

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
8	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	9,83	769,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 664,93	479,69
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
Вентканалы, дымоходы					
16	Прочистка каналов	100м	6 м кв. 12	11 615,18	696,91
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
	Итого:				38 477,12
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Внеплановая проверка дымохода	шт	кв.12	250,16	250,16
20	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 80 мм	1 м	1,5 м с/о подвал	2 564,49	3 846,74
21	Сварочные работы	час	2,5 час	769,00	1 922,50
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
	Итого текущий ремонт				6 019,40
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				44 496,51

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44496,51 руб.

(сорок четыре тысячи четыреста девяносто шесть рублей 51 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

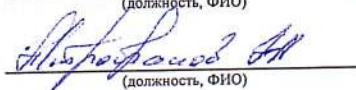
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

№ договора: 12, 14,

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 220,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06 февраля	2 087,00	3 130,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	9,83	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	358,63	358,63
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
Вентканалы, дымоходы					
17	Прочистка каналов	100м	кв.12	11 615,18	348,46
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					41 138,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	кв.35	4 840,34	0,00
21	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	кв.35	25,64	51,28
22	Прочистка фановой трубы	м	3 м	336,00	0,00
23	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	1 м	1 578,76	1 578,76
Итого текущий ремонт					1 630,04
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 768,15

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42768,15 руб.
(сорок две тысячи семьсот шестьдесят восемь рублей 15 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 марта	2 087,00	1 043,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	9,83	769,69
10	Вывоз снега с придомовой территории	м3	69 м3-13,25 марта	386,00	26 634,00
11	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 664,93	479,69
14	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					63 821,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					63 821,73

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63821,73 руб.
(шестьдесят три тысяч восемьсот двадцать один рубль 73 копейки)
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочановой И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

№ выдана по и. - 13.15

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 220,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	9,83	769,69
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			558,35	558,35
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
	Итого:				36 222,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				36 222,89

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36222,89руб.
(тридцать шесть тысяч двести двадцать два рубля 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

не вносить по п. 11.

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	7,35	1 705,20
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 340,74
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	17,61
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	1 956,91	1 635,98
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
19	Проверка дымоходов	шт.	08.05.2024	227,56	8 192,16
20	Проверка вентканалов	шт.	08.05.2024	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
21	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
	Итого:				66 033,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Прочистка азратора	3м	кв.27	1 515,03	252,51
26	Обивка дверей фанерой по дереву с одной стороны	10 м2	под. №2 вх.дверь	9 049,25	451,38
	Итого текущий ремонт				703,88
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				66 737,20

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66737,20 руб.

(шестьдесят шесть тысяч семьсот тридцать семь рублей 20 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(должность, ФИО)



(подпись)



(подпись)

Заказчик -

№ соглашения по п. 8, 9, 12, 21,

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	500,97	3 260,11
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	7 раз	395,80	3 005,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					40 655,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Укрепление оконных и дверных приборов - проушин	шт	1 шт. под. №1	261,70	261,70
15	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС р/у 3под.	1 436,78	1 436,78
16	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	2 шт. ХВС 3 под. "шахта"	264,71	0,00
17	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	3 под.	55 877,58	894,04
18	Оштукатуривание "шахты" после работ ВДИС	10 м2	3 под.	13 890,63	451,45
19	Перекрытие стояка	1 шт	1 рах ХВС	394,24	394,24
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					3 438,21
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					44 094,16

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44094,16 руб.
(сорок четыре тысячи девяносто четыре рубля 16 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон


Подписи Сторон:

Исполнитель -


генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



 (подпись)



 (подпись)

не оплачено по д. 8/10, 11

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	2 258,85
4	Мытье окон	100м2	1 раз	2 044,53	312,81
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	1 038,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	296,86
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 086,99	2 337,03
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	191,75
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	582,92
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	670,82	60,37
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	997,97	143,71
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
16	Промывка СО	100м3	1 раз	342,11	15 394,95
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз	266,41	1 198,85
18	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз	3 345,45	33 119,96
19	Вода для промывки СО	м3		60,36	446,66
20	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		64,27	475,60
Водоснабжение и канализация					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			7 534,26	7 534,26
IV. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					103 753,22
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
26	Техническое диагностирование ВДГО	руб с кв	36 кв. по 220 р	220,00	7 920,00
Итого текущий ремонт					7 920,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					111 673,22

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 111673,22 руб.
(сто одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят три рубля 22 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

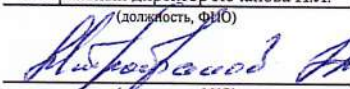
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -


(должность, ФИО)



(подпись)



(подпись)

не согласен! 15

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка дымоходов	шт.	27.08.2024	227,56	8 192,16
11	Проверка вентканалов	шт.	27.08.2024	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					57 461,57
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					57 461,57

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57461,57 руб.
(пятьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят один рубль 57 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -



(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 340,74
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	17,61
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	80,44	160,88
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					48 670,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Сварочные работы	час	ремонт входной двери под. №1 (петля)	769,00	769,00
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					769,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					49 439,59

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49439,59 руб.
(сорок девять тысяч четыреста тридцать девять рублей 59 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(должность, ФИО)



(подпись)



(подпись)

Заказчик -

№ 001/2018 от 10.11.18

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
	Итого:				41 643,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Внеплановая проверка дымохода	шт	кв.6, кв.7	250,16	500,32
15	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.6, кв.7	116,44	232,88
16	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	3,96 м2 над под. №1	6 280,29	2486,99
17	Шифер	шт	2 шт	650,00	1300,00
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт	2 м кв.20	1 402,18	1402,18
19	Тройник 110	шт		150,00	150,00
20	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00
21	Манжета 110	шт		76,00	76,00
22	Патрубок компенсационный 110	шт		125,00	125,00
23	Заглушка 110	шт		24,00	24,00
	Итого текущий ремонт				6 557,37
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				48 187,98

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48187,98 руб.

(сорок восемь тысяч сто восемьдесят семь рублей 98 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.


(должность, ФИО)



(должность, ФИО)



(подпись)



(подпись)

Заказчик -

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11,20 ноября	2 087,00	2 087,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	12 раз	9,83	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	22,25,26,27 ноября	386,26	1 008,14
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	60,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
15	Работа автовышки	маш-час	2 м/час	1 946,00	3 892,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					42 711,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Обивка дверей фанерой по дереву с одной стороны	10 м2	под. 32	9 049,25	451,38
21	ремонт оголовков 2 шт.	руб		189 000,00	189000,00
Итого текущий ремонт					189 451,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					232 163,06

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 232163,06 руб.
(двести тридцать две тысячи сто шестьдесят три рубля 06 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись)
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05,26,28 декабря	2 087,00	5 217,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	9,83	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	9 358,08	2 442,46
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
13	Проверка дымоходов	шт.	26 декабря	227,56	8 192,16
14	Проверка вентканалов	шт.	26 декабря	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 664,93	479,69
16	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	1 м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	358,63	358,63
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 066,71
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 482,87
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
Итого:					59 174,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					59 174,74

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59174,74 руб.
(пятьдесят девять тысяч сто семьдесят четыре рубля 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

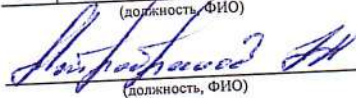
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.