

Протокол № 108

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 49 по ул. Октябрьская в пгт. Ярега в очно-заочной форме.

г. Ухта, пгт. Ярега

28.11.2023г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме № 49 по ул. Октябрьской в пгт. Ярега по инициативе **собственника кв. №23 Погудиной Натальи Анатольевны** проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения **очной части** собрания – **16 ноября 2023г. в 16 час. 00 мин.**

Место проведения очной части собрания - в офисе ООО «Движение» по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, дом № 16.

Период проведения **заочной части** голосования - с **17 ноября 2023г. по 27 ноября 2023г.**

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **27 ноября 2023г. в 17 часов 00 мин.** по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега ул. Октябрьская, дом 49, кв. 23

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – **1536,4 м².**

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие **857,05 м²**, что составляет **55,8 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4 (А) 4 (Б)).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

№ п.п.	Проект решения	Результаты голосования				Принято решение	№ п.п.
		Кол-во действительных бюллетеней, шт.	Подано голосов «за» голосов %	Подано голосов «против» голосов %	Подано голосов «воздержался» голосов %		

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

1.1.1	Избрать председателем общего собрания Погудину Н.А. – собственник кв.№ 23	26	793,95 м ² 92,6 %	-	-	Избрать председателем общего собрания Погудину Н.А. – собственник кв.№ 23	1.1.1
1.1.2	Предлагаемые Вами кандидатуры: Савон Н.Б. – собственник кв.№ 23		63,1 м ² 7,4 %	-	-	Решение собственниками не принято.	1.1.2
1.2.1	Избрать секретарем общего собрания Савинскую А. И. инженера – ПТО		857,05 м ² 100 %	-	-	Избрать секретарем общего собрания Савинскую А. И. инженера – ПТО	1.2.1

ООО «Движение»					ООО «Движение»
----------------	--	--	--	--	----------------

2. Избрание счётной комиссии общего собрания.

2.1.	Избрать членом счётной комиссии Бахтину И. В. - инженера ПТО ООО «Движение»	26	857,05 м ² 100 %	-	-	Избрать членом счётной комиссии Бахтину И. В. - инженера ПТО ООО «Движение»	2.1.
2.2.	Избрать членом счётной комиссии Погудину Н.А. – собственник кв.№ 23	26	130,0 м ² 15,2 %	-	-	Решение собственниками не принято.	2.2.

3. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.

3.1.1	В течение отопительного сезона.	26	857,05 м ² 100 %	-	-	В течение отопительного сезона.	3.1.1
3.1.2	Равномерно в течение календарного года.	26	-	-	-	Решение собственниками не принято.	3.1.1

Приложение к протоколу:

1. Приложение № 1 – реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 – сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 – документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
6. Приложение № 6 – решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания
собственников помещений :

Погудина

Погудина Н.А.

Председатель собрания:

Погудина

Погудина Н.А.

Секретарь собрания:

Савинская

Савинскую А. И.

Счётная комиссия:

Бахтина

Бахтина И. В.