руб.
(девяносто девять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 58 копеек)

(подпись)


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	974,21
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	2 525,06
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	38,30
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	132,00
11	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн.ус.	100 м2	1 раз	322,21	77,33
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
16	Промывка СО	100м3		316,30	60 533,49
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	4 713,88
18	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	42 894,56
19	Вода для промывки СО	м3		52,25	616,55
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,35	664,93
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					186 927,35
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
27	Ремонт пандуса под. №2	1 м2		827,58	496,55
Итого текущий ремонт					496,55
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					187 423,89

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 187423,89 руб.
(сто восемьдесят семь тысяч четыреста двадцать три рубля 89 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Работа автовышки	м/час	1 м/час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			492,00	492,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					76 049,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	под. № 1 подвал	243,00	243,00
19	Замок навесной	шт		347,00	347,00
20	Демонтаж отлива с кровли	1 м2		1 091,62	327,49
21	Укрепление дверных приборов - ручек	шт	под. № 2 тамбур	248,05	248,05
22	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.59	110,37	110,37
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 588,00	0,00
24	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		106,80	106,80
Итого текущий ремонт					1 382,71
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					77 431,75

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77431,75 руб.
(семьдесят семь тысяч четыреста тридцать один рубль 75 копеек)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2013г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	1 13,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Проведение технических осмотров					
9	Проверка вентканалов	шт	02.08.2023	97,93	11 751,60
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	331,57	994,71
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
13	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	747,85	149,57
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					85 989,78
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 588,00	0,00
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
20	Прозвонка жил проводов сечением 2,5 мм2, количество концов жил в коробах до 12	1 шт	1 раз	122,97	122,97
21	Смена ламп светодиодных	10шт	4 шт.	2 577,07	1 030,83
22	Демонтаж кабеля	10 м	подвал	402,19	40,22
23	Испытание сети на напряжение	шт	подвал	110,92	110,92
24	Определение тока по фазам	линия	подвал	58,39	58,39
25	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	подвал	24,31	24,31
26	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	3 шт.	145,97	437,91
Итого текущий ремонт					1 825,55
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 815,33

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87815,33 руб.
(восемьдесят семь тысяч восемьсот пятнадцать рублей 33 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли из штучных материалов	1000м2	1 раз	1 356,96	1 492,25
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	792,89
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	3 555,27
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	108,55	146,02
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	331,57	994,71
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	371,85
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					100 813,14
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
27	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
28	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
29	Работа автопогружчика (устройство столба для освещения)	м/час	0,5 часа	2 174,00	1087
30	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	145,97	145,97
Итого текущий ремонт					1 257,28
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					102 070,42

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102070,42 руб.
(сто две тысячи семьдесят рублей 42 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.



АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2023. по 31.10.2023.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кучановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
12	Смена ламп накаливания	10 шт	4 шт подвал	747,85	299,14
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					73 724,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. с/о кв.48	672,82	672,82
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
20	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
21	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт	145,97	145,97
22	Смена автомата на ток до 25А	шт	1 шт.	758,80	758,80
Итого текущий ремонт					1 601,90
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					75 326,51

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75326,51 руб.
(семьдесят пять тысяч триста двадцать шесть рублей 51 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кучанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раз	331,57	994,71
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			171,00	171,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					69 976,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Ремонт деревянной двери	шт	под. №4	1 095,46	1 095,46
18	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	250,91	0,00
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
21	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	2 шт.	559,49	1 118,98
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					72 190,69
Итого затраты за месяц					72 190,69

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72190,69 руб.
(семьдесят две тысячи сто девяносто рублей 69 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	22,25 дек. (3 ч)	1 930,00	5 790,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
11	Проверка вентканалов	шт	3,12.2020	97,93	11 751,60
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	331,57	1 657,85
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,14	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
22	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 м	24,31	24,31
23	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	2 шт.	145,97	291,94
24	Закрытие продухов	10м2	под кв.49	6 102,30	732,28
25	Смена полипропиленовых канализационных труб ГП 110*1000	шт	1 м фановая труба над кв.58	1 065,45	1 065,45
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 99835,40 руб.

(девяносто девять тысяч восемьсот тридцать пять рублей 40 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

