

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.000 «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного д 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ра г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количество показател выполненно ой работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
1	2	3	4	5	5
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,09,15,24 января	3 м/час	1 930,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	0,60	20 547,34
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	63,07	2 306,83
11	Работа автовышки	м/час	1 м/часа		1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50
16	Работы по ведению технической и отчетной кокументации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.27		773,38
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48678,18 руб.
(сорок восемь тысяч шестьсот семьдесят восемь рублей 18 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) в ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г.

29.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11 февраля	0,25 м/час	1 930,00	482,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	0,60	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+ козырьки	63,07	2 306,83	1 454,92
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						40 914,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
16	Замена светодиодной лампы	шт	1 шт. под. №2		450,25	450,25
17	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1 м кв.6 и 14		976,67	976,67
18	Тройник 110	шт			125,00	125,00
19	Патрубок компенсационный 110	шт			125,00	125,00
20	Манжета 110	шт			76,00	76,00
21	Переход 90*110	шт			195,00	195,00
22	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о кв.13		284,30	284,30
23	Замена крестовины	шт	кв.78 кан-ция		1 116,97	1 116,97
Итого текущий ремонт						3 349,19
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						44 263,44

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44263,44 руб.

(сорок четыре тысячи двести шестьдесят три рубля 44 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93	758,03
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93	725,30
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07	828,18
7	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	48,36	639,14	30,91
8	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	18,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	0,60	20 547,34	24,66
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
	Итого:					37 914,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
15	Замена светодиодной лампы	шт			450,25	450,25
	Непредвиденные расходы					450,25
	Итого затраты за месяц					38 364,56

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38364,56 руб.

(тридцать восемь тысяч триста шестьдесят четыре рубля 56 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93	758,03
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93	725,30
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07	828,18
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	0,60	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
8	Проверка вентканалов	шт	25 апреля	170,00	97,93	16 648,10
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						54 513,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.12		1 080,38	1 080,38
15	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.55		773,38	773,38
16	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2 раза		1 617,32	0,00
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						1 853,76
Итого затраты за месяц						56 367,26

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56367,26 руб.
(пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят семь рублей 26 копеек)

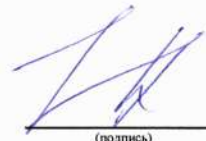
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	242,73	4 502,97	1 093,01
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	614,30	1 266,50	778,01
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	61,00	863,92	52,70
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	3 135,64	863,92	2 708,94
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 678,47	904,65	1 518,43
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодного	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
19	ТО внутридомового газ.оборудования				413,90	413,90
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						50 084,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1,5 м кв.51		976,67	1 465,01
24	Патрубок компенсационный 110	шт			125,00	250,00
25	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.18		125,06	125,06
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						1 840,07
Итого затраты за месяц						51 924,11

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51924,11 руб.

(пятьдесят одна тысяча девятьсот двадцать четыре рубля 11 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
7	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
10	ТО внутридомового газ.оборудования				4 893,33	4 893,33
V. Прочие услуги						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
	Итого:					45 291,07
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
13	Замена светодиодной лампы	шт	2 шт. под. №1		450,25	900,50
14	Ремонт силового предохранительного шкафа (без стоимости материалов)	шт	под. №2		3 334,45	3 334,45
	Непредвиденные расходы					4 234,95
	Итого затраты за месяц					49 526,02

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49526,02 руб.
(сорок девять тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 02 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 30.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98
4	Мытье окон	10м2	1 раз в год	14,40	253,70	365,33
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,64	324,84	47,56
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	322,21	32,48
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	212,25	401,44	852,06
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	46,60	66,03	30,77
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2,00	776,46	15,53
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
10	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
IV. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						41 741,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
18	Покос травы	100 м2	16 июля		649,99	389,99
19	Смена радиаторов отопительных	1 шт	2 шт. кв.51		1 989,88	3 979,76
Непредвиденные расходы						4 369,75
Итого затраты за месяц						46 111,22

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46111,22 руб.

(сорок шесть тысяч сто одиннадцать рублей 22 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.


5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
7	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Отопление						
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	331,57	663,14
9	Промывка СО	100м3	1 раз в год	8 692,00	316,30	27 492,80
10	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		8 692,00	246,31	2 140,93
11	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	855,00	3 093,06	26 445,66
12	Вода для промывки СО	м3		4,30	52,25	224,68
13	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		4,30	56,35	242,31
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
IV. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						97 607,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						97 607,25

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97607,25 руб.

(девяносто семь тысяч шестьсот семь рублей 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,64	324,84	47,56	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	322,21	32,48	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
6	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64	
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43	
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт							
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	614,30	1 266,50	778,01	
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	61,00	863,92	52,70	
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	3 135,64	863,92	2 708,94	
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 678,47	904,65	1 518,43	
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43	
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43	
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18	
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27	
17	Проверка вентканалов	шт	02.09.2025	170,00	97,93	5 549,37	
IV. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал, технический этаж							
18	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00	
Отопление							
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	5,00	74,37	148,74	
Водоснабжение и канализация							
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46	
Электроснабжение							
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодного	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00	
V. Прочие услуги							
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85	
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80	
Итого:						54 355,28	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ГП 110*2000	шт	2 м кв.21		1 505,94	1 505,94	
25	Смена полипропиленовых канализационных труб ГП 110*1000	шт	2 м кв.21		976,67	1 953,34	
26	Переход чугун-пластик 110	шт			260,00	260,00	
27	Тройник 110	шт			125,00	125,00	
28	Патрубок компенсационный 110	шт			125,00	125,00	
29	Монтаж термоманометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 568,57	3 137,14	
30	Термоманометр	шт			1 390,00	2 780,00	
Непредвиденные расходы						9 886,42	
Итого затраты за месяц						64 241,70	

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64241,70 руб.
(шестьдесят четыре тысячи двести сорок один рубль 70 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	450,90	752,16	6 782,98
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000-м2	4 раза	242,73	232,40	225,64
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	53,69	385,60	248,43
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 941,17	1 002,94
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
7	Работа автовышки	м/час	1,5 м/ часа		1 800,00	2 700,00
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
11	ТО внутридомового газ.оборудования				197,07	197,07
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
Итого:						43 294,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Заделка окна фанерой	10м2	кв.34-35		4 764,48	150,08
15	Замена светодиодной лампы	шт	1 шт. под №2		450,25	450,25
Непредвиденные расходы						600,33
Итого затраты за месяц						43 895,15

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43895,15 руб.

(сорок три тысячи восемьсот девяносто пять рублей 15 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 31.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19 ноября	0,2 м/час	1 930,00	386,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07	828,18
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	0,60	20 547,34	24,66
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
	Итого:					38 251,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза		5 198,53	0,00
15	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под.2		27,54	55,08
16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.5		125,06	125,06
17	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под.2		165,39	165,39
	Непредвиденные расходы					345,53
	Итого затраты за месяц					38 596,93

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38596,93 руб.

(тридцать восемь тысяч пятьсот девяносто шесть рублей 93 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.10.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	90,18	261,45	3 065,08
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	360,72	261,45	8 173,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	450,90	752,16	3 391,49
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м²/час	12 декабря	0,2 м²/час	1 930,00	386,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	48,36	3 134,93	758,03
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	53,69	522,93	725,30
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, подметание дворовой территории	1000м2	4 раза	23,93	8 652,07	828,18
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01,02,03,04,05,06 декабря	48,36	639,14	185,45
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	108,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	0,60	20 547,34	24,66
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	614,30	1 809,27	1 111,43
12	Проверка вентканалов	шт	19 декабря	170,00	97,93	5 549,37
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 177,10	2,60	5 660,46
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.	1 раз	1,00	425,00	425,00
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 177,10	3,50	7 619,85
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 177,10	3,24	7 053,80
	Итого:					45 205,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
19	Замена светодиодной лампы	шт	2 шт. под 2		450,25	900,50
20	Смена дверных приборов - ручки	шт	под 2 вх. дверь		236,40	236,40
21	Ремонт деревянной двери	1 шт	1 шт. под1		1 145,45	1 145,45
	Непредвиденные расходы					2 282,35
	Итого затраты за месяц					47 488,00

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47488,00 руб.

(сорок семь тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 00 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Зейналов М.И.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.