

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,09,16 января	3 м/час	2 294,57	6 883,71
8	Сдвигание снега в дни снегопада (вх.площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
9	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы+ козырьки	89 м2	2 929,28	2 607,06
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
14	Работа автовышки	м/час	2 м/час	2,00	2 998,72	5 997,44
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						118 167,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						0,00
2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118167,95 руб.						118 167,95

(сто восемнадцать тысяч сто шестьдесят семь рублей 95 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада (вх.площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
8	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы гл. фасад	73 м2	2 929,28	2 138,37
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
13	Работа автовышки	м/час	1 м/час	1,00	2 998,72	2 998,72
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
18	ТО внутридомового газ.оборудования				4 673,12	4 673,12
IV. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						112 489,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
21	Отогрев ХВС	час	16 февраля			0,00
22	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		4 342,32	2 171,16
23	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			10 760,93	0,00
24	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт		27,54	55,08
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		165,39	165,39
26	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 шт		5 198,53	0,00
27	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 dy 25	м	8 м ХВС подвал		121,01	121,01
Непредвиденные расходы						1 946,08
Итого затраты за месяц						18 081,28
Итого за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 130571,24 руб.						130 571,24

(сто тридцать тысяч пятьсот семьдесят один рубль 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада (вх. площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
8	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	11,26 марта	169 м3	408,15	68 977,35
9	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1 м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	47,10	759,95	357,94
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	135,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы + балконы с торца	93 м2	2 929,28	2 724,23
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
16	Работа автовышки	м/час	3 м/час	1,00	2 998,72	8 996,16
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Отопление						
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	2 раза	2,00	394,24	788,48
Водоснабжение, канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
22	ТО внутридомового газ.оборудования				459,30	459,30
IV. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						185 118,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раз		34 656,75	0,00
26	Замена ОДПУ ХВС	1 шт			10 094,31	10 094,31
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал		1 080,38	1 080,38
28	Сварочные работы	час	1 час		825,00	825,00
29	Укрепление оцинкованного листа на кровли	1 лист	1 шт.		985,71	985,71
30	Смена дверных приборов - ручки	шт	1 шт. подвал		236,40	236,40
31	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 80 мм	1 м	3 м с/о подвал		2 754,53	8 263,59
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						21 485,39
Итого за период с 01.03.2025 по 31.03.2025						206 603,59

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 206603,59 руб. (двести шесть тысяч шестьсот три рубля 59 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада (вх. площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
8	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
III. Проведение технических осмотров						
11	Проверка дымоходов	шт	14 апреля	56,00	250,16	14 008,96
12	Проверка вентканалов	шт	14 апреля	112,00	116,44	13 041,28
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
17	ТО внутридомового газ. оборудования				364,55	364,55
Водоснабжение, канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						130 094,53
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
21	Монтаж термомонометров на с/о	1 шт	2 шт. подвал		2 117,57	4 235,14
22	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. кв.56		299,82	299,82
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						4 534,96
Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						134 629,49 руб.

(сто тридцать четыре тысячи шестьсот двадцать девять рублей 49 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
7	Уборка газонов (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 967,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх. площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	2 044,12
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	500,70	11,67	5 843,17
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 300,50	2 647,51	3 443,09
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	2 647,51	137,67
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 004,60	3 530,01	3 546,25
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 320,00	305,53	708,83
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 040,40	3 530,01	3 672,62
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 040,40	2 151,25	2 238,16
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	7 942,53	1 270,80
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
V. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						114 032,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
24	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	10 мая		2 392,56	478,51
25	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			1 179,76	1 179,76
26	Подключение и отключение электрооборудования	шт			275,64	275,64
27	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2			1 870,40	132,80
Непредвиденные расходы						132,80
Итого затраты за месяц						2 066,71
Итого за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116099,00 руб.						116 099,00

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116099,00 руб.
(сто шестнадцать тысяч девятьсот девять рублей 00 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
7	Летняя уборка газонов (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 967,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх. площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	2 044,12
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						93 071,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
15	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	05 июня		2 392,56	478,51
16	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			1 179,76	1 179,76
17	Подключение и отключение электрооборудования	шт			275,64	275,64
18	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС кв.55		284,30	0,00
19	Закрытие чердачного люка	10м2			3 671,85	220,31
20	Покраска входных дверей и ферм козырьков под. №1, 2, 3, 4	10 м2			6 985,23	9 360,21
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						11 514,43
Итого за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 104585,93 руб.						104 585,93

(сто четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять рублей 93 копейки)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

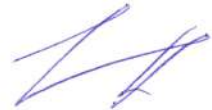
Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)



_____ (подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Мытье окон	100м2	1 раз	40,00	3 335,20	1 334,08
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	1 138,85	4 065,69
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	1 693,85	654,50
9	Влажная протирка подоконников	100м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
10	Влажная протирка шкафов для слаботочных щитов	100м2	1 раз	14,25	1 020,58	145,43
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
12	Летняя уборка (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 967,46
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх. площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	2 044,12
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Работа автовышки	м/час	0,5 м/час	0,50	2 998,72	1 499,36
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Вентканалы, дымоходы						
18	Прочистка каналов	100м	кв.54		12 768,68	383,06
Водоснабжение, канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
IV. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:				4 353,70	5,05	22 001,21
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз			0,00
23	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1,5 м ХВС подвал		5 198,53	0,00
24	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	1 шт. ХВС подвал		1 080,38	1 080,38
25	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.54		1 772,75	2 659,13
26	Сварочные работы	час	3 часа ХВС подвал		125,06	125,06
27	Выполнение работ по экспертному заключению	руб			825,00	2 475,00
28	Очистка канализационной сети внутренней	м	24 м		17 204,64	17 204,64
Непредвиденные расходы					360,00	0,00
Итого затраты за месяц						23 544,21
Итого за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						124 830,72

(сто двадцать четыре тысячи восемьсот тридцать рублей 72 копейки)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Заказчик -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 967,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх. площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	2 044,12
III. Проведение технических осмотров						
9	Проверка дымоходов	шт	12 августа	56,00	250,16	14 008,96
10	Проверка вентканалов	шт	12 августа	112,00	116,44	13 041,28
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Отопление						
12	Промывка СО	100м3		17 532,00	417,21	73 145,26
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	100м3		17 532,00	292,87	51 345,97
14	Гидравлическое испытание СО	100м		1 818,00	3 133,67	56 970,12
15	Вода для промывки системы отопления	м3		15,60	68,15	1 063,14
16	Спуск воды после промывки системы отопления и	м3		15,60	71,68	1 118,21
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						303 764,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	24 августа		2 392,56	478,51
23	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			1 179,76	1 179,76
24	Подключение и отключение электророборудования	шт			275,64	275,64
25	Дезинфекция подвала	100 шт.	24 августа		34 656,75	346,57
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	55 м		360,00	0,00
27	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 568,57	3 137,14
28	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
29	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1133,64	226,73
30	Покраска газопровода	10 м2	11,25 м2		2530,85	2 847,21
Непредвиденные расходы						11 271,55
Итого затраты за месяц						315 035,99

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 315035,99 руб.
(триста пятнадцать тысяч триста пять рублей 99 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 967,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх.площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	2 044,12
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 300,50	2 647,51	3 443,09
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	2 647,51	137,67
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 004,60	3 530,01	3 546,25
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 320,00	305,53	708,83
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 040,40	3 530,01	3 672,62
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 040,40	2 151,25	2 238,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	7 942,53	1 270,80
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Отопление						
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	2 раза	2,00	394,24	788,48
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	4,00	94,01	376,04
Водоснабжение, канализация						
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
V. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						109 353,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						0,00
2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 109353,64 руб. (сто девять тысяч триста пятьдесят три рубля 64 копейки)						109 353,64

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.**

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	353,50	1 678,00	11 863,46
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (входные площадки, тротуар)	1000м2	12 раз	193,30	848,19	1 135,07
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх.площадки	1000м2	8 раз	193,30	1 321,86	1 533,09
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						91 728,08
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						91 728,08

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 91728,08 руб.
(девяносто одна тысяча семьсот двадцать восемь рублей 08 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

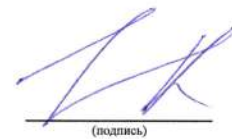
Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	25 ноября	0,2 м/час	2 294,57	458,91
8	Сдвигание снега в дни снегопада (вх. площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
9	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1 м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
III. Проведение технических осмотров						
12	Проверка дымоходов	шт	25 ноября	56,00	250,16	14 008,96
13	Проверка вентканалов	шт	25 ноября	112,00	116,44	13 041,28
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Водоснабжение, канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
IV. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						130 188,90
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 656,75	0,00
22	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	1,5 м ХВС подвал		1 772,75	2 659,13
23	Сварочные работы	час	5 ч. подвал		825,00	4 125,00
24	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал		13 516,36	13 516,36
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						20 300,49
Итого за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						150 489,38

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 150489,38 руб.
(сто пятьдесят тысяч четыреста восемьдесят девять рублей 38 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения "№ 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяс оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	70,70	696,15	5 906,14
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	282,80	531,14	13 017,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	353,50	1 678,00	5 931,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	648,23	97,23
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада (вх.площадки, тротуар)	1000 м2	8 раз	193,30	6 706,03	10 370,20
8	Подметание снега с тротуара, вх. площадок	1000 м2	8 раз	193,30	1 680,00	2 597,95
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	2 раза	47,10	46,72	4 401,02
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	47,10	759,95	2 147,62
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	810,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	24 431,13	73,29
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы	69 м2	2 929,28	2 021,20
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	36,00	2 929,28	2 109,08
15	Работа автовышки	м/час	2,3 маш/час		2 998,72	6 897,06
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	240,00	1,65	330,00
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	100 шт.	2 раза	15,00	394,24	788,48
Водоснабжение, канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		4 353,70	3,09	13 452,93
Электроснабжение						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	78,34	78,34
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
У. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 353,70	4,56	19 852,87
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 353,70	5,05	22 001,21
Итого:						115 344,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 656,75	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						115 344,10

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 134773,96 руб.

(сто тридцать четыре тысячи семьсот семьдесят три рубля 96 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.