

**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.**

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	23 января	1 855,00	1 855,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
7	Подметание снега с тротуара, крылец	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1000м2	2 раза	12 067,57	3 184,63
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
11	Очистка от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки над подъездами)	100м2	над кв.20	2 218,11	110,91
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
<b>Электроснабжение</b>					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>64 108,74</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	4 раза	32 268,86	0,00
19	Осмотр дверей	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
20	Ремонт канализационной трубы	место	2 раза	264,71	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	24 м	336,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
23	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.9, 1 шт.	264,71	529,42
24	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.23	73,22	0,00
25	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под №3, 1 шт.	2 615,31	5230,62
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.73	714,38	714,38
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>6 474,42</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>70 583,16</b>

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 70583,16 руб.

(семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят три рубля 16 копеек)

(подпись)



3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Машинцова Т.О.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега  
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,19 февраля	1 855,00	3 710,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
7	Подметание снега с тротуара, крылец	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1000м2	2 раза	12 067,57	3 184,63
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
11	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	над кв.79 + козырьки	2 218,11	1 064,69
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	318,82	956,46
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>67 555,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
19	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	264,71	0,00
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	26 м	336,00	0,00
21	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.23	264,71	264,71
22	Сварочные работы	час	с/о подвал	769,00	769,00
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	0,5 м фановая труба кв.23	909,38	454,69
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	4 м подвал	1 402,18	2 804,36
25	переход чугун-пластик 50	шт		150,00	300,00
26	Муфта соединительная 110	шт		125,00	250,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>4 842,76</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>72 397,93</b>

2. Всего за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73397,93 руб. (семьдесят две тысячи триста девяносто семь рублей 93 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.



4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Наумова И.В.ЧО  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №3**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.**

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,26 марта	1 855,00	3 710,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	2 раза	12 067,57	3 184,63
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных ополцнев	1000 м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек ( козырьки над подъездами)	100м2	козырьки 2 раза + свесы	2 218,11	2 794,82
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
13	Смена ламп накаливания	10шт	1 шт.	719,08	71,91
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
	<b>Итого:</b>				<b>66 399,07</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	30 м	336,00	0,00
19	Поверка ОДПУ отопления	руб		9 900,00	9900,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
21	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	264,71	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>9 900,00</b>
	Непредвиденные расходы				<b>9 900,00</b>
	<b>Итого месячные затраты</b>				<b>0,00</b>
					<b>76 299,07</b>

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76299,07 руб. (семьдесят шесть тысяч двести девяносто девять рублей 07 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ Назимова И.О.  
(должность, ФИО)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул. Нефтяников пгт. Ярега**  
**за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.**

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	1 раз	12 067,57	3 184,63
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	19 757,06	71,13
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
11	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения ( со стоимостью светильника)	1 шт	1 шт. под. №5	2 151,87	2 151,87
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>61 903,09</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	32 268,86	0,00
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	21 м	336,00	0,00
17	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №4	2 615,31	2 615,31
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
19	Осмотр покрытия козырька балкона	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00
20	Осмотр кровли	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>2 615,31</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>64 518,40</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64518,40 руб.  
(шестьдесят четыре тысячи пятьсот восемнадцать рублей 40 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
Машилова И.Ю.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_ (подпись)



**АКТ №5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.**

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 329,78	1 560,02
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 401,19
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	90,51
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	3 509,17
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 661,51
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 174,29
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
17	Проверка вентканалов	шт	14.05.2022	94,16	14 877,28
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
18	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	над кв.52	2 218,11	443,62
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
19	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			198,34	198,34
<b>V. Прочие услуги</b>					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>94 279,25</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	17 м	336,00	0,00
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м ХВС кв.32	1 690,00	1 690,00
27	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кан-ция кв.32	1 402,18	2 103,27
28	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	150,00
29	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 840,34	0,00
30	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт	1 шт.	4 020,85	4 020,85
31	Смена отдельных участков наружной проводки	м		119,13	119,13

32	Смена автомата на ток до 25А	шт	3 шт.	829,01	2 487,03
33	Смена пакетных выключателей	шт		584,01	584,01
34	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	25,64
35	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель		154,00	154,00
36	Осмотр кровли	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					
Непредвиденные расходы					<b>11 333,93</b>
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>0,00</b>
					<b>105 613,18</b>

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 105613,18 руб.  
(сто пять тысяч шестьсот тринадцать рублей 18 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Макишова И.В.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.**

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
	<b>Итого:</b>				<b>64 278,94</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
14	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 ГВС кв.70, 2 м ГВС кв.78	1 812,00	5 436,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>5 436,00</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого месячные затраты</b>				<b>69 714,94</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69714,94 руб.  
(шестьдесят девять тысяч семьсот четырнадцать рублей 94 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.И.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ Марсакова СВ 70  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега  
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Мытье окон	10м2	1 раз	243,94	936,73
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	1 786,02
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	44,80
8	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных	100 м2	1 раз	309,81	73,21
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	210,69
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
10	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
13	Работа автовышки	маш/час	2 маш/час	1 730,00	3 460,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>71 109,21</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
21	Ремонт рулонной кровли	10 м2	9,82 м2 козырек балкона кв.23	4376,17	4 297,40
22	Пропан	бал		1350,00	1 350,00
23	Битум	шт		2850,00	1 425,00
24	Изол	шт		1900,00	1 900,00
25	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт	1 шт. подвал	5312,19	5 312,19
26	Задвижка Д= 100 мм	шт		8300,00	8 300,00
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.26	714,38	714,38
28	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
29	Замена общедомового счетчика ХВС	1 шт		10268,89	10 268,89
30	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>33 567,86</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>104 677,07</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 104677,07 руб.  
(сто четыре тысячи шестьсот семьдесят семь рублей 07 копеек)

(прописью)



3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Мамкина И.В.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.**

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генеральной директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
9	Промывка СО	100м3		304,13	55 598,01
10	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		236,84	4 329,67
11	Гидравлическое испытание СО	100м		2 974,10	81 192,93
12	Вода для промывки СО	м3		47,98	777,28
13	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		51,75	838,35
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
	<b>Итого:</b>				<b>207 015,17</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
19	Поверка ОДПУ ГВС			17 900,00	17 900,00
20	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	0,5 м кв.76	909,38	454,69
21	Угол 50-90	шт		9,00	9,00
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.11	73,22	73,22
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>18 436,91</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого месячные затраты</b>				<b>225 452,08</b>

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 225452,08 руб.  
(двадцать пять тысяч четыреста пятьдесят два рубля 08 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ Наримова К.В.  
(должность, ФИО)

(подпись)



**АКТ №9**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.**

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 401,19
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	90,51
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	3 509,17
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 661,51
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	1 174,29
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
16	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	500,57
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 80*1000	шт	0,5 м ливневка под №6	1 124,05	562,03
24	Сварочные работы	час	1 час	769,00	769,00
25	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 раз	112,67	112,67
26	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	1 раз	251,02	251,02
27	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 м	25,64	25,64
28	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
29	Ремонт рулонной кровли	10 м2	1,6 м2 над под. №6 примыкание	4376,17	700,19
30	Битум	шт		2850,00	456,00
31	Покос травы	100 м2	05 сентября	605,21	889,66



32	Закрытие чердачного люка	10м2	под №6	3343,57	200,61
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>4 120,82</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого месячные затраты</b>				<b>81 821,38</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81 821,38 руб.  
(восемьдесят одна тысяча восемьсот двадцать один рубль 38 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Наумова СВ70  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



**АКТ №10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега**  
**за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.**

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	8 раз	322,51	15 266,33
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	8 558,70
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	223,46	322,05
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	4 раза	370,77	300,12
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	895,92
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
8	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	637,64
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по мере необходимости	2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
15	Ремонт штукатурки потолка в под. Меб	10 м2	2 м2	17283,45	3 456,69
16	Осмотр вх. Дверей	1000 м2	1 раз	1027,21	0,00
17	Осмотр кровли	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					
Непредвиденные расходы					
<b>Итого месячные затраты</b>					
				32 268,86	0,00
				17283,45	3 456,69
				1027,21	0,00
				1 505,89	0,00
					3 456,69
					0,00
					68 373,27

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 68373,27 руб.  
(шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят три рубля 27 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
 генеральный директор Кочанова И.И.  
 (должность, ФИО)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

*с ремонтом потолка не согласна. Наумова.*



АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Нефтяников пгт.Ярега  
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1000м2	2 раза	12 067,57	3 184,63
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	25,26,27 ноября	614,56	373,09
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	90,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных олодцев	1000 м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	318,82	318,82
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
14	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения ( со стоимостью светильника)	1 шт	1 шт.	2 151,87	2 151,87
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			3 482,99	3 482,99
<b>IV. Прочие услуги</b>					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>66 239,11</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	336,00	0,00
20	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м ливневка под. №6	1 402,18	1 402,18
21	Угол 110*90	шт		44,00	88,00
22	Муфта соединительная 110	шт		125,00	125,00
23	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 раз	112,67	112,67
24	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
25	Измерение сопротивления изоляции сети	линия	1 раз	359,30	359,30
26	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
27	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
28	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 100 мм	1 м	0,5 м ливневка под. №6	3324,26	1 662,13
29	Замена циркуляционного насоса	1 шт	1 шт.	12747,89	12 747,89
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>16 702,45</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>82 941,56</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82941,56 руб.  
(восемьдесят две тысячи девятьсот сорок один рубль 56 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.



4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Маршимова № 70

(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул. Нефтяников пгт. Ярега  
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 25.03.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	4 раза	322,51	7 633,17
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	723,23	4 279,35
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	134,94
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	31,23
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,05,27 декабря	1 855,00	5 565,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	4 525,34	3 662,99
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	13 раз	754,23	1 984,14
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	2 раза	12 067,57	3 184,63
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	03 декабря	614,56	124,36
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	30,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных олодцев	1000 м2	2 раза	19 757,06	142,25
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	2 001,68
13	Проверка вентканалов	шт	23 декабря	94,16	14 877,28
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	над кв.52,53 - 3 раза, козырьки	2 218,11	1 730,13
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
15	Дератизация	м2		1,40	280,00
<b>Отопление</b>					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	318,82	956,46
<b>Водоснабжение, канализация</b>					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,49	10 518,76
<b>Электроснабжение</b>					
18	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения ( со стоимостью светильника)	1 шт	1 шт.	2 151,87	2 151,87
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	404,00	808,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
20	ТО внутридомового газ.оборудования			7 984,67	7 984,67
<b>V. Прочие услуги</b>					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	14 278,47
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3,05	12 884,42
<b>Итого:</b>					<b>95 243,79</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	25 м	336,00	0,00
24	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	32 268,86	0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал, 1 шт. ХВС подвал	1121,38	2 242,76
27	Отогрев фановой трубы	час	0,5 ч	4043,13	2 021,57
28	Монтаж радиатора	1 шт	кв.10	1852,77	1 852,77
29	Устройство деревянной ступени под. №6	1 м2	0,8 м2	761,62	609,30
30	Доска 4 м	шт	2 шт	238,00	476,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>7 202,39</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого месячные затраты</b>					<b>102 446,18</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102446,18 руб.  
(сто две тысячи четыреста сорок шесть рублей 18 копеек)

(подпись)



3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Нармессова И.В.ЧО  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.