

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					111 853,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
17	Работа ротенбергера	час		270,00	0,00
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
19	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэгл.	2 шт. над под. 3 и 5	590,27	1 180,54
20	Ремонт канализационной трубы	место	подвал 1 шт	264,71	0,00
21	Отогрев ХВС	час	04 января	4 043,13	4 043,13
22	Ремонт перил в под. №5 (сварочные работы)	час	2 часа	769,00	1 538,00
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 .шт	3 раза	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					6 761,67
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					118 615,62

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 118615,62 руб.
(сто восемнадцать тысяч шестьсот пятнадцать рублей 62 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.



Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	239,20	5 480,36
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.				
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,19 февраля	2 083,00	4 166,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 110,47	422,09
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	11 раз	303,35	3 336,85
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Ремонт канализационной трубы	место	2 раза	264,71	0,00
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.72	116,44	116,44
20	Сварочные работы	час	2 часа ГВС подвал	769,00	1 538,00
21	Смена полипропиленовых канализационных труб PN 25 Ду 25	м	0,5 м ГВС подвал	1 812,00	906,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
23	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.58, 1 шт	714,38	714,38
25	Замена светодиодного светильника (без стоимости светильника)	шт	1 шт. под. №4	1 170,26	1 170,26
26	Установка хомута диаметром до 100 мм	место	1 шт. ХВС подвал	320,93	0,00
27	Отогрев ХВС	час	20,24,21 февраля	4 043,13	10 107,83
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					14 552,91

Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				134 028,45

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 134028,45 руб.
(сто тридцать четыре тысячи двадцать восемь рублей 45 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17,26 марта	2 083,00	4 166,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	27 марта (91 м3)	314,00	28 574,00
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	16,18 марта	584,74	195,34
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	42,67
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	4 раза	303,35	1 213,40
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
20	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэгл.	1 шт. 3 под.	590,27	590,27
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
22	Смена арматуры - вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.50	1 121,38	1121,38
23	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	04,28 марта	2 227,71	891,08
24	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 098,47	2196,94
25	Подключение/ отключение электрооборудования	шт		256,65	513,30
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					141 427,10
Итого затраты за месяц					141 427,10


2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 141427,10 руб.
(сто сорок одна тысяча четыреста двадцать семь рублей 10 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников г.т.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, г.т.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
	Итого:				101 922,72
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	336,00	0,00
15	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	264,71	0,00
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
18	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кв.50 ГВС	264,71	264,71
	Итого текущий ремонт				264,71
	Непредвиденные расходы				264,71
	Итого затраты за месяц				0,00
					102 187,43

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102187,43 руб.
(сто две тысячи сто восемьдесят семь рублей 43 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 119,68	1 471,63
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 858,09
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	51,37
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	1 443,08
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 618,65
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	931,09
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
16	Проверка вентканалов	шт.	08 мая	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	303,35	1 516,75
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Электроснабжение					
21	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	шт.	1 шт. под. №1 эт.2	2 112,28	2 112,28
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					141 363,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	18 м	336,00	0,00

25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.50	714,38	714,38
28	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	3 м подвал	1 124,05	3372,15
29	Тройник 110	шт		150,00	150,00
30	Отвод 110*45	шт		73,00	146,00
31	Щебень	м3	2 м3 подвал	2 500,00	5000,00
32	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал	264,71	264,71
33	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	6,15,16 мая	2 227,71	1336,63
34	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 098,47	3295,41
35	Подключение/ отключение электрооборудования	шт		256,65	769,95
	Итого текущий ремонт				15 049,23
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				156 412,92

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 156412,92 руб.
(сто пятьдесят шесть тысяч четыреста двенадцать рублей 92 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

*исполнено на руки
с VI - IX 24г.*

АКТ №6

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

Антошкин
30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	239,20	5 058,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	239,20	11 803,85
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд,	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					89 337,07
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
14	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	3 м кв.75-71 ХВС	1 578,76	4736,28
15	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	1 шт. ХВС кв.56	896,64	896,64
16	Замена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	1,5 м кв.56	909,38	1364,07
17	Переход чугун-пластик 50	шт		150,00	150,00
18	манжета 50	шт		53,00	53,00
19	Тройник 50*50*50	шт		87,00	87,00
20	Патрубок компенсационный 50	шт		55,00	55,00
21	Отвод 90*50	шт		42,00	42,00
22	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.56	264,71	264,71
23	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	1 436,78	1436,78
Итого текущий ремонт					9 085,48
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					98 422,55

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 98422,55 руб.

(девяносто восемь тысяч четыреста двадцать два рубля 55 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, шт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
4	Мытье окон	10м2	1 раз	232,10	668,45
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	52,01
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	17,51
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	367,27	1 380,94
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,41	36,49
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	294,78	70,01
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	710,37	75,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					94 869,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Смена полипропиленовых труб PN 25 Ду 25	м	2 м ГВС кв.52	1 812,00	3624,00
21	Замена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м подвал	1 402,18	1402,18
22	Манжета 100	шт		76,00	76,00
23	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00

24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.46	714,38	714,38
25	Покос травы	100 м2	10 м2- 25 июля	605,21	60,52
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
	Итого текущий ремонт				6 137,08
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				101 007,07

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101007,07 руб.
(сто одна тысяча семь рублей 07 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м ²	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м ²	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м ²	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м ²	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м ²	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Плановые осмотры					
7	Проверка вентканалов	шт.	27.08.2024	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м ²		1,40	280,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
10	Промывка СО	100м ³	1 раз в год	289,37	68 893,21
11	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м ³		225,35	5 365,13
12	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 829,78	107 814,62
13	Вода для промывки СО	м ³		44,31	567,17
14	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м ³		47,79	611,71
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м ² в мес		2,37	13 785,11
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			1 130,46	1 130,46
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м ²		3,22	18 729,13
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					294 993,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Смена полипропиленовых труб PN 25 Ду 25	м	2,5 м ГВС кв.79	1 812,00	4530,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 20	м	6 м ГВС кв.79	1 578,76	9472,56

23	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.84	73,22	73,22
	Итого текущий ремонт				14 075,78
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				309 069,33

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 309069,33 руб.
(триста девять тысяч шестьдесят девять рублей 33 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__от____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	52,01
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	17,51
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд,	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 858,09
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	51,37
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	1 443,08
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 618,65
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	931,09
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	68,04	408,24
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					119 281,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.38	264,71	264,71
25	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. ХВС подвал	279,16	279,16

26	Герметизация межпанельных швов (альпинисты)	м.п.	22,4 м.п. кв. 17,86	1 500,00	33600,00
	Итого текущий ремонт				34 143,87
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				153 425,84

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 153425,84 руб.

(сто пятьдесят три тысячи четыреста двадцать пять рублей 84 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	658,25
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	2 178,63
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	2 293,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
9	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			6 808,30	6 808,30
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
	Итого:				99 680,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
16	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозэл.	1 шт	590,27	590,27
17	Смена полипропиленовых труб PN 25 Ду 25	м	4 м ХВС кв.56	1 812,00	7248,00
18	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт.с/о кв.77	1 121,38	1121,38
	Итого текущий ремонт				8 959,65
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				108 640,38

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 108640,38 руб.
(сто восемь тысяч шестьсот сорок рублей 38 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

*подписана на руки
с IX - XII 2024г
#25*

4.02.2024

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,20 ноября	2 083,00	4 166,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	25,26,27 ноября	584,74	293,01
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	64,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	303,35	1 516,75
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			387,51	387,51
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					108 349,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
20	Смена полипропиленовых труб PN 25 Dy 25	м	1 м с/о подвал	1 812,00	1812,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
22	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал	1 121,38	1121,38
23	Смена ламп ДРЛ	шт	ул. осв. под. №1	1 091,57	1091,57
24	Смена плавкой вставки	шт	под. №1	257,97	257,97
25	Обивка вх. дверей оцинкованной сталью под. № 2,4	10 м2		10 430,03	2440,63

Итого текущий ремонт				6 723,55
Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				115 073,53

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115073,53 руб.
(сто пятнадцать тысяч семьдесят три рубля 53 копейки)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанов И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №10 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.10

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	5 480,36
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	14 614,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	12 127,78
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05,26 декабря	2 083,00	4 166,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 868,09	6 736,14
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	5 871,35
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	1 874,68
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	9 627,88
10	Проверка вентканалов	шт.	26.12.2024	89,59	17 738,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 110,47	422,09
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 194,00	1 194,00
ХВС, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	13 785,11
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	18 729,13
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	21 172,06
Итого:					134 180,86
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	336,00	0,00
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
21	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под. 2	154,00	154,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00

23	Смена санитарных приборов - полотенецсушителей (без материалов)	1 шт	кв.46	1 905,81	1905,81
24	Смена полипропиленовых труб PN 25 Dy 25	м	2 м ГВС кв.46	1 812,00	3624,00
25	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.36	264,71	264,71
	Итого текущий ремонт				5 948,52
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				140 129,38

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 140129,38 руб.
(сто сорок тысяч сто двадцать девять рублей 38 копеек) (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.