

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	237,60	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14,30 января		1 930,00	3 377,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с тротуаров	1000 м2	25 раз	26,33	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	6 раз	26,33	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,20	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		50,20	2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	130,00	1,40	182,00
Отопление						
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	10,00	331,57	331,57
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
15	ТО внутридомового газ.оборудования				211,89	211,89
Электроснабжение						
16	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация						
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
	Итого:					44 259,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
	Итого текущий ремонт					0,00
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					44 259,99

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 442259,99 руб.
(сорок четыре тысячи двести пятьдесят девять рублей 99 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	237,60	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	3 134,93	412,71
7	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	26,33	522,93	355,69
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец.	1000м2	6 раз	26,33	8 652,07	1 328,89
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,20	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза	50,20	2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	130,00	1,40	182,00
Электроснабжение						
13	Обслуживание ОДПУ электроэнергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						40 339,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
18	Замена прокладок	1 шт	2 шт. Кв.39		170,00	340,00
Непредвиденные расходы						340,00
Итого затраты за месяц						40 679,03

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40679,03 руб. (сорок тысяч шестьсот семьдесят девять рублей 03 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)		Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5		5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	74,13	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	197,68	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	237,60	42,77	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1,26	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	0,32	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка							
Зимняя уборка							
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05,06,07 марта	2 м/час	6,00	1 930,00	3 860,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	0,79	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	26,33	4,08	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	26,33	0,92	8 652,07	1 328,89
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	5 раз	90,40	1,36	639,10	288,87
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,60	900,00	180,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,20	0,01	20 547,34	49,31
III. Содержание общего имущества МКД							
Кровля							
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		свесы главный и дворовой фасад	124,8 м2	#ЗНАЧИ	2 306,83
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		50,20	6,02	2 306,83	2 316,06
15	Работа автовышки	маш/час		3 м/час	10,00	1 800,00	5 400,00
Чердак, подвал, технический этаж							
16	Дератизация	м2	1 раз	130,00	1 560,00	1,40	182,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов							
17	ТО внутридомового газ оборудования				1,00	197,07	197,07
Водоснабжение и канализация							
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	30 974,40	2,60	6 711,12
19	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	24,00	420,00	840,00
IV. Прочие услуги							
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	30 974,40	3,50	9 034,20
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	30 974,40	3,20	8 259,84
Итого:							50 046,79
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		4,00	360,00	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		0,01	5 198,53	0,00
24	Монтаж термоμονометров на с/о	1 шт	2 шт. подвал		2,00	2 159,31	4 318,62
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал		1,00	1 080,36	1 080,36
Непредвиденные расходы							5 398,98
Итого затраты за месяц							55 445,77

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55445,77 руб.

(пятьдесят пять тысяч четыреста сорок пять рублей 77 копеек)

(прочтено)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

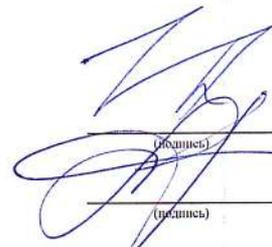
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполнения	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	237,60	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	3 134,93	412,71
7	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	26,33	522,93	355,69
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	26,33	8 652,07	1 328,89
9	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	4 раза	90,40	639,10	231,10
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	144,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	1,20	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
12	Проверка вентканалов	шт	17 апреля	90,00	97,93	8 813,70
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		50,20	2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Очистка от мусора	100м2	18 апреля	130,00	1 183,19	1 538,15
15	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
16	ТО внутридомового газ.оборудования				231,60	231,60
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
19	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
IV. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						48 532,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	16 м ГВС кв.3-6 подвал		1 946,08	31 137,28
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	12 м ГВС кв.3-6 подвал		1 815,06	21 780,72
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.37		125,06	125,06
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.40		78,64	0,00
Непредвиденные расходы						53 043,06
Итого затраты за месяц						101 575,09

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101575,09 руб.
(сто одна тысяча пятьсот семьдесят пять рублей 09 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)
(подпись)

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	313,00	4 502,97	1 409,43
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	965,80	1 207,24	1 165,95
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	36,00	863,92	31,10
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 197,70	863,92	1 034,72
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 275,92	904,65	2 058,91
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	81,71	108,55	88,70
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	15,00	4 070,89	610,63
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
	Обслуживание ОДПУ эл энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
	Итого:					47 667,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
23	Укрепление выключателя	шт	1 шт.		167,81	167,81
	Непредвиденные расходы					167,81
	Итого затраты за месяц					47 835,08

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47835,08 руб.
(сорок семь тысяч восемьсот тридцать пять рублей 08 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
6	Летняя уборка газонов	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация						
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
Электроснабжение						
10	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт.	6 шт. под №1	6,00	1 699,67	10 198,02
11	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						45 187,36
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза		5 198,53	0,00
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
16	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под №1		27,54	27,54
17	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под №1		165,39	165,39
18	Смена автомата на ток до 25А	шт	1 шт. под №1		890,36	890,36
Непредвиденные расходы						890,36
Итого затраты за месяц						1 083,29
Итого за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						46 270,65

(сорок шесть тысяч двести семьдесят рублей 65 копеек)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)
(должность, ФИО)

(подпись)
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
4	Мытье окон	10м2	1 раз	18,48	253,70	468,84
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	267,75	401,44	1 074,86
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	36,00	66,03	23,77
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
10	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочных	100м2	1 раз	14,25	322,21	32,22
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Отопление						
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	7 раз	7,00	331,57	2 320,99
16	Промывка СО	100м3		13 018,00	316,30	41 175,93
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		13 018,00	246,31	3 206,46
18	Гидравлическое испытание СО	100м		1 279,00	3 093,06	39 560,24
19	Вода для промывки СО	м3		7,50	49,36	370,20
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		7,50	56,66	424,95
21	Ремонт (ревизия) задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места	шт	1 раз	5,00	1 517,43	7 587,15
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
Электроснабжение						
22	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация						
23	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
IV. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						131 371,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал		1 080,36	1 080,36
Непредвиденные расходы						1 080,36
Итого затраты за месяц						132 452,00

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 132452,00 руб.
(сто тридцать две тысячи четыреста пятьдесят два рубля 00 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
	1 Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
	2 Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
	3 Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
	4 Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
	5 Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
	6 Летняя уборка	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
	7 Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
8	Проверка вентканалов	шт	18.08.2025	90,00	97,93	8 813,70
IV. Содержание общего имущества МКД						
	9 Чердак, подвал, технический этаж	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
	10 Дератизация				211,89	211,89
	11 Техническое обслуживание наружных газопроводов					
	12 ТО внутридомового газ.оборудования					
	13 Электроснабжение					
	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт.	1 шт. под 1	1,00	1 699,67	1 699,67
	12 Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
	13 Водоснабжение и канализация					
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
	Итого:					45 714,60
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
17	Закраска надписей на фасаде	10 м2	5 м2		1 133,64	566,82
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
	Непредвиденные расходы					566,82
	Итого затраты за месяц					46 281,42

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46281,42 руб.
(сорок шесть тысяч двести восемьдесят один рубль 42 копейки) (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	965,80	1 207,24	1 165,95
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	36,00	863,92	31,10
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 197,70	863,92	1 034,72
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 275,92	904,65	2 058,91
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	81,71	108,55	88,70
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	15,00	4 070,89	610,63
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Очистка от мусора	100м2	02 сентября	855,90	1 183,19	1 538,15
18	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Отопление						
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	5,00	331,57	1 657,85
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	74,37	223,11
Водоснабжение и канализация						
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
Электроснабжение						
22	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
V. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						49 676,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
25	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотоэл.	1 шт. (уличное освещение)		633,95	633,95
26	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			10 760,93	0,00
27	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.9, 1 шт. ГВС кв.9		1 080,36	2 160,72
28	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал		1 517,15	1 517,15
29	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 ГВС кв.9		1 946,08	973,04
30	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м ХВС кв.9		1 815,06	907,53
Непредвиденные расходы						6 192,39
Итого затраты за месяц						55 869,33

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55869,33 руб.

(пятьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят девять рублей 33 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

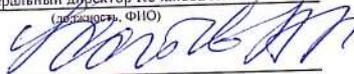
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Заказчик -

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (услуги) ³	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	2 раза	237,60	752,16	3 574,26
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	313,00	232,40	290,96
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезда, тротуар	1000м2	13 раз	26,33	385,60	131,99
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Электроснабжение						
9	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
IV. Прочие услуги						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						34 989,34
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
15	Замена светодиодных ламп	шт	6 шт.		460,24	2 761,44
Непревиденные расходы						2 761,44
Итого затраты за месяц						37 750,78

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37750,78 руб.
(тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят рублей 78 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Мира пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	237,60	752,16	1 787,13
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	27 ноября	0,33 м/час	1 930,00	636,90
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	3 134,93	412,71
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	26,33	522,93	355,69
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	26,33	8 652,07	1 328,89
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,20	20 547,34	49,31
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		50,20	2 306,83	2 316,06
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Водоснабжение и канализация						
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
Электроснабжение						
14	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
Итого:						37 878,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						37 878,82

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37878,82 руб.
(тридцать семь тысяч восемьсот семьдесят восемь рублей 82 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Мира, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.02.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
		100м2	13 раз	47,52	261,45	1 615,13
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	190,08	261,45	4 307,02
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	1 раз	237,60	752,16	1 787,13
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	2,70	322,21	8,70
5	Влажная протирка почтовых ящиков					
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,33	3 134,93	412,71
7	Подметание снега с крылец	1000 м2	25 раз	26,33	522,93	355,69
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	6 раз	26,33	8 652,07	1 328,89
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01.02,03,04,05,06 декабря	90,40	639,10	346,65
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	216,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,20	20 547,34	49,31
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,80	1 809,27	3 097,11
12	Проверка вентканалов	шт	02 декабря	90,00	97,93	8 813,70
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы (дв.фасад)	96,58	2 306,83	1 439,46
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2		50,20	2 306,83	2 316,06
15	Работа автовышки	маш/час	2 часа 10мин		1 800,00	3 888,00
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	256,00	1,40	182,00
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 581,20	2,60	6 711,12
Электроснабжение						
19	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт.	1 шт. под. №1	6,00	1 699,67	1 699,67
20	Обслуживание ОДПУ эл.энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	420,00	840,00
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 581,20	3,50	9 034,20
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 581,20	3,20	8 259,84
	Итого:					57 074,08
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт				34 656,75	0,00
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		5 198,53	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 шт.	2 раза		10 760,93	0,00
25	Осмотр вводных электрических щитков	1 шт.	1 раз		27,54	55,08
26	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под. 2		165,39	165,39
27	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	под. №2		586,01	586,01
28	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	под. №1			806,48
	Непредвиденные расходы					57 880,56
	Итого затраты за месяц					57 880,56

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57880,56 руб.

(пятьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 56 копеек)

(подпись)

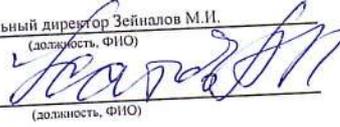
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

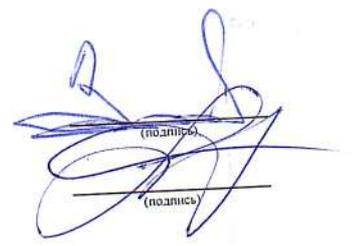
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)



Заказчик -



(подпись)

(должность, ФИО)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.