

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполнено	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06.09,16 января	1,5 м /час	2 087,00	3 130,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слезавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки, свесы	73,50	2 664,93	1 958,72
14	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
15	Работа автовышки	маш-час	1 м/час		1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						47028,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,000
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						47 028,68

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47028,68 руб.
(сорок семь тысяч двадцать восемь рублей 68 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
15	ТО внутридомового газ.оборудования				21 451,48	21 451,48
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						61 444,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						61 444,94

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61444,94 руб.

(шестьдесят одна тысяча четыреста сорок четыре рубля 94 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06 марта	0,5 м/час	2 087,00	1 043,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
11	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	48,50	386,26	187,34
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	15,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	свесы	61,5 м2	2 664,93	1 638,93
15	Осмотр оголков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
16	Работа автовышки	маш-час	1м/час		1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
19	ТО внутридомового газ оборудования				276,06	276,06
IV. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						43 464,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз		1 541,64	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						43 464,31

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43464,31 руб.
(сорок три тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров						
11	Проверка дымоходов	шт.	18 апреля	36,00	227,56	8 192,16
12	Проверка вентканалов	шт.	18 апреля	72,00	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
14	Работа автовышки	маш-час	1 м/ч		1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
	Итого:					56 121,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
19	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	3,94 м2 над кв.9		6 875,00	2 708,75
20	Шифер 8 - ми волновой	шт	2 шт.		800,00	1 600,00
21	Уборка чердака	100 м2	15 апреля		1 510,93	1 510,93
	Непредвиденные расходы					5 819,68
	Итого затраты за месяц					61 941,56

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61941,56 руб.
(шестьдесят одна тысяча девятьсот сорок один рубль 56 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	137,20	7,35	1 008,42
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 044,70	1 305,75	1 364,12
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	660,84	934,42	617,50
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 156,21	978,47	1 131,32
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	17,20	117,41	20,19
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	9,00	4 403,07	396,28
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
19	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						46 151,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	23 мая		1 870,40	187,04
Непредвиденные расходы						187,04
Итого затраты за месяц						46 338,50

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46338,50 руб.

(сорок шесть тысяч триста тридцать восемь рублей 50 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2025г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этажа.	100м2	1 раз	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Отопление						
11	Промывка СО	100м3	1 раз в год	7 265,00	342,11	24 854,29
12	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	7 265,00	266,41	1 935,47
13	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1 090,00	3 345,45	36 465,41
14	Вода для промывки СО	м3		7,60	60,36	458,74
15	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		7,60	64,27	488,45
Водоснабжение и канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						102 452,89
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.32		1 080,38	2 160,76
Непредвиденные расходы						2 160,76
Итого затраты за месяц						104 613,65

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 104613,65 руб.
(сто четыре тысячи шестьсот тринадцать рублей 65 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	3 011,80	
4	Мытье окон	100м2	1 раз	15,30	2 044,53	312,81	
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07	
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48	
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	215,00	1 086,99	2 337,03	
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	17,64	1 086,99	191,75	
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58	
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	9,45	670,82	60,37	
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	14,40	997,97	143,71	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
12	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34	
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76	
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85	
III. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал, технический этаж							
15	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00	
Водоснабжение и канализация							
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87	
Техническое обслуживание наружных газопроводов							
17	ТО внутридомового газ.оборудования				197,07	197,07	
IV. Прочие услуги							
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27	
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86	
Итого:						41 493,28	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
20	Смена радиаторов отопительных	1 шт	кв.32 - 1 шт		6 000,00	6 000,00	
21	Ремонт цоколя (частичный)	руб	5,5 м2 под.2		11 505,56	11 505,56	
22	покос травы	100 м2	21 июля		649,99	389,99	
Непредвиденные расходы						17 895,55	
Итого затраты за месяц						59 388,83	

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59388,83 руб.

(пятьдесят девять тысяч триста восемьдесят восемь рублей 83 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров						
10	Проверка дымоходов	шт.	20.08.2025	36,00	227,56	8 192,16
11	Проверка вентканалов	шт.	20.08.2025	72,00	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, р/у						
12	Дератизация водоснабжение и канализация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
	Итого:					54 068,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
16	Монтаж термомонометров	1 шт			1 568,57	3 137,14
17	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
	Непредвиденные расходы					5 917,14
	Итого затраты за месяц					59 986,08

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59986,08 руб.
(пятьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят шесть рублей 08 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 044,70	1 305,75	1 364,12
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	660,84	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 156,21	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	17,20	117,41	20,19
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	9,00	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, р/у						
18	Дератизация	м2	12 раз в год	12,00	1,50	18,00
водоснабжение и канализация						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						45 143,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						45 143,04

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45143,04 руб.

(сорок пять тысяч сто сорок три рубля 04 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Легняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	137,20	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	48,30	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, р/у						
10	Дератизация	м2	12 раз в год	12,00	1,50	18,00
водоснабжение и канализация						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						38 250,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						38 250,54

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38250,54 руб.
(тридцать восемь тысяч двести пятьдесят рублей 54 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,26 ноября	0,65 м/час	2 087,00	1 356,55
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
Чердак, р/у						
13	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
водоснабжение и канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						39 714,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Закрытие чердака	10м2	1 раз		3 671,85	220,31
Непредвиденные расходы						220,31
Итого затраты за месяц						39 934,35

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39934,35 руб.
(тридцать девять тысяч девятьсот тридцать четыре рубля 35 копеек)


(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора -Зейналов Мушфиг Ильяс оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,20	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,50	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	48,50	4,28	1 660,64
7	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	48,50	9,83	572,11
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием	1 м2	4 раза	48,50	28,30	5 490,20
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	48,50	386,26	1 124,02
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	90,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
13	Проверка дымоходов	шт.	26 декабря	36,00	227,56	8 192,16
14	Проверка вентканалов	шт.	26 декабря	72,00	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	18,00	2 664,93	479,69
16	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	4,65	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
водоснабжение и канализация						
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 839,10	2,81	5 167,87
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 839,10	4,15	7 632,27
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 839,10	4,60	8 459,86
Итого:						57 456,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
22	Закрытие чердака	10м2	под.3		3 671,85	220,31
Непредвиденные расходы						220,31
Итого затраты за месяц						57 677,30

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57677,30 руб.

(пятьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят семь рублей 30 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.