

Протокол № 102

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Нефтяников в пгт. Ярега в очно-заочной форме.

г. Ухта, пгт. Ярега

03.10.2023г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44 - 48) в доме № 11 по ул. Нефтяников в пгт. Ярега по собственника кв. № 34 Душенко Светланы Сосиновны проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 18 сентября 2023г. в 16 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - в офисе ООО «Движение» по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, дом № 16.

Период проведения заочной части голосования - с 19 сентября 2023г. с 10 час. 00 мин. по 02 октября 2023г. до 17 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 02 октября в 17 часов 00 мин. по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега ул. Нефтяников, дом 11, кв. № 34

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3031,3 м².

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие 944,3 м², (в том числе 144,1 м² – по муниципальным помещениям), что составляет 31,2 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 4 (А) 4 (Б)).

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. О порядке оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.
4. О предоставлении коммунальных ресурсов.
5. О порядке оплаты за коммунальную услугу по отоплению.
6. Об утверждении способа передачи решений (бюллетеней) собственников помещений в ходе проведения общих собраний в МКД № 11 по ул. Нефтяников в пгт. Ярега.
7. О внесении дополнений в Договор управления многоквартирным домом по адрес: пгт. Ярега, ул. Нефтяников д. № 11 от 01.08.2012г. согласно требованию Федерального закона № 71-ФЗ от 18.03.2023г.
8. О полномочиях Совета МКД № 11 по ул. Нефтяников в пгт. Ярега.
9. О наделении полномочиями председателя Совета МКД № 11 по ул. Нефтяников в пгт. Ярега.

Приложение к протоколу:

1. Приложение № 1 – реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 – сообщение о проведении общего собрания;

3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме в проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 – документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
6. Приложение № 6 – решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания собственников помещений – Душенко Светлана Сосиновна
собственник квартиры № 34 