

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	10 января	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 495,07	399,21
13	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализации					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			414,00	414,00
ОДПУ					
17	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
19	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					49 385,24
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней		8м	319,00	0,00
21	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.19	110,37	110,37
22	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.19	237,12	237,12
23	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.54	755,68	755,68
24	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	1 шт	11 раз	373,69	4 110,59
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	3 м ХВС под. кв.50	1342,28	4 026,84
26	Сварочные работы	час	2 часа	729,00	1 458,00
27	Подключение и отключение электрооборудования	шт		243,27	243,27
Итого текущий ремонт					10 941,87
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					60 327,11

2. Всего за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60327,11 руб.

(шестьдесят тысяч триста двадцать семь рублей 11 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова Н.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)
04.23
(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г.

29.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	3 февраля	2 087,00	2 504,40
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 495,07	399,21
13	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
16	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
18	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					50 432,14
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.19	110,37	110,37
20	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.19	237,12	237,12
21	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	4 раза	373,69	1 494,76
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт..	1 раз	30586,59	0,00
23	Экспертиза системы вентиляции и дымового канала кв.30	руб		12000,00	12 000,00
24	Очистка канализационной сети внутренней		4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					13 842,25
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					64 274,39

2. Всего за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64274,39 руб.
(шестьдесят четыре тысячи двести семьдесят четыре рубля 39 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Александров*
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)?	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	7 раз	500,97	2 486,31
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	4 раз	395,80	3 367,47
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 марта	2 087,00	834,80
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 495,07	399,21
11	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
12	Работа автовышки	м/час	3 м/часа	1 946,00	5 838,00
р/узел					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					44 105,15
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.30-2 раза	237,12	474,24
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	4 раза	373,69	1 494,76
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30586,59	0,00
21	Кирпичная кладка оголовка	1 м	над кв.30	2706,71	541,34
22	Установка трубы в оголовка из оцинкованной стали 110	1 м	1,5 м над кв.30	2244,37	3 366,56
23	Труба оцинкованная	м		650,00	975,00
24	Прочистка фильтра	3м	7 раз	1436,04	1 675,38
25	Демонтаж "шахты" для работ ВДИС	1 м3	кв.43	1803,70	180,37
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	1 м ХВС кв.43	1496,46	1 496,46
Итого текущий ремонт					10 204,11
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					54 309,26

2. Всего за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54309,26 руб.
(пятьдесят четыре тысячи триста девять рублей 26 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Ирина Леонидовна Кочанова
(подпись, ФИО)

Заказчик -

15.09.23



(подпись)

(подпись)

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
13	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
15	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					45 717,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	373,69	747,38
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30586,59	0,00
Итого текущий ремонт					747,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					46 465,27

2. Всего за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46465,27 руб.
(сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят пять рублей 27 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

15.09.23



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз в	7,35	3 050,99
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 384,62
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 168,60
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 267,78
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	100,78
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	704,49
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Проверка дымоходов	шт	22.05.2023	227,56	14 563,84
18	Проверка вентканалов	шт	22.05.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
р/узел					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
21	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
23	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					81 327,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Очистка канализационной сети внутренней		6 м	319,00	0,00
25	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	30586,59	0,00
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.19	755,68	755,68
28	Смена автомата на ток до 25А	шт	2 шт. под. №2	785,8	1 571,60
29	Остановка и запуск ХВС	1 шт		373,69	373,69
30	Внеплановая проверка вентканалов	шт		110,37	110,37
31	Внеплановая проверка дымоходов	шт		237,12	237,12
Итого текущий ремонт					237,12
Непредвиденные расходы					3 422,15
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84749,19 руб. (восемьдесят четыре тысячи семьсот сорок девять рублей 19 копеек)					84 749,19

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

15.09.23


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Мытье окон	100м2	1 раз	2 044,53	817,81
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 086,99	3 880,55
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	420,01
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	161,92
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	1 404,00	89,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
14	Промывка СО	100м3		342,11	34 388,90
15	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	2 677,95
16	Гидравлическое испытание СО	100м		3 345,45	73 599,90
17	Вода для промывки СО	м3		54,86	515,68
18	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		59,84	562,50
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
20	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
22	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
	Итого:				158 930,57
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Очистка канализационной сети внутренней		4 м	319,00	0,00
24	Испытание сети на напряжение	шт	3 под.	110,92	110,92
25	Определение тока по фазам	линия	3 под.	58,39	58,39
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4588,00	0,00
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30586,59	0,00
28	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	руб		1004,84	1 004,84
	Итого текущий ремонт				1 174,15
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				160 104,72

2. Всего за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 160104,72 руб.
(сто шестьдесят тысяч сто четыре рубля 72 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Демидов Е.В.

(должность, ФИО)

15.09.23

Примечания:



АКТ №7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
8	Работа автовышки	маш/час	3 м/час	1 946,00	5 838,00
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			1 983,00	1 983,00
ОДПУ					
12	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
Вентканалы, дымоходы					
13	Прочистка каналов	100м	кв.31	11 615,18	1 393,82
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
15	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					51 030,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
17	Очистка канализационного лежачка	м	24 м	319,00	0,00
18	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.31,18,19,23,26,27,30	110,37	772,59
19	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.31,18,19,23,26,27,30	237,12	1 659,84
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	8 раз	30586,59	0,00
21	Ремонт оголовка над квартирой № 30	руб		99626,29	99 626,29
Итого текущий ремонт					102058,72
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					153 089,31

2. Всего за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 153089,31 руб.

(сто пятьдесят три тысячи восемьдесят девять рублей 31 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

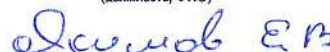
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -


(должность, ФИО)

15.09.23

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Легняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
8	Проверка дымоходов	шт	08.08.2023	227,56	14 563,84
9	Проверка вентканалов	шт	08.08.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
р/узел					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
12	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
14	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
	Итого:				69 937,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	319,00	0,00
16	Дезинфекция подвала	100 шт.	22 августа	30586,59	305,87
	Итого текущий ремонт				305,87
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				70 243,23

2. Всего за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 70243,23 руб.
(семьдесят тысяч двести сорок три рубля 23 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

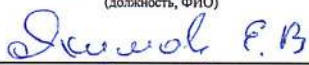
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -


(должность, ФИО)

15.09.23



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 384,62
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 168,60
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 267,78
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	100,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	704,49
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества					
р/узел					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					50 154,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	16	319,00	0,00
22	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	373,69	373,69
23	Восстановление шахты после работ ВДИС	100 м2	под. №3	65491,68	327,46
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	2 м ХВС подвал под. №3	1630,41	3 260,82
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал	755,68	755,68
26	Монтаж радиатора отопительного	1 шт	1 шт. кв.30	2055,67	2 055,67
27	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1360,59	0,00
28	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	11 сентября	277,60	2 790,44
29	Смена ламп ДРЛ	шт	под. № 20-1 шт.	602,41	602,41
30	Смена дверных приборов - проушины	шт	кв.60-2 шт	208,63	417,26
31	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. кв.60	457,76	457,76
Итого текущий ремонт					11 041,18
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 195,64

2. Всего за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61195,64 руб.
(шестьдесят одна тысяча сто девяносто пять рублей 64 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Иванов Е.В.
(должность, ФИО)

Иванов Е.В.
(подпись)

Иванов Е.В.
(подпись)



Заказчик -

04.03.24г

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	10 раз	500,97	3 551,88
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	6 раз	395,80	5 051,20
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	3 раза	4,86	949,16
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	10 раз	600,00	390,60
III. Содержание общего имущества					
р/узел					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
10	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
12	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					38 110,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	373,69	747,38
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4588,00	0,00
15	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о кв.60 (п/с)	755,68	2 267,04
16	Восстановление шахты после работ ВДИС	100 м2	под. №3	65491,68	785,90
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					3 800,32
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 911,04

2. Всего за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41911,04 руб.
(сорок одна тысяча девятьсот одиннадцать рублей 04 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Демидов А.В.
(должность, ФИО)

04.03.24с

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 495,07	399,21
11	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
рузел					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			5 560,00	5 560,00
ОДПУ					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
16	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					
					51 677,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	3 раза	373,69	1 121,07
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
19	Работа ротенбергера	час		255,83	0,00
Итого текущий ремонт					
					1 121,07
Непредвиденные расходы					
					0,00
Итого затраты за месяц					
					52 798,17

2. Всего за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52798,17 руб.
(пятьдесят две тысячи семьсот девяносто восемь рублей 17 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Джамов Е.В.
(должность, ФИО)



Заказчик -

04.03.24с

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 декабря	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
12	Проверка дымоходов	шт	13.12.2023	227,56	14 563,84
13	Проверка вентканалов	шт	13.12.2023	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
14	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
17	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
19	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
	Итого:				76 693,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	319,00	0,00
21	Работа ротенбергера	час		255,83	0,00
22	Отогрев ХВС	час	07.12.2023; 08.12.2023	3833,74	11 501,22
23	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	20.12.2023	277,60	2 790,44
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.53	69,40	69,40
25	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.14	110,37	110,37
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4588,00	0,00
27	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	5 раз	373,69	1 868,45
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт..	3 раза	30586,59	0,00
29	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. под. №3	399,15	399,15
	Итого текущий ремонт				16 739,03
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				93 432,65

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93432,65 руб.
(девяносто три тысячи четыреста тридцать два рубля 65 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Джамалов Е.В.
(должность, ФИО)



Заказчик -

04.03.24

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.