

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.04.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 декабря 2022г, 27 января	2 007,00	1 806,30
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 399,10	287,89
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	344,83	344,83
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					40 514,26
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.27	69,40	0,00
22	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт кв.27 с/о	264,61	264,61
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					264,61
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					40 778,87

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40778,87 руб.
(сорок тысяч семьсот семьдесят восемь рублей 87 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)

(должность, ФИО)



АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
8	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
11	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 399,10	287,89
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
	Итого:				38 363,13
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Вывоз снега с придомовой территории	м3	39 м3-10 февраля	386,87	15087,93
	Итого текущий ремонт				15 087,93
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				53 451,06

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53451,06 руб.
(пятьдесят три тысячи четыреста пятьдесят один рубль 06 копеек)

(протиснуть)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Ирина Леонидовна Кочанова*
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 марта	2 007,00	802,80
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	14 марта	371,40	157,85
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	15,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
16	Работа автовышки	маш.-час	0,5 м/час	1 872,00	936,00
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования			3 920,00	3 920,00
IV. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					42 358,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,97 м2 над кв.7	5 861,32	1 154,68
23	Шифер	лист		650,00	650,00
24	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. р/у под. №2	243,00	243,00
25	Замена пробок в шитке	шт	под. №2	654,47	654,47
Итого текущий ремонт					2 702,15
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					45 060,44

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45060,44 руб.
(сорок пять тысяч шестьдесят рублей 44 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Ирина Леонидовна Кочанова
(должность, ФИО)



Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
8	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
10	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	21 369,24	51,29
11	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			568,00	568,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					37 043,36
Работы по текущему ремонту и по заявкам					0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					37 043,36
Итого затраты за месяц					37 043,36

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37043,36 руб.
(тридцать семь тысяч сорок три рубля 36 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Ирина Леонидовна Кочанова
(подпись, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Уборка газонов, грунта сильной загрязненности	1 м2	1 раз	7,07	4 471,07
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 255,53	1 331,36
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	592,28
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	940,84	1 087,81
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	112,90	17,39
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	381,03
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
19	Проверка дымоходов	шт	02.05.2023	218,81	6 564,30
20	Проверка вентканалов	шт	02.05.2023	101,85	6 111,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
21	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
Электроснабжение					
23	Смена ламп накаливания	10 шт	1 шт.	777,76	77,78
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.23	237,12	237,12
27	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.23	110,37	110,37
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					60 490,06
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60490,06 руб.
(шестьдесят тысяч четыреста девяносто рублей 06 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

Исполнитель -



Заказчик -

(должность, ФИО)

Риришова Н.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Мытье окон	100м2	1 раз	1 965,89	300,78
5	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
6	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
7	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
8	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 045,18	2 247,14
9	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 045,18	184,37
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	959,59	138,18
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	645,02	58,05
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
16	Промывка СО	100м3	1 раз в год	328,95	23 898,22
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	256,16	1 861,00
18	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	3 216,78	35 062,90
19	Вода для промывки СО	м3		53,56	396,34
20	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		58,10	429,94
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					100 900,67
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.12	69,40	69,40
25	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.20	237,12	237,12
26	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.20	110,37	110,37
27	Ремонт магнитных пускателей	шт		481,13	481,13
28	Демонтаж кабеля	10 м		402,19	80,44
29	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2 039,10	0,00
30	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					978,46
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					101 879,12

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 101879,12 руб.

(сто одна тысяча восемьсот семьдесят девять рублей 12 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Филиппова И.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1 м2		3,60	6 595,20
Итого:					36 323,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС 28	69,40	0,00
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					36 323,74

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36323,74 руб.
(тридцать шесть тысяч триста двадцать три рубля 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Рименцова Н.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка дымоходов	шт	30.08.2023	218,81	6 564,30
11	Проверка вентканалов	шт	30.08.2023	101,85	6 111,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			1 840,00	1 840,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					50 839,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационного лежака	м	6 м	319,00	0,00
18	Очистка отмостки и цоколя от растительности	1000 м2	04.08.2023	5 074,97	609,00
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,11	0,00
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					609,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 448,03

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51448,03 руб.

(пятьдесят одна тысяча четыреста сорок восемь рублей 03 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Реминтова Н.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльцо, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 255,53	1 331,36
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	592,28
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	940,84	1 087,81
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	112,90	17,39
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	381,03
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	77,34	232,02
Водоснабжение, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					43 150,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					43 150,45

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43150,45 руб.
(сорок три тысячи сто пятьдесят рублей 45 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Ретимова Н.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					36 323,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	30 586,59	0,00
15	Восстановление короба в под. №3	100 м2		65 491,38	654,91
Итого текущий ремонт					654,91
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					36 978,65

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36978,65 руб.

(тридцать шесть тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей 65 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Ринноват Н.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
8	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
10	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
11	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					36 526,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,11	0,00
18	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	48,62
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					48,62
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					36 575,27

2. Всего за период с 01.11.2023 по 30.11.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36575,27 руб.

(тридцать шесть тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 27 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Римова Н.В.
(должность, ФИО)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	21 декабря	2 007,00	1 003,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
14	Проверка дымоходов	шт	19.12.2023	218,81	6 564,30
15	Проверка вентканалов	шт	19.12.2023	101,85	6 111,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
16	Очистка края кровли от слезавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 399,10	287,89
17	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					52 041,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.23	69,40	69,4
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 497,11	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
Итого текущий ремонт					69,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					52 111,33

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52111,33 руб. (пятьдесят две тысячи сто одиннадцать рублей 33 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Ринтцова Н.В.
(должность, ФИО)

