

**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.**

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 января	2 003,00	1 001,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2		2 029,30	2 583,30
11	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт		50,68	50,68
<b>Электроснабжение</b>					
15	Смена светодиодных светильников в о.	шт.	под № 4 тамбур	1 029,12	1 029,12
16	Стоимость светодиодного светильника	руб.	1 шт	851,76	851,76
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			218,80	218,80
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
	<b>Итого:</b>				<b>70 753,57</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
21	Работа ротенбергера	час		245,52	245,52
22	Смена выключателей ( без материалов)	шт		138,73	138,73
23	Подключение и отключение сварочного аппарата/ электрооборудования	шт		233,46	233,46
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>617,71</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>71 371,28</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71371,28 руб.  
(семьдесят одна тысяча триста семьдесят один рубль 28 копеек)  
(протоисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

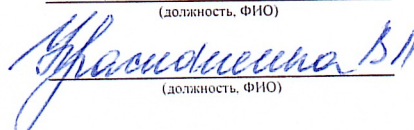
Подписи Сторон:

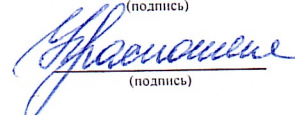
Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

  
(должность, ФИО)

  
(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.02.2022 г. по 29.02.2022 г.

29.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	7 февраля	2 003,00	2 003,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 083,69	4 275,16
10	Проверка дымоходов	шт	12.02.2022	185,08	16 657,20
11	Проверка вентканалов	шт	12.02.2022	86,15	15 507,00
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2		2 029,30	405,86
13	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
<b>Электроснабжение</b>					
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
<b>Итого:</b>					<b>99 642,15</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Смена автомата на ток до 25А	шт		754,12	754,12
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29 353,74	0,00
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
22	Вывоз снега с придомовой территории	м3	117 м3 ( 8 февраля)	371,28	43439,76
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>44 193,88</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>143 836,03</b>

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 143836,03 руб.

(сто сорок три тысячи восемьсот тридцать шесть рублей 03 копейки)  
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1,25,28 марта	2 003,00	2 603,90
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слезавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2		2 029,30	1 826,37
10	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 029,30	1 610,86
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	50,68	50,68
<b>Электроснабжение</b>					
14	Смена плавкой вставки в электрошите	шт.	1 шт. под. №1	1 118,72	1 118,72
<b>IV. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	(0,125 м2) под. №2	12 635,77	157,95
18	Ремонт пола/потолка в кв.25/22 после ремонта ВДИС	руб	кв.22/25	1 381,95	1381,95
19	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	м	1 м с кв. 22 до 25 кв	1 275,51	1275,51
20	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	м	1,5 м с кв. 22 до 25 кв	1 022,50	1533,75
21	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	м	0,5 м с кв. 22 до 25 кв	827,24	413,62
22	Тройник 90	шт		91,58	183,16
23	Переход чугун-пластик 110	шт		125,00	250,00
24	Муфта ремонтная 110	шт		70,00	70,00
25	Патрубок компенсационный 110	шт		200,00	200,00
26	Переход 110*50	шт		50,00	50,00
27	Муфта ремонтная 50	шт		28,00	28,00
28	Заглушка 50	шт		15,00	15,00
29	Пена проф. и очиститель	руб		768,00	768,00
30	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	145,79
31	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	4 м ХВС кв.22/25/28; 0,5 м с/о кв.9	1 647,92	7415,64
32	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	1 м ХВС кв.22/25/28	1 436,15	1436,15
33	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	1 раз	1 369,85	0,00
34	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.22	105,92	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					
					<b>15 324,52</b>

Непредвиденные расходы				0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>81 667,44</b>

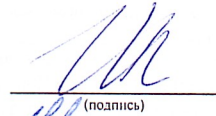
2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81667,44 руб.  
(восемьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят семь рублей 44 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

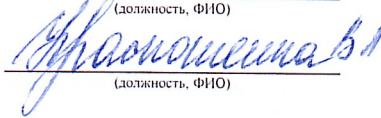
Подписи Сторон:

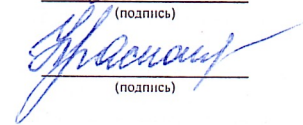
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.**

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 04.12.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	2 841,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	7 577,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	6 288,51
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	5,11 апреля	2 003,00	1 802,70
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 538,84
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 326,24
7	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	4 247,03
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	260,20	0,62
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2		2 029,30	811,72
10	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 029,30	1 610,86
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,28	8 994,60
<b>Электроснабжение</b>					
13	Смена светодиодных светильников в.о.	шт.	1 шт. под.№1 тамбур	1 029,12	1 029,12
14	Стоимость светодиодного светильника	руб.		735,00	735,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	12 229,50
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	13 807,50
<b>Итого:</b>					<b>65 172,47</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Смена плавкой вставки	шт	под. №1	234,66	234,66
18	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	145,79
19	Ремонт пандуса ( сварочные работы)		под. №3	699,79	349,90
20	Подключение и отключение сварочного аппарата/ электрооборудования	шт		233,46	233,46
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>963,80</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>66 136,28</b>

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66136,28 руб.  
(шестьдесят шесть тысяч сто тридцать шесть рублей 28 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

