

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021 стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24 января	2 007,00	1 003,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
8	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	128,22
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц	898,48	914,20
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы над под. №3, над кв.45, 86, козырьки	2 399,10	2 135,20
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			60,13	60,13
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Прочистка фановой трубы	м	6 м	336,00	0,00
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.2	1 690,00	845,00
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о к.2	1 124,38	1 124,38
22	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. р/у под. №2	639,83	639,83
23	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. под. №5	421,10	421,10
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №5	545,63	545,63
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
26	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки.	1 пробка	2 шт. кв.21	189,72	379,44
27	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о подвал	264,71	264,71
28	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00



29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1шт. с/о кв.2	73,22	73,22
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>4 293,31</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>77 449,55</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77449,55 руб.  
(семьдесят семь тысяч четыреста сорок девять рублей 55 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочановой И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,08,20,29 февраля	2 007,00	7 526,25
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
8	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	128,22
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	898,48	914,20
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.30,59,15, под. №3	2 399,10	1 439,46
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	16 м	336,00	0,00
19	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м ХВС кв.73	1 690,00	845,00
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 м ХВС кв.49	1 812,00	906,00
22	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. кв.73 ХВС	1 124,38	1124,38
23	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.71	250,16	250,16
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.71	116,44	116,44
<b>Итого текущий ремонт</b>					
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>82 165,10</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82165,10 руб.  
(восемьдесят две тысячи сто шестьдесят пять рублей 10 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.**

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 марта	2 007,00	2 007,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
8	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	16 марта	371,40	310,86
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	45,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	128,22
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.71+козырьки	2 399,10	935,65
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			360,00	360,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	28 м	336,00	0,00
21	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м ХВС кв.44	1 690,00	845,00
23	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	20 шт. с/о подвал	1 124,38	22 487,60
24	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	1 м с/о подвал	1 599,66	1 599,66
25	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №б	2 615,31	2 615,31
26	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под. №5	639,83	639,83
27	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кв.72	264,71	264,71
28	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт	3 шт. с/о подвал	5 312,19	15 936,57
29	Задвижка ДУ 80	шт		6 938,00	20 814,00





АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
7	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	21 369,24	64,11
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Проверка дымоходов	шт	25 апреля	218,81	19 692,90
11	Проверка вентканалов	шт	25 апреля	101,85	18 333,00
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			389,93	389,93
<b>IV. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>107 394,93</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	336,00	0,00
18	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.2	1 690,00	845,00
20	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.83	250,16	250,16
21	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.83	116,44	116,44
22	Вывоз снега с придомовой территории	маш/час	65 м3	408,15	26 529,75
23	Установка трапов	100 м	под. №2	30 454,96	609,10
24	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.2	279,16	279,16
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>28 629,61</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>136 024,54</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 136024,54 руб.

(сто тридцать шесть тысяч двадцать четыре рубля 54 копейки)

(прописью)







**АКТ №5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.**

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	4 раза	481,70	1 831,23
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	380,58	2 893,63
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	537,10	419,58
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз	7,07	1 922,69
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 317,16	1 359,97
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	898,48	118,60
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	3 816,94
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	898,48	1 944,01
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	898,48	914,20
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	898,48	914,20
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	1 270,12
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>73 730,34</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00





**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.**

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	537,10	419,58
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>75 147,67</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
15	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,2 м с/о кв.81; 4 м с/о кв.43	1 690,00	7 098,00
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1,5 м с/о кв.81; 8 м с/о кв.43	1 812,00	17 214,00
17	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.43; 1 шт. ХВС кв.15	1 124,38	2 248,76
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	4 м кв.43; 3,5 м кв.81; 3,5 м кв.84	1 124,05	12 364,55
19	Переход чугун-пластик 110	шт.		260,00	520,00
20	Манжета 110	шт		76,00	152,00
21	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	300,00
22	Отвод 90*100	шт		84,00	84,00

23	Заглушка 50	шт		9,00	9,00
24	Тройник 100*100*100*50	шт		150,00	150,00
25	Крестовина 100	шт		447,00	894,00
26	переход 100*50	шт		195,00	195,00
27	Сварочные работы	час	2,5 ч кв.84	769,00	1 922,50
28	Смена внутренних трубопроводов из металлических труб диаметром до 15 мм	1 м	1,5 м кв.84 с/о	1 017,19	1 525,79
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>44 677,60</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>119 825,26</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 119825,26 руб.  
(сто девятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять рублей 26 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Мытье окон	100м2	1 раз	1 965,89	1 132,35
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 045,18	6 716,33
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 045,18	507,96
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	959,59	180,40
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
10	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	537,10	419,58
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
14	Промывка СО	100м3		328,95	47 194,46
15	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		256,16	3 675,13
16	Гидравлическое испытание СО	100м		3 216,78	72 184,54
17	Вода для промывки СО	м3		53,56	578,45
18	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		58,10	627,48
<b>ХВС, канализация</b>					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
21	ТО внутридомового газ.оборудования			9 453,58	9 453,58
<b>IV. Прочие услуги</b>					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>217 398,34</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
24	Установка азуратора на кровле+ засыпка керамзитом	1 шт	над кв.43	2 558,85	2 558,85
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
26	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.54	250,16	250,16
27	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.54	116,44	116,44
28	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	4 м кв.78	1 402,18	2 804,36





**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.**

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	537,10	419,58
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Проверка дымоходов	шт	21.08.2024	218,81	19 692,90
10	Проверка вентканалов	шт	21.08.2024	101,85	18 333,00
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>113 173,57</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.65	1 124,38	1 124,38
17	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	1 м кан-ция кв.65	1 124,05	1 124,05
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	0,5 м кан-ция кв.65	909,38	454,69
19	Переход чугун-пластик 110	шт.		260,00	260,00
20	Манжета 110	шт		76,00	76,00
21	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	150,00
22	Тройник 100*100*100*90	шт		125,00	250,00
23	переход 100*50	шт		195,00	195,00
24	Смена светодиодного светильника в.о.	шт	1 шт. под. №4	1 472,26	1 472,26

25	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	под. №3	545,63	545,63
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>5 652,01</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>118 825,58</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118825,58 руб.  
(сто восемнадцать тысяч восемьсот двадцать пять рублей 58 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	537,10	419,58
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 317,16	1 359,97
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	898,48	118,60
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	3 816,94
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	898,48	1 944,01
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	898,48	914,20
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	898,48	914,20
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	1 270,12
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>85 573,34</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					





АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	8 458,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	4,67	5 080,03
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	12 раз	537,10	419,58
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	1 866,51	1 343,89
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
	<b>Итого:</b>				<b>75 147,67</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Бетонирование входной площадки под. №3	1 м3		10 887,81	4 355,12
15	Замена отливов на козырьке и герметизация стыков под. №3	руб		11 676,38	11 676,38
16	Смена ламп накаливания	10шт	2 шт. подвал	889,20	177,84
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>16 209,34</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>91 357,01</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 91357,01 руб.

(девяносто одна тысяча триста пятьдесят семь рублей 01 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,20 ноября	2 007,00	2 007,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
8	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	25,26,27 ноября	371,40	932,59
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	135,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	128,22
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
	<b>Итого:</b>				<b>72 117,79</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>
	<b>Непредвиденные расходы</b>				<b>0,00</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>72 117,79</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72117,79 руб.  
(семьдесят две тысячи сто семнадцать рублей 79 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Космонавтов пгт.Ярега  
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.12.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	5 951,50
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	380,58	12 539,05
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	4 229,14
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	366,41
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	52,81
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05 декабря	2 007,00	2 007,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,12	1 379,38
8	Подметание снега с вх.площадок	10 м2	26 раз	9,45	2 056,51
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	8 998,15	1 404,07
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	128,22
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	898,48	914,20
12	Проверка дымоходов	шт	19 декабря	218,81	19 692,90
13	Проверка вентканалов	шт	19 декабря	101,85	18 333,00
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы - 2 раза, козырьки	2 399,10	5 676,27
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>ХВС, канализация</b>					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,70	10 613,70
<b>ОДПУ</b>					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	442,00	442,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	15 448,83
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,60	14 151,60
<b>Итого:</b>					<b>115 666,58</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Прочистка фановой трубы	м	3 м	336,00	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
22	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.2	279,16	279,16
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>279,16</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>115 945,74</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115945,74 руб.  
(сто пятнадцать тысяч девятьсот сорок пять рублей 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.