

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24 января	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,83	1 337,96
11	Работа автовышки	м/час	1 м/часа	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м	1 м с/о подвал	1 758,49	1 758,49
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о подвал	1 812,00	1 812,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал	1 436,78	1 436,78
20	Замена светодиодных ламп	шт	1 шт. под №1 эт.2, 2 шт. под №1 эт.3, 1 шт. под №2 эт.1	262,84	1 051,36
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
22	Заделка окон после пожара гипсокартоном	10м2	под №1	4 436,20	1 330,86
23	Прочистка фановой трубы	м	3 м	336,00	0,00
24	Установка патрубка компенсационного	шт	кан-ция кв.22	767,91	767,91
Итого текущий ремонт					8 157,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 237,20

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51237,20 руб.

(пятьдесят одна тысяча двести тридцать семь рублей 20 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,08,19 февраля	1 930,00	5 790,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Замена светодиодных ламп	шт	1 шт. под. № 2 эт.4	262,84	262,84
17	Смена патронов	шт	1 шт. под. № 2 эт.4	213,19	213,19
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45574,43 руб.
(сорок пять тысяч пятьсот семьдесят три рубля 43 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,26 марта	1 930,00	3 860,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	24,66
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 308,83	1 337,96
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
12	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт	747,85	149,57
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
	Итого:				43 212,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
17	Замена светодиодных ламп	шт	5 шт. под. №2	262,84	1 314,20
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
19	Смена патронов	шт	5 шт. под. №2	213,19	1 065,95
	Итого текущий ремонт				2 380,15
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				45 593,08

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45593,08 руб.

(сорок пять тысяч пятьсот девяносто три рубля 08 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	261,45	3 065,08
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.				
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
		1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок				
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	24,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
Водоснабжение и канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	2 м с/о подвал	1 416,11	2 832,22
15	Сварочные работы	час	2,5 ч с/о подвал	769,00	1 922,50
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
18	Демонтаж электросчетчика	10шт	кв.28	1 320,16	132,02
19	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	под. №1	12 702,29	1 765,62
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					
					45 180,89

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45180,89 руб.
(сорок пять тысяч сто восемьдесят рублей 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Исполнитель -

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	1 093,01
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 266,50	778,01
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	52,70
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 708,94
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 518,43
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
16	Проверка вентканалов	шт	16.05.2024	97,93	5 549,37
IV. Содержание общего имущества МКД					
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					55 079,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
22	Подборка мусора	1000 м2	29 мая	276,32	138,16
Итого текущий ремонт					138,16
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					55 217,67

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55217,67 руб.
(пятьдесят пять тысяч двести семнадцать рублей 67 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					40 397,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Замена светодиодных ламп	шт	15 шт.	262,84	3 942,60
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	3 раза	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					3 942,60
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					44 340,34

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44340,34 руб.

(сорок четыре тысячи триста сорок рублей 34 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 30.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
4	Мытье окон	10м2	1 раз в год	253,70	365,33
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	47,56
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	32,48
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	852,06
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	30,77
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	15,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
14	Промывка СО	100м3		316,30	27 492,80
15	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	2 140,93
16	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	26 445,66
17	Вода для промывки СО	м3		52,25	224,68
18	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,35	242,31
Водоснабжение и канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
IV. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
	Итого:				98 287,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Техническое диагностирование ВДГО	руб с кв.	220 р -80 кв.	220,00	17600,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
	Итого текущий ремонт				17 600,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				115 887,83

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115887,83 руб.

(сто пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей 83 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
IV. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					40 397,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт		32 268,86	0,00
14	Замена светодиодных ламп	шт	1 шт. под №1	262,84	262,84
Итого текущий ремонт					262,84
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					40 660,58

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40660,58 руб.
(сорок тысяч шестьсот шестьдесят рублей 58 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	47,56
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	32,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 266,50	778,01
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	52,70
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 708,94
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 518,43
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
17	Проверка вентканалов	шт	04.09.2024	97,93	5 549,37
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	148,74
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					54 355,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
25	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
27	Ремонт силового предохранительного шкафа (без стоимости материалов)	шт	1 шт.	3 104,71	3 104,71
28	Смена отдельных участков наружной проводки	м		119,13	238,26
29	Замена светодиодного светильника н.о.	шт	1 шт. под №1	3 241,68	3 241,68
30	Замена светодиодных ламп	шт	2 шт.	262,84	525,68
Итого текущий ремонт					7 161,61
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 516,89

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61516,89 руб.
(шестьдесят одна тысяча пятьсот шестнадцать рублей 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	425,00	425,00
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					40 729,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Косметический ремонт подъездов № 1, 2	руб		991 845,12	991 845,12
Итого текущий ремонт					991 845,12
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					1 032 574,43

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 1032574,43 руб.

(один миллион тридцать две тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля 43 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 31.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18.ноября	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	25,27 ноября	639,14	61,82
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	36,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	24,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					38 928,22
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					38 928,22

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38928,22 руб.

(тридцать восемь тысяч девятьсот двадцать восемь рублей 22 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,05,27 декабря	1 930,00	5 790,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	4 раза	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 111,43
10	Проверка вентканалов	шт	10.12.2024 г.	97,93	5 549,37
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	5 660,46
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	425,00	425,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	7 619,85
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,24	7 053,80
Итого:					50 316,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	14 м	336,00	0,00
17	Замена светодиодных ламп	шт	2 шт.	262,84	525,68
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					525,68
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 841,88

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50841,88 руб.
(пятьдесят тысяч восемьсот сорок один рубль 88 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.