

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24,26 января	1 930,00	4 825,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>ОДПУ</b>					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>83 346,97</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
18	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. под №1 р/у	639,83	639,83
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>639,83</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>83 986,80</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83986,80 руб.  
(восемьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят шесть рублей 80 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

*Константинов Р.А.*  
(должность, ФИО)

*И.Л. Кочанова*  
(подпись)  
*Р.А. Константинов*  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	29.февраля	1 930,00	1 930,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	над кв.13	2 306,83	230,68
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>ОДПУ</b>					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>80 682,66</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	25,64
18	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт		10 019,49	0,00
20	Ремонт фановой труба	место	2 раза	320,93	0,00
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.47, 1 шт. ГВС кв.47	714,38	1 428,76
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>82 291,06</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>82 291,06</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82291,06 руб.  
(восемьдесят восемь тысяч две тысячи двести девяносто один рубль 06 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:



**АКТ №3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.**

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01.03.2024	1 930,00	3 860,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>ОДПУ</b>					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>72 670,54</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Уплотнение стогов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки стогов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.1	73,22	73,22
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>73,22</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>72 743,76</b>

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72743,76 руб.  
(семьдесят две тысячи семьсот сорок три рубля 76 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ Кочегаров Р.А.  
(должность, ФИО)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.**

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
	100м2	13 раз		261,45	2 116,80
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	324,84	113,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	29,26
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	581,02	139,44
6	Влажная протирка подоконников				
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	61,64
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			22,93	22,93
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
17	Осмотр домофона	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>68 771,82</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>68 771,82</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 68771,82 руб.  
(шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят один рубль 82 копейки)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

*Константинов Р.А.*  
(должность, ФИО)

*[Подпись]*  
(подпись)  
*[Подпись]*  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.05.2024 г. по 31.05.24 г.**

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр кровли из штучных материалов	1000м2	2 раза в год	1 356,96	1 492,25
✓10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	863,92	44,92
✓11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	863,92	792,89
✓12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	904,65	3 555,27
✓13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	2 раза в год	108,55	146,02
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз	1 809,27	9 711,44
✓15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	1 809,27	9 711,44
✓16	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	8 426,72	84,27
✓18	Проверка вентканалов	шт	20.05.2024	97,93	11 751,60
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>111 198,18</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>111 198,18</b>

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 111198,18 руб.

(сто одиннадцать тысяч сто девяносто восемь рублей 18 копеек )

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>73 093,90</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>73 093,90</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73093,90 руб.  
(семьдесят три тысячи девяносто три рубля 90 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Кочанов Р.В.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Косановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
		100м2	13 раз	261,45	2 116,80
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	10м2	1 раз	253,70	974,21
4	✓ Мытье окон	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	401,44	2 525,06
7	✓ Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	66,03	38,30
8	✓ Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	581,02	139,44
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	776,46	132,00
10	✓ Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	322,21	77,33
11	✓ Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус.				
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
	Летняя уборка				
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
12		100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
13	Очистка урн от мусора				
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
	Чердак, подвал, технический этаж				
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
15	Промывка СО	100м3		316,30	60 533,49
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	4 713,88
17	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	42 894,56
18	Вода для промывки СО	м3		52,25	616,55
19	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,35	664,93
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	шт.	1 раз	425,00	850,00
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			6 481,68	6 481,68
<b>IV. Прочие услуги</b>					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>				119,13	238,26
26	Смена отдельных участков наружной проводки	м		10 019,49	0,00
27	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	47 233,80	198,38
28	✓ Восстановление "шахты" после работ ВДИС	100 м2	кв.16		436,64
<b>Итого текущий ремонт</b>					0,00
Непредвиденные расходы					193 182,53
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 193182,53 руб.  
(сто девяносто три тысячи сто восемьдесят два рубля 53 копейки)  
(пропись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подпись Сторон:

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, ФИО)

Примечания:



**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.**

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2013г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			50,43	50,43
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>73 144,33</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
17	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №3	545,63	545,63
18	Поверка ОДПУ отопления	руб		1 900,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>545,63</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>73 689,96</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73689,96 руб.  
(семьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей 96 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
*Кочанов П.А.*  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Примечания:**

- <sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- <sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр кровли из штучных материалов	1000м2	1 раз	1 356,96	1 492,25
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	44,92
✓11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	792,89
✓12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	3 555,27
✓13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	108,55	146,02
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
✓15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
✓18	Проверка вентканалов	шт	06.09.2024	97,93	11 751,60
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
20	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
21	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	371,85
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
22	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
24	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
26	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
✓28	Сорбент	кг	2 меш.	45,00	900,00
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт.с/о кв.40	73,22	73,22
<b>Итого текущий ремонт</b>					
<b>Непредвиденные расходы</b>					
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113206,39 руб.  
(сто тринадцать тысяч двести шесть рублей 39 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)



**АКТ №10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега**  
**за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.**

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кучановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	5 621,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	13 раз	385,60	912,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 941,17	4 011,75
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>73 425,47</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
17	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	25,64
18	Смена ламп светодиодных	1шт	1 шт. над под. №1	262,84	262,84
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	1 121,38	1 121,38
20	Монтаж светодиодного светильника н.о. (с под. №4 на угол дома)	шт		1 369,68	1 369,68
21	Смена светодиодного светильника н.о.	шт	1 шт. над под. №4	2 519,68	2 519,68
22	Осмотр кровли металлической	1000 м2	1 раз	1 613,45	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>5 299,22</b>
✓	Непредвиденные расходы				0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>78 724,69</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78724,69 руб.  
(семьдесят восемь тысяч семьсот двадцать четыре рубля 69 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кучанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	30 ноября 25 ноября	1 930,00	9 650,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Работа автовышки	м/час	3 м/часа (за октябрь)	1 800,00	5 400,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
13	Проверка ОДПУ тепловой энергии	руб		12 845,00	12 845,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			204,76	204,76
<b>IV. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
<b>Итого:</b>					<b>97 241,87</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Осмотр кровли металлической	1000 м2	1 раз	1 613,45	0,00
21	Закрытие продухов	10м2		3 343,57	200,61
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>200,61</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>97 442,48</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97442,48 руб.  
(девяносто семь тысяч четыреста сорок два рубля 48 копеек)  
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Строительная пгт.Ярега  
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 116,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	7 056,47
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	2 810,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	113,82
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	139,44
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	6 раз	3 134,93	3 328,25
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	9 711,44
10	Проверка вентканалов	шт	28.12.2024	97,93	11 751,60
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
11	Работа автовышки	м/час	2 м/час	1 800,00	3 600,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,60	13 955,76
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт.	1 раз	425,00	850,00
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	1 829,00	1 829,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	18 786,60
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3,24	17 391,02
19	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	м2		3,22	17 283,67
<b>Итого:</b>					<b>111 820,39</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
21	Закрепление металлочерепицы, замена кровельных саморезов над кв.58	1 лист		903,26	2 709,78
22	Саморезы кровельные	кг		420,00	420,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>3 129,78</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>114 950,17</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 114950,17 руб.  
(сто четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят рублей 17 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

  
(должность, ФИО)

  
(подпись)