

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рубльк
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	30.01.2024 год	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 495,07	399,21
13	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
14	Работа автовышки	м/час	1 м/час	1 946,00	1 946,00
р/узел					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Электроснабжение					
17	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	808,87	161,77
ОДПУ					
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					51 079,01
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	16	336,00	0,00
22	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
23	Торф	кг	2 мешка	45,00	2 250,00
24	Утепление трубопроводов С/о на чердаке	1 МЗ		7339,03	3 669,52
25	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10019,49	0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4840,34	0,00
27	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	394,24	788,48
28	Смена плавкой вставки	шт	под №1	183,21	183,21
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32268,86	0,00
30	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.53	250,16	250,16
31	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.53	116,44	116,44
Итого текущий ремонт					7 257,81
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					58 336,81

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58336,81 руб.
(пятьдесят восемь тысяч триста тридцать шесть рублей 81 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

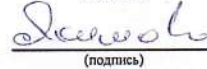
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Исмаилов Е.В.
(должность, ФИО)



(подпись)

04.03.24^с

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	08,20 февраля	2 087,00	4 174,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					51 702,52
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	394,24	394,24
19	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	2 м ХВС подвал	1599,66	3 199,32
20	Сварочные работы	час	2 часа ХВС подвал	769,00	1 538,00
21	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №1	2615,31	2 615,31
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м с/о кв.46	1720,08	1 720,08
23	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.46;	797,24	1 594,48
24	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. под. №2 черд.	219,83	219,83
25	Замок навесной	шт		420,00	420,00
26	Отогрев ХВС	час	15 февраля	4043,13	4 043,13
27	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	264,71	0,00
28	Замена радиатора отопления	1 шт	кв.46	1858,77	1 858,77
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32268,86	0,00
Итого текущий ремонт					17 603,16
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					69 305,68

2. Всего за период с 01.02.2023 г. по 29.02.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69305,68 руб.
(шестьдесят девять тысяч триста пять рублей 68 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

12.05.24

Дорогов Е. В.
(должность, ФИО)

Дорогов Е. В.
(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,20,26 марта	2 087,00	5 217,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	kozyрьки	2 495,07	399,21
12	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
ОДПУ					
14	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					51 334,60
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	394,24	394,24
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
20	Изготовление люка в тамбуре под. 3	руб		2200,00	2 200,00
Итого текущий ремонт					2 594,24
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					53 928,84

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53928,84 руб.

(пятьдесят три тысячи девятьсот двадцать восемь рублей 84 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Д.Семов Е.В.
(должность, ФИО)

17.05.24

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
р/узел					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
13	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
15	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					45 717,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	394,24	394,24
17	Очистка тех.помещения и р/узла от мусора	100 м2	24 апреля	1406,83	422,05
Итого текущий ремонт					816,29
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					46 534,18

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46534,18 руб.
(сорок шесть тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 18 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Кочанова И.Л.
(подпись, ФИО)

(подпись)

Кочанова И.Л.
(подпись, ФИО)

Заказчик -

17.05.24

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз в	7,35	3 050,99
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 384,62
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 168,60
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 267,78
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	100,78
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	704,49
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Проверка дымоходов	шт	15.05.2024	227,56	14 563,84
18	Проверка вентканалов	шт	15.05.2024	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
р/узел					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
21	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
23	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					81 327,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
25	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
26	Смена отдельных участков наружной проводки	м		119,13	238,26
27	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт	154,00	154,00
28	Демонтаж и монтаж полов в тамбуре под. №1	руб		2673,60	2 673,60
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32268,86	0,00
30	Монтаж греющего кабеля	руб		5789,52	5 789,52
Итого текущий ремонт					8 855,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					90 182,42

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90182,42 руб.
(девяносто тысяч сто восемьдесят два рубля 42 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

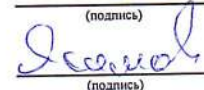
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(должность, ФИО)

(подпись)


(подпись)

Заказчик -

14.08.24

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	12 раз	500,97	4 262,25
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	7 раз	395,80	5 893,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	882,10	92,62
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	570,00	15,39
5	Влажная протирка почтовых ящиков				
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
		1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
6	Уборка газонов, грунта				
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
9	Промывка СО	100м3		342,11	34 388,90
10	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	2 677,95
11	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в го	3 345,45	73 599,90
12	Вода для промывки СО	м3		54,86	515,68
13	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		59,84	562,50
Водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
19	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 151802,40 руб.
(сто пятьдесят одна тысяча восемьсот два рубля 40 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

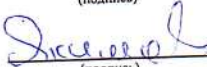
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

14.08.24

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	500,97	4 617,44
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	2 044,53	817,81
4	Мытье окон	100м2	1 раз	882,10	555,72
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	570,00	92,34
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	1 086,99	3 880,55
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 086,99	420,01
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 079,49	161,92
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 404,00	89,58
10	Влажная протирка отопительных приборов				
II. Уборка земельного участка					
	Летняя уборка	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
11	Уборка газонов, грунта				468,72
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	
III. Содержание общего имущества					
	Чердак, подвал, технический этаж	м2	1 раз	1,40	67,20
13	Дератизация				
	Водоснабжение и канализация	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации				
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
	Итого:				47 725,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	336,00	0,00
19	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.14	250,16	250,16
20	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.14	116,44	116,44
21	Техническое диагностирование ВДГО	руб/с кв	220 п - 64 кв.	220,00	14 080,00
	Итого текущий ремонт				14446,60
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				62 172,30

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62172,30 руб.
(шестьдесят две тысячи сто семьдесят два рубля 30 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Джамоев Е.В.,
(должность, ФИО)

(подпись)

17.02.23

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
IV. Содержание общего имущества					
р/узел					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
10	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
Электроснабжение					
11	Смена ламп накаливания	10 шт	2 шт.	808,87	161,77
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
13	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	17 м	336,00	0,00
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10019,49	0,00
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4840,34	0,00
17	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	6 м ХВС подвал	1599,66	9 597,96
18	Сварочные работы	час	2 часа	769,00	1 538,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					
				336,00	0,00
				10019,49	0,00
				4840,34	0,00
				1599,66	9 597,96
				769,00	1 538,00
					0,00
					53 113,50

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53113,50 руб.
(пятьдесят три тысячи сто тринадцать рублей 50 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

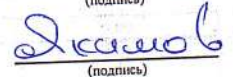
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

17.08.25

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 384,62
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	1 168,60
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 267,78
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	100,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	704,49
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
16	Проверка дымоходов	шт	03.09.2024	227,56	14 563,84
17	Проверка вентканалов	шт	03.09.2024	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
18	Дератизация	ру/узел	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
20	ТО внутридомового газ.оборудования			59,59	59,59
ОДПУ					
21	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
Вентканалы, дымоходы					
22	Прочистка каналов	100м	кв.53,52	11 615,18	696,91
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
24	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	37 м	336,00	0,00
26	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
27	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10019,49	0,00
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.16, 1 шт. с/о кв.46	73,22	146,44
29	Восстановление пола после работ ВДИС кв.17	1 м2		350,18	525,27
30	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.52	250,16	250,16
31	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.53	116,44	116,44
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					
				80 070,86	80 070,86

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80070,86 руб.
(восемьдесят тысяч семьдесят рублей 86 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

Исполнитель -

Заказчик -

17.02.25г

(должность, ФИО)

Джамалов Е.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Джамалов

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
8	Работа автовышки	м/час	3 м /час	1 946,00	5 838,00
р/узел					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
ОДПУ					
11	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
13	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					47 653,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	394,24	788,48
15	Ремонт отдельных мест покрытия из асбцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	11,88 м2 торец	6280,29	7 460,98
16	Шифер	шт		680,00	4 080,00
17	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м с/о кв.30	1720,08	3 440,16
Итого текущий ремонт					15 769,62
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					63 423,39

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63423,39 руб.
(шестьдесят три тысячи четыреста двадцать три рубля 39 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ 17.02.25
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 ноября	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	25,26,27 ноября	386,26	754,37
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	67,50
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
13	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			3 088,79	3 088,79
ОДПУ					
17	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
19	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
Итого:					50 672,05
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	2 раза	394,24	788,48
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32268,86	0,00
22	Закрытие чердачного люка	10м2	под №2	3343,57	200,61
Итого текущий ремонт					989,09
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 661,14

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51661,14 руб.

(пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят один рубль 14 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

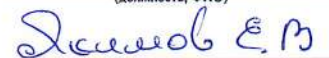
Подписи Сторон:

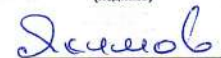
Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

17.02.25r

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 декабря	2 087,00	2 087,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 810,63
12	Проверка дымоходов	шт	26.12.2024	227,56	14 563,84
13	Проверка вентканалов	шт	26.12.2024	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
14	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	218,52
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			6 802,89	6 802,89
ОДПУ					
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	459,68	459,68
Вентканалы, дымоходы					
19	Прочистка каналов	100м	кв.43-2 раза	11 615,18	696,91
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	10 580,43
21	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			4,60	11 727,70
	Итого:				85 236,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	11 м	336,00	0,00
23	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о чердак	1121,38	1 121,38
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32268,86	0,00
26	Ремонт поверхности оголовка над кв.36	10м2		55877,58	402,32
27	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.43-2 раза, кв.36,61	250,16	1 000,64
28	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.36	116,44	116,44
	Итого текущий ремонт				2 640,78
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				87 877,70

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87877,70 руб.
(восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 70 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Иванов Е.А.

(должность, ФИО)



(подпись)

Иванов

(подпись)

Заказчик -

17.02.25

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.