

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	24 января	2 083,00	2 083,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	2 194,09
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 890,96
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
Водоснабжение, канализация					
12	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			2 382,04	2 382,04
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					112 314,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.78	116,44	116,44
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	4 раза	32 268,86	0,00
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
20	Замена светодиодного светильника В.О. (без стоимости светильника)	шт	под. №2 тамбур	1 170,26	1 170,26
21	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	2 шт. под. №81	545,63	1 091,26
22	Смена дверных приборов - петли	10 шт	1 шт. под. №3	5 113,52	511,35
23	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. под. №3	421,10	421,10
24	Заделка отверстия после работ "ВДИС"	10 м2	кв.87	13 890,63	694,53
25	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м ГВС кв.83	1 812,00	1 812,00
Итого текущий ремонт					5 816,94
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					118 131,91

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118131,91 руб.
(сто восемнадцать тысяч сто тридцать один рубль 91 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,09, 19, 27	2 083,00	8 332,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	2 194,09
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 890,96
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			228,47	228,47
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					116 107,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.78	116,44	116,44
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	32 268,86	0,00
18	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под №6, 1 шт. под №2, 1 шт. под №1	545,63	1 636,89
19	Смена дверных приборов /замки навесные	шт	1 шт. под №6 черд.	639,83	639,83
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	35 м	336,00	0,00
21	Очистка ливневки от снега	м	2 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					2 393,16
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					118 500,20

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118500,20 руб.
(сто восемнадцать тысяч пятьсот рублей 20 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,15,18,26 марта	2 083,00	8 332,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	2 194,09
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 890,96
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	16 марта	584,74	89,47
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	16,00
10	Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
13	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	шт	1 шт. тамбур под №3	2 112,28	2 112,28
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			396,67	396,67
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					111 891,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
19	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	шт.	1 шт. под №1	545,63	545,63
20	Монтаж вентиляции в квартире № 78	руб		4 352,54	4 352,54
21	Установка желоба над кв.14	10 м		4 834,81	2 417,41
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					7 315,58
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					119 207,35

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 119207,35 руб.
(сто девятнадцать тысяч двеи семь рублей 35 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	2 194,09
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 890,96
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
7	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01 апреля	584,74	89,47
8	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	16,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			1 660,02	1 660,02
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
	Итого:				102 710,84
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.78	116,44	116,44
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	2 раза	32 268,86	0,00
18	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №5	2 615,31	2 615,31
19	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	под. №6 чердак	639,83	639,83
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.30, 1 шт. ГВС кв.30	1 121,38	2 242,76
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	3 м ХВС кв.30; 3 м ХВС кв.89	1 812,00	10 872,00
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	336,00	0,00
	Итого текущий ремонт				16 486,34
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				119 197,18

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 119197,18 руб.
(сто девятнадцать тысяч сто девяносто семь рублей 18 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	14 318,82
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 076,20
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	701,66
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 119,68	2 406,02
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 752,71
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	2 195,74
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	93,42
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	3 695,03
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	3 869,26
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	1 117,31
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
16	Проверка вентканалов	шт	23.05.2022	89,59	7 167,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
Водоснабжение, канализация					
19	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
21	ТО внутридомового газ.оборудования			184,59	184,59
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					141 705,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	32 268,86	0,00
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	23 м	336,00	0,00
27	Ремонт полотенцесушителя	руб	кв.79	1 211,01	1 211,01
28	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	10 м ГВС с кв.2 до 10	1 690,00	16 900,00
Итого текущий ремонт					18 111,01
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					159 816,11

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 159816,11 руб.
(сто пятьдесят девять тысяч восемьсот шестнадцать рублей 11 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	14 318,82
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 076,20
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	701,66
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 752,71
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	303,35	606,70
Водоснабжение, канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					108 000,35
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	2 раза	32 268,86	0,00
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
15	Герметизация стыков трубопроводов	1 место		208,38	208,38
16	Замена ревизии	шт	1 шт. ливневка под №3	822,91	822,91
17	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2 м ХВС кв.30	1 812,00	3 624,00
Итого текущий ремонт					4 655,29
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					112 655,64

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112655,64 руб.

(сто двенадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 64 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	6 470,46
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	239,20	17 254,55
4	Мытье окон	10м2	1 раз	688,14	14 318,82
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	232,10	654,52
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	297,19	90,94
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	294,78	29,65
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	367,27	2 825,04
9	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочных	100 м2	1 раз	60,41	54,37
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	294,78	88,43
				710,37	153,44
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз		
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	212,62	1 076,20
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	352,77	701,66
				1 775,94	2 752,71
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Работа автовышки	маш-час	2 м/час		
				1 645,00	3 290,00
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз		
				1,40	280,00
Отопление					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 шт		
17	Промывка СО	100м3		303,35	303,35
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		289,37	50 929,12
19	Гидравлическое испытание СО	100м		225,35	3 966,16
20	Вода для промывки СО	100м		2 829,78	117 435,87
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		44,31	576,03
Водоснабжение, канализация					
22	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
24	ТО внутридомового газ.оборудования			1 209,28	1 209,28
V. Прочие услуги					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
26	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					
					289 621,13
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
27	Техническое диагностирование ВДГО	руб с кв.		220,00	26 400,00
28	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
29	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
30	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	кв.64 кан-ция	208,38	208,38
31	Замена уплотнительных прокладок	1 шт	п/с кв.11- 2 шт	214,60	429,20
32	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.46	264,71	264,71
33	Уборка осинного гнезда	руб	под. №3	1 000,00	1 000,00
34	Ремонт рулонной кровли	10 м2	30 м2 над кв.18	4 376,17	13 128,51
35	Пропан	бал		1 350,00	1 350,00
36	Битум	шт		2 850,00	5 700,00
37	Изол	шт		1 900,00	5 700,00
38	Осмотр заполнений проемов	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
39	Установка маяков (45 шт)	10 м2		13 890,63	2 500,31

40	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м	2 м ГВС кв.46	1 812,00	3 624,00
41	Ремонт козырька подъезда № 2	руб		59 818,47	59 818,47
	Итого текущий ремонт				120 123,58
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				409 744,72

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 409744,72 руб.
(четыреста девять тысяч семьсот сорок четыре рубля 72 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	14 318,82
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 076,20
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	701,66
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 752,71
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 шт	303,35	303,35
Водоснабжение, канализация					
9	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					107 697,00
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.101	264,71	264,71
14	Смена радиаторов отопительных	1 шт	кв.81- 1 шт	1 852,77	1 852,77
15	Радиатор 10 секций	шт	кв.81	12 900,00	12 900,00
16	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	1,5 м ХВС подвал	1 654,38	2 481,57
17	сварочные работы	час		769,00	769,00
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м с/о кв.40	1 690,00	3 380,00
19	Проверка ОДПУ отопления	руб		20 350,00	20 350,00
Итого текущий ремонт					41 998,05
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					149 695,05

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 149695,05 руб.
(сто сорок девять тысяч шестьсот девяносто девять рублей 05 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	14 318,82
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	90,94
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	29,65
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 076,20
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	701,66
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 752,71
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	2 195,74
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	93,42
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	3 695,03
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	3 869,26
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	1 117,31
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
17	Проверка вентканалов	шт	04.09.2024	89,59	7 167,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	68,04	204,12
Электроснабжение					
20	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт	1 шт. под №3 тамбур	2 112,28	2 112,28
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
22	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					141 248,14
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.34	73,22	73,22
Итого текущий ремонт					73,22
Непредвиденные расходы					73,22
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:					141 321,36

(сто сорок одна тысяча триста двадцать один рубль 36 копеек)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)


(подпись)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	14 318,82
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 076,20
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	701,66
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 752,71
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
IV. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
11	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
	Итого:				107 393,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		4 840,34	0,00
13	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
14	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	1 раз	590,27	590,27
15	Установка деревянного настила в тамбуре под. №5	1 м2	1,92 м2	761,62	1462,31
16	Доска 25*4000	шт	5 шт	225,00	1125,00
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.19а	1 121,38	1121,38
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.91	714,38	714,38
19	Герметизация межпанельных швов	м.п.	2 м.п. кв.92	1 180,00	2360,00
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.4	73,22	73,22
21	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1 м кв.76	1 124,05	1124,05
22	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		1 638,67	1638,67
	Итого текущий ремонт				10 209,28
	Непредвиденные расходы				117 602,93
	Итого затраты за месяц				117 602,93

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 117602,93 руб.
(сто семнадцать тысяч шестьсот два рубля 93 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	6 470,46
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	239,20	17 254,55
				688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизованная уборка дворовой территории				
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	м/час	13,20 ноября		
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	5 раз	2 083,00	4 166,00
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	25 раз	2 868,09	2 194,09
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары			478,42	1 890,96
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	м3	22,25 ноября	584,74	178,93
		1000 м2	2 раза	800,00	32,00
				270,61	2,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация				
Отопление		м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
12	Техическое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание				
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3,22	22 476,57
Итого:				3,64	25 408,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	4 раза	32 268,86	0,00
17	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	5 шт. подвал под 2,3,4,5,6	639,83	3 199,15
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	13 м	336,00	0,00
19	Замена уплотнительных прокладок	1 шт	1 шт. кв.66	214,60	214,60
20	Ремонт входной металлической двери под № 5	10 м2		8 750,25	1 575,05
21	Ремонт деревянного настила в тамбуре под №5	1 м2		873,10	244,47
22	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	1 раз	1 505,89	0,00
Итого текущий ремонт					5 233,26
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					110 555,55

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 110555,55 руб. (сто десять тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 55 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

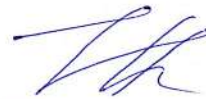
Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.09.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	6 470,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	17 254,55
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	7 159,41
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,05,12,28 декабря		8 332,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	2 194,09
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 890,96
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 154,36
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	6 601,22
10	Проверка вентканалов	шт	10.12.2024	89,59	7 167,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	16 543,31
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			3 488,21	3 488,21
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	22 476,57
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	25 408,29
Итого:					126 533,98
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	32 268,86	0,00
18	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	2 раза под. №1	545,63	1 091,26
19	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	2 шт. под. №1	2 615,31	5 230,62
20	Смена дверных приборов - петли, проушины	10 шт	2 шт. подвал под. №1	5 113,52	1 022,70
21	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под. №1	639,83	639,83
22	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кв.55	264,71	264,71
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м ХВС кв.46	1 690,00	1 690,00
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	8 м ХВС кв.113, 8 м ГВС кв.113	1 812,00	28 992,00
25	Очистка помещений от бытового мусора (под. №5)	100 т		98 955,39	989,55
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					39 920,68
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 166454,66 руб.					166 454,66

(сто шестьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля 66 копеек)


(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.