

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 2 658,89 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 17,29 января | 1 930,00 | 3 860,00 |
| 5 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 4 раза | 3 134,93 | 2 507,94 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 810,54 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 2 064,24 |
| 8 | Очитска вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 123,28 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 10 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли) | 100м2 | свесы+козырьки | 2 306,83 | 2 329,90 |
| 11 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | | 2 306,83 | 213,15 |
| 12 | Работа автовышки | м/час | 4 м/час | 1 800,00 | 7 200,00 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 13 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 14 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | 100 шт. | 3 раза | 331,57 | 994,71 |
| 15 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 16 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 17 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 18 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 19 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| | Итого: | | | | 68 119,26 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 20 | Демонтаж "шахты" для работ ВДИС | 100 м2 | под. №4 | 97 745,94 | 977,46 |
| 21 | Ремонт канализационной трубы | место | 3 раза | 264,71 | 0,00 |
| 22 | Восстановление "шахты" после работ ВДИС | 10м2 | под. №4 | 55 877,58 | 2 235,10 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 3 212,56 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 71 331,82 |

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71331,82 руб.
(семьдесят одна тысяча триста тридцать один рубль 82 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 2 658,89 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 4 раза | 3 134,93 | 2 507,94 |
| 5 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 810,54 |
| 6 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 2 064,24 |
| 7 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 123,28 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 8 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 9 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | | 2 306,83 | 213,15 |
| 10 | Работа автовышки | м/час | 1 м/час | 1 800,00 | 1 800,00 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 11 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 12 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | 100 шт. | 2 раза | 331,57 | 663,14 |
| 13 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 16 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 8 896,56 | 8 896,56 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Сварочные работы | час | ХВС кв.42 | 769,00 | 769,00 |
| 20 | Прочистка общедомового ПУ отопления | 3м | 1 раз | 1 515,03 | 0,00 |
| 21 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 10 019,49 | 0,00 |
| 22 | Внеплановая проверка дымоходов | шт | кв.40 | 250,16 | 250,16 |
| 23 | Внеплановая проверка вентканалов | шт | кв.40 | 116,44 | 116,44 |
| 24 | Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 1 шт. ХВС кв.42 | 1 121,38 | 1 121,38 |
| 25 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 18 м | 336,00 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 2 256,98 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 67 351,33 |

2. Всего за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 67351,33 руб.
(шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят один рубль 33 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

Исполнитель - _____



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| | | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 1 478,76 |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 4 раза | 261,45 | 2 957,52 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 2 658,89 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | | | | |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 18 марта | 1 930,00 | 1 930,00 |
| 5 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 4 раза | 3 134,93 | 2 507,94 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 20 раз | 522,93 | 627,52 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 2 064,24 |
| 8 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 20 547,34 | 123,28 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 9 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли) | 100м2 | свесы-2 раза | 2 306,83 | 2 998,88 |
| 10 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | | 2 306,83 | 213,15 |
| 11 | Работа автовышки | м/час | 4 м/час | 1 800,00 | 7 200,00 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 12 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 13 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 14 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 15 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 16 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 366,42 | 366,42 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 17 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 18 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 19 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 12 м | 336,00 | 0,00 |
| 20 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 840,34 | 0,00 |
| 21 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 32 268,86 | 0,00 |
| 22 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 1 раз | 10 019,49 | 0,00 |
| 23 | Торф | кг | | 45,00 | 2 250,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 62 039,89 |
| Итого затраты за месяц | | | | | |

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62039,89 руб.
(шестьдесят две тысячи тридцать девять рублей 89 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 752,16 | 2 658,89 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 4 | Сдвигание снега в дни снегопада | 1000 м2 | 4 раза | 3 134,93 | 2 507,94 |
| 5 | Вывоз снега с придомовой территории | 1 м2 | 26 м3 (16 апр) | 343,00 | 8 918,00 |
| 6 | Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок | 1000 м2 | 25 раз | 522,93 | 810,54 |
| 7 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки | 1000м2 | 6 раз | 8 652,07 | 2 064,24 |
| 8 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 1 раз | 20 547,34 | 61,64 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 9 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | | 2 306,83 | 213,15 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 10 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 11 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | 100 шт. | 5 раз | 331,57 | 1 657,85 |
| 12 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 13 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| Техническое обслуживание наружных газопроводов | | | | | |
| 14 | ТО внутридомового газ.оборудования | | | 77,93 | 77,93 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 15 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 16 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 17 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | 62 444,43 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 18 | Сварочные работы | час | 4 ч. с/о подвал | 769,00 | 3 076,00 |
| 19 | Демонтаж кабеля | 10 м | 0,2 м | 424,32 | 84,86 |
| 20 | Смена отдельных участков наружной проводки | м | 1 м | 119,13 | 119,13 |
| 21 | Определение тока по фазам | линия | 1 раз | 61,60 | 61,60 |
| 22 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 840,34 | 0,00 |
| 23 | Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 1 шт | 1 шт. с/о подвал | 1 121,38 | 1 121,38 |
| 24 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 2 раза | 32 268,86 | 0,00 |
| 25 | Дезинфекция подвала | 1шт | 23 апреля | 554,88 | 554,88 |
| 26 | Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 89 мм | 1 м | 2,5 м с/о подвал | 2 564,49 | 6 411,23 |
| 27 | Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды) | 10 м3 | 19 апреля | 2 227,71 | 445,54 |
| 28 | Установка насоса в подвале для откачки воды | подвал | | 1 098,47 | 1 098,47 |
| 29 | Подключение и отключение электрооборудования | шт | | 256,65 | 256,65 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 13 229,74 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 75 674,17 |

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75674,17 руб.
(семьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят четыре рубля 17 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|-------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 5 317,77 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 232,40 | 1 155,31 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 12 раз | 385,60 | 925,44 |
| 6 | Уборка газонов сильной загрязненности | 1000м2 | 1 раз | 4 502,97 | 2 582,90 |
| 7 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 941,17 | 501,47 |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 8 | Вывоз снега с придомовой территории | 1 м2 | 26 м3 -07.05.2024 | 343,00 | 8 918,00 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр кровли металлической | 1000м2 | 1 раз | 1 173,18 | 1 525,72 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 44,92 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 1 281,28 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 904,65 | 2 098,79 |
| 13 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 108,55 | 99,69 |
| 14 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| 16 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 070,89 | 814,18 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 8 426,72 | 84,27 |
| 18 | Проверка дымоходов | шт | 08.05.2024 | 210,40 | 11 782,40 |
| 19 | Проверка вентканалов | шт | 08.05.2024 | 97,93 | 10 968,16 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 20 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 21 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 22 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 23 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 24 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 25 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | 95 339,27 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 26 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 32 268,86 | 0,00 |
| 27 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 336,00 | 0,00 |
| 28 | Работа ротенбергера | час | | 270,00 | 0,00 |
| 29 | Сварочные работы | час | 1 час 4 под. Столб ограждения | 769,00 | 769,00 |
| 30 | Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм | заглушка | 1 шт. кв.17 кан-ция | 896,64 | 896,64 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 1 665,64 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 97 004,91 |

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97004,91 руб.

(девяносто семь тысяч четыре рубля 91 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул. Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 5 317,77 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 232,40 | 1 155,31 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 12 раз | 385,60 | 925,44 |
| 6 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 941,17 | 501,47 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 7 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 8 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 9 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 10 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 11 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 12 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| | Итого: | | | | 51 374,23 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 13 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 32 268,86 | 0,00 |
| 14 | Покраска стен (после работ ВДИС) | 10 м2 | 3 м2 под №4 | 2 000,63 | 600,19 |
| 15 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 10 м2 | после ВДИС 2 м2 под №4 | 11 233,15 | 2 246,63 |
| 16 | Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды) | 10 м3 | 09 июня | 2 227,71 | 445,54 |
| 17 | Установка насоса в подвале для откачки воды | подвал | | 1 098,47 | 1 098,47 |
| 18 | Подключение и отключение электрооборудования | шт | | 256,65 | 256,65 |
| | Итого текущий ремонт | | | | 4 647,48 |
| | Непредвиденные расходы | | | | 0,00 |
| | Итого затраты за месяц | | | | 56 021,71 |

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56021,71 руб.
(пятьдесят шесть тысяч двадцать один рубль 71 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 5 317,77 |
| 4 | Мытье окон | 10м2 | 1 раз в год | 253,70 | 1 014,80 |
| 5 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 6 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| 7 | Влажная уборка стен | 100 м2 | 1 раз | 401,44 | 1 433,14 |
| 8 | Влажная протирка дверей | 100 м2 | 1 раз | 66,03 | 25,51 |
| 9 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 581,02 | 87,15 |
| 10 | Влажная протирка шкафов для щитов | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 45,91 |
| 11 | Влажная протирка отопительных приборов | 100 м2 | 1 раз | 776,46 | 49,54 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 12 | Уборка газонов | 1000м2 | 6 раз | 232,40 | 799,83 |
| 13 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 9 раз | 385,60 | 694,08 |
| 14 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 941,17 | 501,47 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 15 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 16 | Промывка СО | 100м3 | | 316,30 | 55 453,72 |
| 17 | Спуск воды и наполнение системы без осмотра | 1000м3 | | 246,31 | 4 318,31 |
| 18 | Гидравлическое испытание СО | 100м | | 3 093,06 | 42 220,27 |
| 19 | Вода для промывки системы отопления | м3 | | 49,36 | 770,02 |
| 20 | Спуск воды после промывки системы отопления в канализацию | м3 | | 56,66 | 883,90 |
| 21 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 22 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 23 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 24 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 25 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | 157 132,46 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 25 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 6 м | 336,00 | 0,00 |
| 26 | Работа ротенбергера | час | | 270,00 | 0,00 |
| 27 | Биосорбент | меш. | 2 меш. | 1 125,00 | 2250,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 2 250,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 159 382,46 |


2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 159382,46 руб.
(сто пятьдесят девять тысяч триста восемьдесят два рубля 46 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 033,30 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 5 175,66 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 5 317,77 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 4 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 232,40 | 1 155,31 |
| 5 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 12 раз | 385,60 | 925,44 |
| 6 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 941,17 | 501,47 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 7 | Проверка дымоходов | шт | 27.08.2024 | 210,40 | 11 782,40 |
| 8 | Проверка вентканалов | шт | 27.08.2024 | 97,93 | 10 968,16 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 10 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 11 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 12 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 14 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 15 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 32 268,86 | 0,00 |
| 16 | Поверка ОДПУ отопления | руб | | 1 900,00 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | |
| Непредвиденные расходы | | | | | |
| Итого затраты за месяц | | | | | |

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 72522,80 руб.
(семьдесят две тысячи пятьсот двадцать два рубля 80 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 29.06.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 13 раз | 261,45 | 2 402,99 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 261,45 | 6 407,97 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 752,16 | 5 317,77 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 324,84 | 34,11 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 322,21 | 8,70 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 6 | Уборка газонов | 1000м2 | 8 раз | 232,40 | 1 155,31 |
| 7 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар | 1000м2 | 12 раз | 385,60 | 925,44 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 100 шт. | 25 раз | 1 941,17 | 501,47 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 9 | Осмотр кровли металлической | 1000м2 | 1 раз | 1 173,18 | 1 525,72 |
| 10 | Осмотр деревянных заполнений проемов | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 44,92 |
| 11 | Осмотр внутренней и наружной отделки здания | 1000м2 | 1 раз | 863,92 | 1 281,28 |
| 12 | Осмотр каменных конструкций | 1000м2 | 1 раз | 904,65 | 2 098,79 |
| 13 | Осмотр деревянных конструкций стропил | 100 м3 | 1 раз | 108,55 | 99,69 |
| 14 | Осмотр СО | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| 15 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах | 1000м2 | 1 раз | 1 809,27 | 1 882,36 |
| 16 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 070,89 | 814,18 |
| 17 | Осмотр вводных электрических щитков | 100 шт. | 1 раз | 8 426,72 | 84,27 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 18 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,40 | 280,00 |
| Отопление | | | | | |
| 19 | Ликвидация воздушных пробок в стояках | 100 шт. | 1 раз | 331,57 | 331,57 |
| 20 | Проверка на прогрев отопительных приборов | прибор | 1 раз | 74,37 | 297,48 |
| 21 | Обслуживание прибора учета тепловой энергии | прибор | 1 раз | 1 829,00 | 1 829,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 22 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 2,60 | 8 983,78 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 23 | снятие показаний с ОДПУ холодной воды | шт | 1 раз | 420,00 | 420,00 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 24 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 3,50 | 12 093,55 |
| 25 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 3,20 | 11 056,96 |
| Итого: | | | | | 61 759,67 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 26 | Изготовление и установка щитов на прямки | руб | | 16 719,00 | 16 719,00 |
| 27 | Осмотр вводных электрических щитков | 100шт | 2 раза | 10 019,49 | 0,00 |
| 28 | Испытание сети на напряжение | шт | 1 раз | 117,02 | 117,02 |
| 29 | Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках | 100 лест. | 1 раз | 4 840,34 | 0,00 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 16 836,02 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 78 595,69 |


2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78595,69 руб.
(семьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто пять рублей 69 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 12 раз | 696,15 | 5 906,14 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 531,14 | 13 017,89 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 2 раза | 1 678,00 | 11 863,46 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 1 324,12 | 139,03 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 820,16 | 22,14 |
| 6 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 648,23 | 97,23 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Летняя уборка | | | | | |
| 7 | Уборка газонов (входные площадки, тротуар) | 1000м2 | 12 раз | 848,19 | 1 135,07 |
| 8 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: тротуар, вх.площадки | 1000м2 | 8 раз | 1 321,86 | 1 533,09 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 9 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,65 | 330,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 10 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 3,09 | 13 452,93 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 11 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды | шт. | 1 раз | 78,34 | 78,34 |
| 12 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | шт | 1 раз | 2 298,67 | 2 298,67 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 13 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 4,56 | 19 852,87 |
| 14 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 5,05 | 22 001,21 |
| 15 | Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД | 1 м2 | | 3,85 | 16 761,75 |
| Итого: | | | | | 108 489,83 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0,00 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 108 489,83 |

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 108489,83 руб.
(сто восемь тысяч четыреста восемьдесят девять рублей 83 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от ____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|-----------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 12 раз | 696,15 | 5 906,14 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 531,14 | 13 017,89 |
| 3 | Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 1 678,00 | 5 931,73 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 1 324,12 | 139,03 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 820,16 | 22,14 |
| 6 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 648,23 | 97,23 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 7 | Сдвигание снега в дни снегопада (вх.площадки, тротуар) | 1000 м2 | 8 раз | 6 706,03 | 10 370,20 |
| 8 | Подметание снега с тротуара, вх. площадок | 1000 м2 | 8 раз | 1 680,00 | 2 597,95 |
| 9 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки | 1м2 | 2 раза | 46,72 | 4 401,02 |
| 10 | Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары | 100м2 | 22,26,27 ноября | 759,95 | 1 073,81 |
| 11 | Стоимость песка -100м2-0,002м3 | м3 | | 900,00 | 405,00 |
| 12 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 24 431,13 | 73,29 |
| III. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 13 | Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли) | 100м2 | свесы | 2 929,28 | 2 138,37 |
| 14 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | 2 раза | 2 929,28 | 2 109,08 |
| 15 | Работа автовывшки | м/час | 2 м/час | 2 998,72 | 5 997,44 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 16 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,65 | 330,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 17 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 3,09 | 13 452,93 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 18 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды | шт. | 1 раз | 78,34 | 78,34 |
| 19 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | шт | 1 раз | 2 298,67 | 2 298,67 |
| IV. Прочие услуги | | | | | |
| 20 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 4,56 | 19 852,87 |
| 21 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 5,05 | 22 001,21 |
| Итого: | | | | | 112 294,37 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 22 | Монтаж перил под. №4 | руб | | 4 504,00 | 4 504,00 |
| 23 | Очистка канализационной сети внутренней | м | 4 м | 336,00 | 0,00 |
| 24 | Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды) | 10 м3 | 14 ноября | 2 227,71 | 445,54 |
| 25 | Установка насоса в подвале для откачки воды | подвал | | 1 098,47 | 1 098,47 |
| 26 | Подключение и отключение электрооборудования | шт | | 256,65 | 256,65 |
| Итого текущий ремонт | | | | | |
| Непредвиденные расходы | | | | | 6 304,66 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 0,00 |
| | | | | | 118 599,03 |

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118599,03 руб.
(сто восемнадцать тысяч пятьсот девяносто девять рублей 03 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №41 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.41, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения "№ 120 от 30.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.41

| № позиции | Наименование вида работы (услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | | | | | |
| I. Санитарное содержание помещений общего пользования | | | | | |
| 1 | Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа | 100м2 | 12 раз | 696,15 | 5 906,14 |
| 2 | Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа | 100м2 | 8 раз | 531,14 | 13 017,89 |
| 3 | Мылге лестничных площадок и маршей 1-5 этаж. | 100м2 | 1 раз | 1 678,00 | 5 931,73 |
| 4 | Влажная протирка перил | 100м2 | 1 раз | 1 324,12 | 139,03 |
| 5 | Влажная протирка почтовых ящиков | 100м2 | 1 раз | 820,16 | 22,14 |
| 6 | Влажная протирка подоконников | 100 м2 | 1 раз | 648,23 | 97,23 |
| II. Уборка земельного участка | | | | | |
| Зимняя уборка | | | | | |
| 7 | Механизированная уборка дворовой территории | м/час | 23 декабря | 2 294,57 | 2 294,57 |
| 8 | Сдвигание снега в дни снегопада (вх.площадки, тротуар) | 1000 м2 | 8 раз | 6 706,03 | 10 370,20 |
| 9 | Подметание снега с тротуара, вх. площадок | 1000 м2 | 8 раз | 1 680,00 | 2 597,95 |
| 10 | Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки | 1м2 | 2 раза | 46,72 | 4 401,02 |
| 11 | Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев | 1000 м2 | 2 раза | 24 431,13 | 73,29 |
| III. Проведение технических осмотров | | | | | |
| 12 | Проверка дымоходов | шт | 26 декабря | 250,16 | 14 008,96 |
| 13 | Проверка вентканалов | шт | 26 декабря | 116,44 | 13 041,28 |
| IV. Содержание общего имущества МКД | | | | | |
| Кровля | | | | | |
| 14 | Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега | 100 м2 | 2 раза | 2 929,28 | 2 109,08 |
| Чердак, подвал, технический этаж | | | | | |
| 15 | Дератизация | м2 | 1 раз | 1,65 | 330,00 |
| Водоснабжение, канализация | | | | | |
| 16 | Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации | руб/м2 в мес. | | 3,09 | 13 452,93 |
| Электроснабжение | | | | | |
| 17 | Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды | шт. | 1 раз | 78,34 | 78,34 |
| 18 | Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | шт | 1 раз | 2 298,67 | 2 298,67 |
| V. Прочие услуги | | | | | |
| 19 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1 м2 | | 4,56 | 19 852,87 |
| 20 | Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей | 1 м2 | | 5,05 | 22 001,21 |
| Итого: | | | | | 132 024,55 |
| Работы по текущему ремонту и по заявкам | | | | | |
| 21 | Очитстка канализационной сети внутренней | м | 8 м | 336,00 | 0,00 |
| 22 | Осмотр водопроводов, канализации, отопления | 100 шт | 1 раз | 32 268,86 | 0,00 |
| 23 | Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм | заглушка | 1 шт. кан-ция | 896,64 | 896,64 |
| 24 | Смена радиаторов отопительных (без стоимости радиаторов) | 1 шт | 1 шт. кв.23 | 1 852,77 | 1 852,77 |
| Итого текущий ремонт | | | | | 2 749,41 |
| Непредвиденные расходы | | | | | 0,00 |
| Итого затраты за месяц | | | | | 134 773,96 |

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 134773,96 руб.
(сто тридцать четыре тысячи семьсот семьдесят три рубля 96 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)