

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильев С.П., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.01.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	31 января	2 003,00	3 004,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы и козырьки	2 306,83	1 384,10
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
15	Работа автовышки	маш/час	3 маш-час	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	Обход и осмотр фасадного газопровода			335,82	335,82
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Внеплановая проверка дымохода	шт	кв.16	250,16	250,16
23	Внеплановая проверка вентканала	шт	кв.16	116,44	116,44
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о маг-н продукты	73,22	73,22
25	Укрепление почтового ящика	шт	под. №3	261,70	261,70
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	
27	Очистка канализационного лежака	м	6 м	336,00	0,00
28	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
29	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					701,52
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					52 849,56

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52849,56 руб.

(пятьдесят две тысячи восемьсот сорок девять рублей 56 копеек)
(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Борисова А.И., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 28.02.2024 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	09 февраля	2 003,00	2 003,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
14	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	24 м	336,00	0,00
20	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
22	Замена стойка ХВС кв.2,6,10,14	руб		65 402,75	65 402,75
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 109429,37 руб.
(сто девять тысяч четыреста двадцать девять рублей 37 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочановой И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева А.И., являющегося собственником квартиры № 5, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.03.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18	2 003,00	2 003,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	kozyрьки+свесы, торец	2 306,83	2 214,56
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
13	Работа автовышки	маш/час	2 м/ ч	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	Обход и осмотр фасадного газопровода			61,42	61,42
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					48 296,87
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	1 шт. ХВС кв.44	896,64	896,64
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.14	1 121,38	1121,38
Итого текущий ремонт					2 018,02
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 314,89

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50314,89 руб.
(пятьдесят тысяч триста сорок четыре рубля 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Богачева С.П., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 30.04.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	12 апр.-26 м3,	314,00	8 164,00
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием пол скребком: ступеньки и площадки крылец	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
III. Проведение технических осмотров					
12	Проверка дымоходов	шт	24.04.2024	290,40	18 004,80
13	Проверка вентканалов	шт	24.04.2024	90,00	11 160,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
Чердак, подвал, технический этаж					
15	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
16	Смена светодиодных светильников (со стоимостью светильника)	шт	1 шт.тамбур под. №4	1 699,67	1 699,67
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					79 384,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	336,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
24	Восстановление "шахты после работ ВДИС	10м2	кв.6	55 877,58	782,29
Итого текущий ремонт					782,29
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					80 167,01

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80167,01 руб.
(восемьдесят тысяч сто шестьдесят один рубль 01 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Басенков А.П., являющегося собственником квартиры № 52, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Дви», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 30.05.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	4 502,97	561,52
Зимняя уборка					
10	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	16м3 - 07 мая	314,00	5 024,00
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 339,31
12	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	57,02
13	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 350,54
14	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 465,17
15	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	93,18
16	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
19	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
20	Работа автовышки	маш/час	3 маш/час	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж					
21	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					59 363,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	5,94 м2 торец	6 280,29	3 730,49
27	Шифер	шт.	3 шт.	680,00	2 040,00
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.16	73,22	73,22
29	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	336,00	0,00

30	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
31	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
	Итого текущий ремонт				5 843,71
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				65 206,74

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65206,74 руб.

(шестьдесят пять тысяч двести шесть рублей 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)




(подпись)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 30.06 2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
10	Промывка СО	100м3		316,30	42 109,02
11	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	3 279,13
12	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	67 552,43
13	Вода для промывки СО	м3		49,36	602,19
14	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		56,66	691,25
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					154 196,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м	336,00	0,00
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
21	Монтаж унитаза (после работ ВДИС)	руб	кв.6	1 900,00	1 900,00
22	Поверка счетчика ХВС	руб		1 350,00	1 350,00
Итого текущий ремонт					3 250,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					157 446,40

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 157446,40 руб.

(сто пятьдесят семь тысяч четыреста сорок шесть рублей 40 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

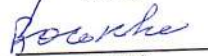
_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева С.П., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.07.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	1 014,80
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	25,51
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	115,96
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					42 485,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 485,37

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42485,37 руб.

(сорок две тысячи четыреста восемьдесят пять рублей 37 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Александр 31, являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.08 2024 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Проведение технических осмотров					
9	Проверка дымоходов	шт	20.08.2024	290,40	18 004,80
10	Проверка вентканалов	шт	20.08.2024	90,00	11 160,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
	Итого:				69 127,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	102,56
	Итого текущий ремонт				102,56
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				69 229,74

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69229,74 руб.

(шестьдесят девять тысяч двести двадцать девять рублей 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ирина Леонидовна Кочанова, являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 30.09 2024г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	25,51
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	115,96
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 339,31
13	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	57,02
14	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 350,54
15	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 465,17
16	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	93,18
17	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
20	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
21	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
22	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	297,48
Электроснабжение					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
24	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
V. Прочие услуги					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
26	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					50 183,18

Работы по текущему ремонту и по заявкам					
27	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
28	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
29	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					50 234,46
Итого затраты за месяц					50 234,46

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50234,46 руб.
(пятьдесят тысяч двести тридцать четыре рубля 46 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

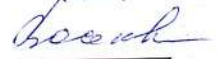
_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ирина Леонидовна Кочанова, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.10.2024 (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльцо, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	104,93
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	Техническое диагностирование ВДГО			6 524,60	6 524,60
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	11 м	336,00	0,00
16	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
17	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 м с/о кв.23	1 812,00	906,00
18	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м с/о кв.23	1 690,00	3 380,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					
				50 772,98	50 772,98

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50772,98
(пятьдесят тысяч семьсот семьдесят два рубля 98 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Росовел С.Р., являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 30.11.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	2 914,35	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	759,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	32,184	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	32,184	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 ноября	2 002,00	1 001,50
8	Сдирание снега и дин снежного	1000 м2	5 раз	2 727,28	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
11	Почасовая уборка территории: крыльца и тротуары	1000м2	22,25,26,27 ноября	56,23	58,63
12	Сток снега -100м2-0,002м3	м3		97,25	48,74
13	Очистка ступеней от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 540,24	123,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка снега кровли от слякочного снега со сбрасыванием снега (10% от S кровли)	100м2	свесы глав. Фасад и торец	2 308,83	1 808,53
15	Обзор и очистка оголовок дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 296,83	459,06
16	Работа вывозчика	маш/час	1 м/час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Кератинирование	м2	1 раз	67,20	67,20
Отделение					
18	Выявление воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение, канализация					
19	Безопасность сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		8 300,02	8 300,02
Электрообеспечение					
20	Служба электротехника РКУ	шт	1 шт. под. №1	1 825,45	1 825,45
21	Служба электротехники с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
22	Дополнительное экспертное обслуживание	1 м2		11 246,95	11 246,95
23	Работа по ведению технической и отчетной документации, сбору и направлению платежей	м2		10 328,64	10 328,64
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр и обслуживание сетей инженерных	м	15 м	3 400,00	0,00
25	Обслуживание колодов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 261,26	0,00
26	Защита от шума шумо-пластик 110-30	шт	1 шт. кв.27	59 000,00	59 000,00
27	Защита от шума трубопроводов на полипропиленовые трубы 100-100х20	м	0,5 м с/о кв.23	1 400,00	845,00
Итого по текущему ремонту:					
Итого по текущему ремонту в период с 01.11.2024 по 30.11.2024:					
Итого за месяц:					

2. Всего в период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48778,25 руб.
(сорок восемь тысяч семьсот семьдесят восемь рублей 25 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель:

Заказчик:

Подпись Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)


 (подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Васильева С.И., являющегося собственником квартиры № 32, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 от 31.12.2024 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 605,73
12	Проверка дымоходов	шт	18 декабря	290,40	18 004,80
13	Проверка вентканалов	шт	18 декабря	90,00	11 160,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	торец	2 306,83	299,89
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	2 306,83	459,06
16	Работа автовышки	маш/час	1 м/час	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
17	дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	425,00	850,00
Водоснабжение, канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 392,02
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
20	Обход и осмотр фасадного газопровода			5 328,32	5 328,32
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 296,95
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,20	10 328,64
Итого:					78 616,63
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	30 м	336,00	0,00
24	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					78 616,63

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78616,63 руб.

(семьдесят восемь тысяч шестьсот шестнадцать рублей 63 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.