

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 05.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 959,53
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	5 225,43
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	723,23	2 168,24
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12 апр.	1 855,00	927,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	1 024,88
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	12 раз	502,82	410,30
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	4 раза	8 319,30	2 262,85
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	1 раз	19 757,06	59,27
III. Проведение технических осмотров					
11	Проверка вентканалов	шт.	14.04.2022	87,32	11 875,52
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
	Итого:				53 258,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
17	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 305,75	0,00
18	Прочистка расходомеров на ОДПУ	3м		1 378,16	918,77
19	Замена уголка на ГВС	шт	"Фантазия"	376,69	376,69
	Итого текущий ремонт				1 361,14
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				54 620,03

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54620,03 руб.

(пятьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать рублей 03 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ Председатель Общественного
Совета дома (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.202

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 05.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рубля
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 959,53
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	5 225,43
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 336,49
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	379,88
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	218,51
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	1 840,16
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	895,92
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 160,81	1 231,97
11	Осмотр деревянных заполнения проемов	1000м2	1 раз	830,69	43,20
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	1 029,06
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	1 560,54
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	104,38	89,54
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	1 537,88
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	1 537,88
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	782,86
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
IV. Содержание общего имущества МКД					
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
Итого:					50 274,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 403,07	0,00
25	Сварочные работы	час	жел. дверь под. №1	699,79	699,79
26	Окраска поручней	10 м2	под. №3	3 885,86	388,59
27	Ремонт пандуса	1 м2	под. №3	556,66	556,66
Итого текущий ремонт					1 710,72
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 984,75

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51984,75 руб.

(пятьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят четыре рубля 75 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Президентом Совета дома
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 959,53
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	5 225,43
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 336,49
4	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	995,28
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	379,88
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	218,51
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	895,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
12	Промывка СО	100м3		304,13	38 463,32
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	2 995,32
14	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	56 507,90
15	Вода для промывки СО	м3		47,98	542,17
16	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		51,75	584,78
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
Итого:					140 768,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
21	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт.	496,34	496,34
Итого текущий ремонт					562,02
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					141 330,72

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 141330,72 руб.
(сто сорок одна тысяча триста тридцать рублей 72 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.05.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	1 959,53
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	5 225,43
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 336,49
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	1 558,82
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	44,80
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	558,67	78,21
9	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	309,81	99,14
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	210,69
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	379,88
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	370,77	218,51
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	895,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2		1,40	140,00
Отопление					
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	7 547,94
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	10 245,79
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,05	9 245,47
Итого:					42 352,79
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт		65,68	65,68
19	очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 403,07	0,00
21	Смена отдельных участков наружной проводки	м	3 м	108,37	325,11
Итого текущий ремонт					390,79
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 743,58

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42743,58 руб.
(сорок две тысячи семьсот сорок три рубля 58 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Председатель Общественного
Совета дома (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.