ООО «Движение»
пгт. Ярега

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сапожникова В.И, являющегося собственником квартиры № 19, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от_____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)[2]	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				
	I. Санитарное содержание помещений общего пользования				
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
	II. Уборка земельного участка				
	Летняя уборка				
6	Уборка газонов	1м2	4 раза	4,86	6 094,44
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	600,00	246,24
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2 099,57	335,93
	III. Содержание общего имущества МКД				
	Чердак, подвал, технический этаж				
9	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
	Водоснабжение, канализация				
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
	Техническое обслуживание наружных газопроводов				
11	ТО внутридомового газ.оборудования			850,50	850,50
	IV. Прочие услуги				
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
	Итого:				**34 597,86**
	Работы по текущему ремонту и по заявкам				
	Итого текущий ремонт				**0,00**
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				**34 597,86**

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 34597,86 руб.
(тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто семь рублей 86 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - генеральный директор Кочанова И.Л. (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Сапожников Владимир И (должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

[1] В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

[2] Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

[3] Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

[4] Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ООО «Движение»
пгт. Ярега

АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сапожникова А.Н., являющегося собственником квартиры №19, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от_____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)[2]	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
II. Уборка земельного участка					
	Зимняя уборка				
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
7	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
	Кровля				
10	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
	Чердак, подвал, технический этаж				
11	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
	Водоснабжение, канализация				
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
	Вентканалы, дымоходы				
13	Прочистка каналов	100м		11 615,18	696,91
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
	Итого:				**29 740,22**
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Изготовление нового технического паспорта	руб		8 090,53	8090,53
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.12	105,92	105,92
18	Укрепление оконных и дверных приборов - проушин	шт	черд. под. №1	238,06	238,06
	Итого текущий ремонт				**8 434,51**
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				**38 174,73**

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38174,73 руб.
(тридцать восемь тысяч сто семьдесят четыре рубля 73 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - генеральный директор Кочанова И.Л. (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Сапожников Александр Н. (должность, ФИО) (подпись)

ООО «Движение»
пгт. Ярега

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сальникова А.И, являющегося собственником квартиры № 19, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от_____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)[2]	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				
	I. Санитарное содержание помещений общего пользования				
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	500,97	2 176,21
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 432,38
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
	II. Уборка земельного участка				
	Зимняя уборка				
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	23 декабря	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	1 756,51
8	Подметание снега с вх. площадок	10 м2	12 раз	9,83	403,42
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	12 раз	28,30	1 007,48
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
	III. Проведение технических осмотров				
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 649,68
	IV. Содержание общего имущества МКД				
	Кровля				
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 495,07	299,41
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100м2	2 раза	2 495,07	231,04
	Чердак, подвал, технический этаж				
14	Дератизация	100 м2	1 раз	1,50	18,00
	Водоснабжение, канализация				
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	2 368,83
	Техническое обслуживание наружных газопроводов				
16	ТО внутридомового газ.оборудования			1 107,00	1 107,00
	IV. Прочие услуги				
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 513,58
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,60	8 328,30
	Итого:				**33 142,89**
	Работы по текущему ремонту и по заявкам				
19	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.12	227,54	227,54
	Итого текущий ремонт				**227,54**
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				**33 370,43**

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33370,43 руб.
(тридцать три тысячи триста семьдесят рублей 43 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - генеральный директор Кочанова И.Л. (должность, ФИО) _____ (подпись)

Заказчик - Сальников Владимир И. (должность, ФИО) _____ (подпись)