

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,27 января	1,5 м/час	2 174,00	3 261,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	23,05	23 157,47	8,11
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
ОДПУ						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере	1 029,20	2,93	3 015,56
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						61 729,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						61 729,11

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61729,11 руб.
(шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать девять рублей 11 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г.

29.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
7	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
9	Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,05	23 157,47	8,11
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
ОДПУ						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере	1 029,20	2,93	3 015,56
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						58 468,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	Ремонт деревянной двери	1 шт	под. №1		1 789,94	1 789,94
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз		423,42	423,42
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						2 213,36
2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60681,47 руб.						60 681,47

(шестьдесят тысяч шестьсот восемьдесят один рубль 47 копеек)

(пронесью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.


5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м²/час	28 марта	0,3 м²/час	2 174,00	652,20
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
8	Вывоз снега с придомовой территории	м3	10.20,21,31 марта	182 м3	386,87	70 410,34
9	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
11	Пескососяпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	86,10	720,33	62,02
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	135,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,05	23 157,47	8,11
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
ОДНУ						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
IV. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						129 727,67
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						129 727,67

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 129727,67 руб.
(сто двадцать девять тысяч семьсот двадцать семь рублей 67 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
7	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,05	23 157,47	8,11
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Водоснабжение, канализация						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						58 468,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						58 468,11

2. Всего за период с 01.04.2025 по 31.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58468,11 руб.
(пятьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 11 копеек)

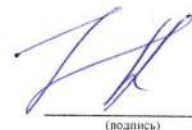
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023г. стороны, и ООО «Движение»; именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,40	792,97	38,06
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	230,50	261,92	482,98
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	105,40	879,06	741,22
8	Уборка газонов сильной загрязненности	10000м2	1 раз	230,50	1 167 634,23	2 691,40
9	Очистка ури от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	670,40	2 471,01	1 656,57
11	Осмотр деревянных и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	26,00	2 647,51	68,84
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	760,40	1 162,30	883,81
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 440,00	305,53	439,96
14	Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона)	1000м2	1 раз	566,60	2 039,10	2 888,39
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	658,40	2 039,10	1 342,54
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	10,00	4 588,00	458,80
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 497,14	94,97
18	Проверка вентканалов	шт	16 мая	80,00	110,37	8 829,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
19	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 029,20	2,93	3 015,56
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
23	ТО внутридомового газ оборудования				206,95	206,95
V. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						76 557,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
26	Установка вазельника на входную дверь	шт	под №1		281,06	281,06
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						281,06
2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76839,03 руб.						76 839,03

(семьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать девять рублей 03 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	11 раз	92,10	696,15	7 052,70
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	292,60	294,66	6 035,23
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,40	792,97	38,06
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	230,50	261,92	482,98
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	105,40	879,06	741,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						55 492,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						55 492,82

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55492,82 руб.
(пятьдесят пять тысяч четыреста девяносто два рубля 82 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14, 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м ²	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м ²	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м ²	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Мытье окон	100м ²	1 раз	21,10	3 335,20	703,73
5	Влажная протирка перил	100м ²	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м ²	2 раза	2,40	792,97	38,06
7	Влажная уборка стен	100 м ²	1 раз в год	317,00	1 138,85	3 610,15
8	Влажная протирка дверей	100 м ²	1 раз в год	24,15	1 693,85	409,06
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м ²	1 раз в год	4,25	2 082,87	88,52
10	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн.ус.	100 м ²	1 раз в год	9,50	1 020,58	96,96
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
11	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м ²	8 раз	230,50	261,92	482,98
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м ²	8 раз	105,40	879,06	741,22
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м ²	1 раз	100,00	1,56	156,00
Отопление						
15	Промывка СО	100м ³		9 962,00	395,46	39 395,73
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м ³		9 962,00	144,13	1 435,82
17	Гидравлическое испытание СО	100м		806,30	3 133,67	25 266,78
18	Вода для промывки СО	м ³		9,40	62,24	585,06
19	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м ³		9,40	65,46	6,15
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м ² в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
23	ТО внутридомового газ.оборудования				206,95	206,95
IV. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м ²		2 408,80	4,32	10 406,02
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м ²		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						128 801,06
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
26	Замена муфты	шт	2 шт. ХВС подвал		444,74	889,48
27	Уплотнение стогов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки стогов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.15, 1 шт. с/о кв.40		78,64	157,28
28	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз		423,42	423,42
Непредвиденные расходы						1 470,18
Итого затраты за месяц						130 271,24

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 130271,24 руб.

(сто тридцать тысяч двести семьдесят один рубль 24 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,40	792,97	38,06
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	230,50	261,92	482,98
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	105,40	879,06	741,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						56 996,15
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
15	Герметизация межпанельных швов	м.п.	10 м.п. кв.5		2 319,84	23 198,40
Итого текущий ремонт						23 198,40
16	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1133,64	226,73
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз		423,42	423,42
Непредвиденные расходы						650,15
Итого затраты за месяц						80 844,70

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80844,70 руб.
(восемьдесят тысяч восемьсот сорок четыре рубля 70 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,40	792,97	38,06
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	230,50	261,92	482,98
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	105,40	879,06	741,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	670,40	2 471,01	1 656,57
10	Осмотр деревянных и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	26,00	2 647,51	68,84
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	760,40	1 162,30	883,81
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 440,00	305,53	439,96
13	Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона)	1000м2	1 раз	566,60	2 039,10	2 888,39
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	658,40	2 039,10	1 342,54
15	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	10,00	4 588,00	458,80
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 497,14	94,97
17	Проверка вентканалов	шт	04.09.2025	80,00	110,37	8 829,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Отопление						
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	2,00	94,01	188,02
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
23	ТО внутридомового газ.оборудования				408,96	408,96
V. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02

25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						74 256,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
27	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под.1		165,39	165,39
28	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под.1		27,54	55,08
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
30	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	7 раз		423,42	2 963,94
31	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 568,57	3 137,14
32	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
33	Работа автопогрузчика	м/час	1 м/час (выравнивание придомовой территории)		2 963,29	2 963,29
Непредвиденные расходы						12 064,84
Итого затраты за месяц						86 321,45

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86321,45 руб.
(восемьдесят шесть тысяч триста двадцать один рубль 45 копеек)

(пронесью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.


5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	384,70	1 678,00	12 910,53
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	7,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,40	792,97	38,06
II. Уборка земельного участка						
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	230,50	261,92	482,98
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	105,40	879,06	741,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутридомового газ.оборудования				202,61	202,61
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						57 198,76
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
16	Закрытие чердачного люка	10м2	под. №2		3 671,85	220,31
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз		423,42	423,42
Непредвиденные расходы						643,73
Итого затраты за месяц						57 842,49

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57842,49 руб.
(пятьдесят семь тысяч восемьсот сорок два рубля 49 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,55 м/час	2 174,00	1 195,70
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,05	23 157,47	8,11
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						59 663,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						59 663,81

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59663,81 руб.
(пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 81 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 105 от 13.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	92,10	696,15	7 693,85
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	292,60	294,66	6 897,40
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	384,70	1 678,00	6 455,27
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	7,00	1 324,12	92,69
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,40	792,97	19,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12 декабря	0,4 м/час	2 174,00	869,60
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	105,40	3 533,16	4 468,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец	100 м2	8 раз	156,50	168,54	2 110,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1000м2	4 раза	88,90	9 751,12	3 467,50
10	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01,02,03,04,05,06 декабря	86,10	720,33	372,12
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	810,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,05	23 157,47	8,11
III. Проведение технических осмотров						
13	Проверка вентканалов	шт	24 декабря	80,00	110,37	8 829,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,56	156,00
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта ХВС и электроэнергии	шт	1 раз	2,00	78,34	78,34
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 061,34	2 061,34
Водоснабжение, канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 029,20	2,93	3 015,56
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 408,80	4,32	10 406,02
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		2 408,80	4,79	11 538,15
Итого:						69 349,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы 25 Ду 25	м	4 м ГВС кв.38- чердак		1 946,08	7 784,32
22	Очистка канализационной сети внутренней	м			360,00	0,00
23	Осмотр чердачного помещения	1000 м2	2 раза		1 617,32	0,00
24	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердак под.1		757,80	757,80
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						8 542,12
Итого затраты за месяц						77 891,55

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77891,55 руб.
(семьдесят семь тысяч восемьсот девяносто один рубль 55 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30,
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.