

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,30 января	1 930,00	2 895,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с тротуаров	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 306,83	276,82
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			40,41	40,41
Электроснабжение					
16	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					43 551,26
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
21	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	3 под.	590,21	590,21
22	Измерение тока по фазам	линия	1 раз	51,33	51,33
23	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	2 м	25,64	51,28
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
25	Прозвонка жил проводов сечением 2,5 мм2, количество	1 шт	1 раз	39,91	39,91
26	прочистка канализационного лежака	м	6 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					732,73
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					44 283,99

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44283,99 руб.
(сорок четыре тысячи двести восемьдесят три рубля 99 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12 февраля	1 930,00	1 930,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,83	1 439,46
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	2 306,83	2 316,06
14	Работа автовышки	маш/час	3 маш/час	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
16	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					49 108,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	2 раза. под. 3	590,21	1 180,42
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
22	прочистка канализационного лежачка	м	6 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					1 180,42
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 288,91

2. Всего за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50288,91 руб.
(пятьдесят тысяч двести восемьдесят восемь рублей 91 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 марта, 2 м/часа под автовышку 01 марта	1 930,00	5 790,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,83	1 439,46
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 306,83	2 316,06
13	Работа автовышки	маш/час	4 маш/ч	1 800,00	7 200,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				51 671,38
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Ремонт слухового окна	10м2		3 343,57	200,61
	Итого текущий ремонт				200,61
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				51 872,00

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51872,00 руб.

(пятьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят два рубля 00 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
7	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
10	Проверка вентканалов	шт	17.04.2024	97,93	8 813,70
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Очистка от мусора	100м2	23 апреля	1 183,19	1 538,15
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
15	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				47 593,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Установка водоотливов на под. № 1,2,3	руб		25 684,23	25684,23
19	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэгл.	уличное освещение	590,21	590,21
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2 151,25	0,00
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
	Итого текущий ремонт				26 274,44
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				73 868,21

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73868,21 руб.

(семьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей 21 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

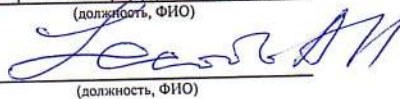
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.


(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)



(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	1 409,43
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 207,24	1 165,95
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	31,10
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 034,72
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 058,91
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	88,70
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	610,63
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
18	Работа автовышки	маш/час	2 м/час	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				51 267,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	3,96 м 2 над кв. 14	6 280,29	2486,99
24	Шифер	шт	2 шт.	626,00	1252,00
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
	Итого текущий ремонт				3 738,99
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				55 006,26

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55006,26 руб.
(пятьдесят пять тысяч шесть рублей 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)


 _____ (подпись)

 _____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	261,45	1 615,13
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	324,84	34,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	8,70
5	Влажная протирка почтовых ящиков				
II. Уборка земельного участка					
	Летняя уборка				
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД					
	Чердак, подвал, технический этаж				
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
	Водоснабжение и канализация				
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
	Электроснабжение				
10	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Оштукатуривание "шахты" после работ ВДИС	10 м2	под. №2	13 890,63	555,63
14	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	100 м3	под. №2	1 405 012,07	2248,02
15	Сварочные работы	час	1 час ГВС кв.19	769,00	769,00
16	Покос травы	100 м2	17 июня	605,21	2348,70
17	Спил дерева	1 м3		1 562,48	781,24
	Итого текущий ремонт				6 702,58
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				41 691,92

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41691,92 руб.
(сорок одна тысяча шестьсот девяносто один рубль 92 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	468,84
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 074,86
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	23,77
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных	100м2	1 раз	322,21	32,22
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Работа автовышки	маш/час	3 м/час	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Отопление					
16	Промывка СО	100м3		316,30	41 175,93
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	3 206,46
18	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	39 560,24
19	Вода для промывки СО	м3		49,36	370,20
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,66	424,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
21	ТО внутридомового газ.оборудования			1 188,20	1 188,20
Электроснабжение					
22	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
23	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					128 051,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.27	73,22	73,22
27	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.27; 2 шт кв.44	1 121,38	3 364,14
28	Ремонт козырьков (покрытия)	руб	под. № 1,2,3	46 261,74	46 261,74
29	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	9,9 м2 по краю кровли	6 280,29	6 217,49
30	Шифер	шт	5 л.	626,00	3 130,00
31	ОДПУ ХВС	1шт		10 720,00	10 720,00
32	ОДПУ ХВС	1 шт		12 501,00	12 501,00
33	Замена ОДПУ ХВС	1 шт		1 457,89	2 915,78

Итого текущий ремонт				85 183,37
Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				213 235,07

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 213235,07 руб.

(двести тринадцать тысяч двести тридцать пять рублей 07 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
8	Проверка вентканалов	шт	09.08.2024	97,93	8 813,70
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
10	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					43 803,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					43 803,04

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43803,04 руб.
(сорок три тысячи восемьсот три рубля 04 копейки) _____
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	261,45	1 615,13
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	324,84	34,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	8,70
5	Влажная протирка почтовых ящиков				
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
		1000м2	4 раза	232,40	290,96
6	Уборка газонов	1000м2	13 раз	385,60	131,99
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар				
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
		1000м2	1 раз	1 207,24	1 165,95
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	863,92	31,10
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	1 034,72
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	904,65	2 058,91
11	Осмотр каменных конструкций	100 м3	1 раз	108,55	88,70
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
13	Осмотр СО				
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	610,63
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
		м2	1 раз	1,40	182,00
17	Дератизация				
Отопление					
		прибор	1 раз	74,37	74,37
18	Проверка на прогрев отопительных приборов				
Водоснабжение и канализация					
		руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации				
Электроснабжение					
		шт	1 раз	420,00	840,00
20	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды				
V. Прочие услуги					
		1 м2		3,50	9 034,20
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание				
		1 м2		3,20	8 259,84
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей				46 332,21
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
		100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках				
		фотоэгл.	3 шт.	590,21	1 770,63
24	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	100шт	3 раза	10 019,49	0,00
25	Осмотр вводных электрических щитков				
		шт	1 раз кв.37 с чердака	116,44	116,44
26	Внеплановая проверка вентканалов				1 887,07
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					
48 219,28					

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48219,28 руб.
(сорок восемь тысяч двести девятнадцать рублей 28 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Электроснабжение					
9	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				34 989,34
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт.	590,21	590,21
14	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
15	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №1	545,63	545,63
	Итого текущий ремонт				1 135,84
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				36 125,18

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36125,18 руб.

(тридцать шесть тысяч сто двадцать пять рублей 18 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	22 ноября	1 930,00	965,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с тротуара	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	27.11.2024	639,10	57,77
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	36,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,83	1 439,46
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 306,83	2 316,06
15	Работа автовышки	маш/час	1 маш/ч	1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			3 104,65	3 104,65
Электроснабжение					
19	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
IV. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
Итого:					44 644,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал	264,71	264,71
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					44 909,52
Итого затраты за месяц					44 909,52

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44909,52 руб.
(сорок четыре тысячи девятьсот девять рублей 52 копейки)
(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	09,12,28 декабря	1 930,00	4 825,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	6 раз	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	3 097,11
12	Проверка вентканалов	шт	06. декабря	97,93	8 813,70
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы (гл. фасад)	2 306,83	1 439,46
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		2 306,83	2 316,06
15	Работа автовывшки	маш/час	2 м/часа	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	182,00
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	6 711,12
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования			1 580,03	1 580,03
Электроснабжение					
20	Обслуживание ОДПУ э.энергии и холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	9 034,20
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,20	8 259,84
	Итого:				60 928,79
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
25	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	32 268,86	0,00
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.39	73,22	146,44
	Итого текущий ремонт				351,72
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				61 280,51

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61280,51 руб.
(шестьдесят одна тысяча двести восемьдесят рублей 51 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

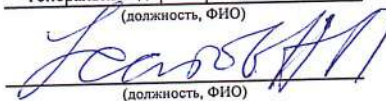
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Заказчик -

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.