

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	649,40	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17,29 января	1 м/час	2 087,00	2 087,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	287,84	4,28	14 783,46
9	Подметание снега с тротуара, крылец, входных площадок	10 м2	12 раз	287,84	9,83	3 395,36
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	287,84	9 358,08	10 774,52
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	0,60	22 224,01	37,04
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	над кв.58,59,28,14, свесы+козырьки	175 м2	2 664,93	4 930,12
14	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	32,00	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,50	300,00
Отопление						
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	11 раз	1,00	358,83	3 944,93
Водоснабжение, канализация						
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						141 067,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		336,00	0,00
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал		264,71	264,71
24	Сварочные работы	час	1 час подвал		769,00	769,00
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв 68, 1 шт. ГВС кв.6		73,22	146,44
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		32268,86	0,00
27	Ремонт входной двери	10 м2	тамбур		8250,25	396,01
28	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		4840,34	0,00
29	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	под. №2-1 шт.		154,00	154,00
30	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под. №2		24,64	24,64
31	Смена пакетных выключателей	шт	под. №2 -1шт.		585,01	585,01
32	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	1,5 м ХВС кв.96		1720,08	2 580,12
Итого текущий ремонт						4 919,93
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						145 987,30

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 145987,30 руб.
(сто сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 30 копеек)

(подпись)

Исполнитель
Заказчик

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполнено	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	649,40	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12,22,29 февраля	3 м/час	2 087,00	6 261,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	287,84	4,28	14 783,46
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок,	10 м2	12 раз	287,84	9,83	3 395,36
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:крыльца, вх. Площадки	1000м2	4 раза	287,84	9 358,08	10 774,52
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	0,60	22 224,01	37,04
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.14,11	15 м2	2 664,93	399,74
13	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	32,00	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Отопление						
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	12 раз	12,00	358,63	4 303,56
Водоснабжение, канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
	Итого:					141 069,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	б м		336,00	0,00
21	Сварочные работы	час	3 часа ГВС подвал		769,00	2 307,00
22	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под №3, 1 шт. подъезд № 7 подсобка		569,83	1 139,66
23	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал		797,24	1 594,48
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые	м	1 м с/о подвал		1690,00	1 690,00
25	Смена арматуры - задвижек диаметром 50 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал		7523,85	7 523,85
26	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	3 м ГВС подвал		1599,66	4 798,98
	Итого текущий ремонт					19 053,97
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					160 123,59

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 160123,59 руб.
(сто шестьдесят тысяч сто двадцать три рубля 59 копеек)

(подпись)

АКТ №3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	649,40	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 марта	1 м/час	2 087,00	2 087,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	287,84	4,28	14 783,46
9	Подметание снега с тротуара, крылец, входных площадок	10 м2	12 раз	287,84	9,83	3 395,36
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	287,84	9 358,08	10 774,52
11	Пескопосыпка территории: крыльца и вх.площадки	100м2	20 марта	287,84	386,26	1 111,81
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	67,50
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	0,60	22 224,01	37,04
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	козырьки, над под. №4-2 раза, свесы у кв.58,60,73	87 м2	2 664,93	2 318,49
15	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	32,00	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,50	300,00
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	3,00	358,63	1 075,89
Водоснабжение, канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
19	Смена ламп накаливания	4 шт	4 шт.	4,00	808,87	323,55
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						133 178,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
24	дезинсекция подвала	руб	250 м2		7500,00	7500,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		32268,86	0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза		4840,34	0,00
27	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10019,49	0,00
28	Смена автомата на ток до 25А	шт	1 шт.		829,01	829,01
29	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 раз		112,67	112,67
30	Проверка ОДПУ отопления	руб			9990,00	9990,00
Итого текущий ремонт						18 431,68
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						151 609,96

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 151609,96 руб.
(сто пятьдесят одна тысяча шестьсот девять рублей 96 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

И.Л. Кочанова

(подпись)

Кочанова И.Л.

(подпись)

Заказчик -

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	4,28	14 783,46
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок,	10 м2	12 раз	9,83	3 395,36
9	Вывоз снега с придомовой территории	м3	26 м3 - 15 апреля	371,28	9 653,28
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:крыльца, вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	10 774,52
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	22 224,01	37,04
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над под. №4	2 664,93	532,99
13	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2		1,50	300,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	14 506,91
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	21 424,79
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		4,60	23 747,96
Итого:					136 380,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. кв.41	569,83	569,83
21	Смена дверных приборов - проушины	шт	2 ши. кв.41	220,11	440,22
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	3 раза	4840,34	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2151,25	0,00
24	Смена светодиодного светильника	шт	1 шт. под. №6	1472,26	1472,26
25	Осмотр дверей подвалов и выходов на чердак (на наличие запорных устройств)	1000 м2	1 раз	1027,21	0,00
Итого текущий ремонт					2 482,31
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					138 862,62

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 138862,62 руб.

(сто тридцать восемь тысяч восемьсот шестьдесят два рубля 62 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:


Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Кочанов В. Е. Ч.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов	1000м2	8 раз	536,20	251,36	1 078,23
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	8 раз	287,84	600,00	1 381,63
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	641,20	7,35	4 712,82
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	2 099,57	1 343,72
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 369,00	1 369,85	1 875,32
12	Осмотр пластиковых заполнений проемов	1000м2	1 раз	185,30	934,42	173,15
13	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	4 985,21	934,42	4 658,28
14	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 474,00	978,47	2 420,73
15	Осмотр СО (в нач. и конце отоп. Периода, янв, февр., дек.)	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	40,00	4 403,07	1 761,23
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
19	Проверка вентканалов	шт	13.05.2024	238,00	105,92	25 208,96
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
20	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Водоснабжение, канализация						
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
V. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
	Итого:					154 036,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.90		73,22	73,22
27	Очистка подвала от мусора	100 м2	28 мая		1406,83	1 406,83
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		32268,86	0,00
29	Демонтаж рубероида с кровли	10 м2	над кв.28		1089,15	108,92
	Итого текущий ремонт					1 588,97
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					155 625,50

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 155625,50 руб.
(сто пятьдесят пять тысяч шестьсот двадцать пять рублей 50 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	129,88	500,97	7 807,92
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	519,52	395,80	14 393,82
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
7	Уборка газонов	1000м2	7 раз	536,20	251,36	943,45
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	7 раз	287,84	600,00	1 208,93
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	7 раз	8,00	2 099,57	1 175,76
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Водоснабжение, канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
12	ТО внутридомового газ.оборудования		акт № 1054 от 31.05.2024		17 401,11	17 401,11
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2			4,60	23 747,96
Итого:						
118 160,25						
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		336,00	0,00
18	Работа ротенбергера	час			270,00	0,00
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.5		1690,00	845,00
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.91		73,22	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		32268,86	0,00
22	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	2 м кв.91		1124,05	2 248,10
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кв.91		1402,18	1 402,18
24	Переход чугун-пластик 110	шт			260,00	260,00
25	Ревизия 110	шт			205,00	205,00
26	Манжета 110	шт			76,00	76,00
27	Патрубок компенсационный 110	шт			150,00	150,00
Итого текущий ремонт						
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						
					5 186,28	0,00
					123 346,53	

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 123346,53 руб.
(сто двадцать три тысячи триста сорок шесть рублей 53 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Зам. генерального директора Зейналов М.И. оглы

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30,
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Мытье окон	100м2	1 раз	124,80	2 044,53	2 551,57
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	820,50	1 086,99	8 918,75
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,25	1 086,99	654,91
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	31,50	670,82	214,66
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	37,50	997,97	374,24
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
12	Уборка газонов	1000м2	8 раз	536,20	251,36	1 078,23
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	8 раз	287,84	600,00	1 381,63
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	2 099,57	1 343,72
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
15	Работа автовышки	маш-час	2 маш-час		1 946,00	3 892,00
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Отопление						
17	Промывка СО	100м3		18 890,00	342,11	64 624,58
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		18 890,00	266,41	5 032,48
19	Гидравлическое испытание СО	100м		3 004,00	3 345,45	100 497,32
20	Вода для промывки СО	м3		16,20	60,36	977,83
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		16,20	64,27	1 041,17
Водоснабжение, канализация						
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
23	ТО внутридомового газ.оборудования				11 652,29	11 652,29
Электроснабжение						
24	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
25	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги						
26	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
27	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						305 744,16
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
28	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		336,00	0,00
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.40		73,22	73,22
30	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	1 шт. ГВС кв.40		545,63	545,63
31	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза		4840,34	0,00
32	Смена выключателей	шт	1 шт. под. №6		177,01	177,01
33	Ремонт рулонной кровли	10 м2	30 м2 над кв.58		4376,17	13 128,51
34	Пропан	бал			1350,00	1 350,00
35	Битум	шт			2850,00	2 850,00
36	Изол	шт			1900,00	5 700,00
37	Работа автопогрузчика	м/час	0,3 м/час (распил и вывоз дерева)		2759,11	827,73

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов	1000м2	8 раз	536,20	251,36	1 078,23
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	8 раз	287,84	600,00	1 381,63
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	2 099,57	1 343,72
III. Проведение технических осмотров						
10	Проверка вентканалов	шт	24.08.2022	238,00	105,92	25 208,96
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Водоснабжение, канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						130 521,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.90		73,22	73,22
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10019,49	0,00
19	Смена радиаторов отопительных	1 шт	1 шт. 28		1852,77	1 852,77
20	Радиатор 14 секций	шт	1 шт		18060,00	18 060,00
21	Поверка ОДПУ отопления	руб			11250,00	11 250,00
Итого текущий ремонт						31 235,99
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						161 757,30

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 161757,30 руб.
(сто шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят семь рублей 30 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов	1000м2	8 раз	536,20	251,36	1 078,23
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	8 раз	287,84	600,00	1 381,63
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	2 099,57	1 343,72
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 369,00	1 369,85	1 875,32
11	Осмотр пластиковых заполнений проемов	1000м2	1 раз	185,30	934,42	173,15
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	4 985,21	934,42	4 658,28
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 474,00	978,47	2 420,73
14	Осмотр СО (в нач. и конце отоп. Периода, янв, февр., дек.)	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	40,00	4 403,07	1 761,23
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Отопление						
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	8,00	80,44	1 206,60
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
Водоснабжение, канализация						
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
V. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						125 321,36
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		336,00	0,00
26	Смена светодиодного светильника	шт	1 шт. под №6		1472,26	1 472,26
27	Смена радиаторов отопительных	1 шт	1 шт. кв.21		1852,77	1 852,77
Итого текущий ремонт						3 325,03
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						128 646,39

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 128646,39 руб.
(сто двадцать восемь тысяч шестьсот сорок шесть рублей 39 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)



_____ (подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры № 34, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	649,40	925,57	12 021,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов	1000м2	8 раз	536,20	251,36	1 078,23
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар, вх. Площадки	1000м2	8 раз	287,84	600,00	1 381,63
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	2 099,57	1 343,72
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Отопление						
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	358,63	358,63
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
12	ТО внутридомового газ.оборудования		акт № 3007 от 30.09.2024		32,09	32,09
Водоснабжение, канализация						
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						105 703,07
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	4 м ХВС кв.5; 6 м кв.2 ХВС		1812,00	18 120,00
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	4 м ГВС кв.33		1690,00	6 760,00
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	2 м ГВС кв.5; 2 м ГВС кв.2		1578,76	6 315,04
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		32268,86	0,00
22	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	2 м кв.100; 1 м кв.5; 3 м кв.2		1124,05	6 744,30
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	1 м кв.5; 1 м кв.2		909,38	1 818,76
24	Переход 110*50	шт			195,00	390,00
25	Тройник 110	шт			150,00	600,00
26	Переход чугун-пластик 110	шт			260,00	520,00
27	Манжета 110	шт			76,00	76,00
28	Патрубок компенсационный 110	шт			150,00	450,00
29	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		4840,34	0,00
30	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10019,49	0,00
31	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 м		24,64	24,64
Итого текущий ремонт						41 818,74
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						147 521,81

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:147521,81 руб.
(сто сорок семь тысяч пятьсот двадцать один рубль 81 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 94 от 24.01.2023г. с одной стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполнено	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	649,40	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	13,20 ноября	2 м/час	2 087,00	4 174,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	287,84	4,28	14 783,46
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок, входных площадок	10 м2	12 раз	287,84	9,83	3 395,36
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:крыльца, вх. Площадки	1000м2	4 раза	287,84	9 358,08	10 774,52
11	Пескоподсыпка территории: крыльца и вх.площадки	100м2	20 марта	287,84	386,26	4 447,24
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	270,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	0,60	22 224,01	37,04
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	32,00	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Водоснабжение, канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
IV. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						135 085,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	4 м ГВС кв.100		1812,00	7 248,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25	м	4 м ХВС кв.100		1812,00	7 248,00
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кв.116-119		1402,18	1 402,18
24	Переход 110*50	шт			195,00	195,00
25	Переход чугун-пластик 110	шт			260,00	260,00
26	Патрубок компенсационный 110	шт			150,00	150,00
27	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		4840,34	0,00
28	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10019,49	0,00
29	Смена светодиодного светильника	шт	1 шт., 2 шт. под. №3		1472,26	4 416,78
30	Смена выключателей	шт	1 шт.		177,01	177,01
31	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.		154,00	154,00
32	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 раз		112,67	112,67

33	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 м		24,64	24,64
	Итого текущий ремонт					21 388,28
	Непредвиденные расходы					156 473,56
	Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.11.24 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 156473,56 руб.
(сто пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят три рубля 56 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Касридзево Е.И.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 24.01.2023г. № 94 стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненно	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	129,88	500,97	8 458,58
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	519,52	395,80	17 820,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	649,40	925,57	6 010,65
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	882,10	507,21
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	570,00	76,44
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	19,15	1 079,49	206,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,12,23 декабря	3 м/час	2 087,00	6 261,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	287,84	4,28	14 783,46
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок, входных площадок	10 м2	12 раз	287,84	9,83	3 395,36
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:крыльца, вх. Площадки	1000м2	4 раза	287,84	9 358,08	10 774,52
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	0,60	22 224,01	37,04
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО (в нач. и конце отоп. периода, янв, февр., дек.)	1000м2	1 раз	1 998,70	1 956,91	3 911,28
13	Проверка вентканалов	шт	24.12.2024	238,00	105,92	25 208,96
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки+кв.14	42 м2	2 664,93	1 119,27
15	Осмотр оголовков вентканалов	100м2	2 раза	32,00	2 664,93	1 705,56
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2		200,00	1,50	300,00
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	40,00	358,63	358,63
Водоснабжение, канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		5 162,60	2,81	14 506,91
Электроснабжение						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 978,25	1 978,25
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 162,60	4,15	21 424,79
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5 162,60	4,60	23 747,96
Итого:						
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
23	Прочистка фановой трубы	м	3 м		336,00	0,00
24	Сварочные работы	час	ремонт двери под. №7		769,00	769,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		32268,86	0,00
26	Ремонт канализационной трубы	место	2 раза		320,93	0,00
27	Переход чугун-пластик 110	шт	кв.110		260,00	260,00
28	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		4840,34	0,00
29	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			24,64	24,64
30	Дезинсекция подвала	руб	17 декабря		36,00	7 200,00
31	Укрепление нащельника в тамбуре под. №7	шт			261,70	261,70

32	Заделка отверстия со стороны главного фасада	10м2	0,25 м2		4436,20	110,91
	Итого текущий ремонт					8 626,25
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					171 679,42

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 171679,42 руб.

(сто семьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят девять рублей 42 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.