

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
III. Плановые осмотры					
7	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
8	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	369,06
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	276,74	553,48
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			94,25	94,25
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
	Итого:				46 268,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Дератизация	м2		1,65	165,00
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.51	73,22	0,00
17	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 20	м	1 м с/о	1 690,00	1 690,00
	Итого текущий ремонт				2 001,34
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				48 270,27

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48270,27 руб. (сорок восемь тысяч двести семьдесят рублей 27 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	08,20,29 февраля	1 900,37	5 701,11
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
IV. Содержание общего имущества					
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			58,34	58,34
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
	Итого:				51 011,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Дератизация	м2		1,65	165,00
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
15	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.17	73,22	73,22
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
	Итого текущий ремонт				384,56
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				51 396,15

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51396,15 руб.
(пятьдесят одна тысяча триста девяносто шесть рублей 15 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,26 марта	1 900,37	3 800,74
5	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
8	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы-2 раза, козырьки	2 306,62	4 820,84
9	Работа автовышки	маш-час	4 м/часа	1 501,00	6 004,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	276,74	276,74
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
Итого:					54 650,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Дератизация	м2		1,65	165,00
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.29	1 690,00	845,00
17	Ремонт пола в тамбуре под. №3	1 м2		761,62	761,62
18	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. с/о кв.38	264,71	264,71
19	Ремонт чердачного люка	10м2		4 436,20	266,17
Итого текущий ремонт					2 448,84
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					57 099,48

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57099,48 руб.
(пятьдесят семь тысяч девяносто девять рублей 48 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада (проезд)	1000 м2	5 раз	2 616,49	885,03
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	25 раз	436,45	762,75
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	39 м3 (12 апреля)	226,84	8 846,76
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000 м2	6 раз	7 221,21	2 849,67
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Очистка от мусора	100 м2	24 апреля	987,51	474,00
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			148,50	148,50
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
	Итого:				49 217,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Дератизация	м2		1,65	165,00
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
15	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.30	279,16	279,16
	Итого текущий ремонт				590,50
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				49 808,09

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49808,09 руб.

(сорок девять тысяч восемьсот восемь рублей 09 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 758,28	720,27
Зимняя уборка					
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	16 м3- 07 мая	226,84	3 629,44
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 430,74
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	2 675,24
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 910,69
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	77,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	4 856,65
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	616,06
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
16	Проверка вентканалов	шт	15.05.2024	81,73	10 461,44
IV. Содержание общего имущества					
Водоснабжение и канализации					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			87,10	87,10
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.29	73,22	73,22
22	Дератизация	м2		1,65	165,00
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.56	1 812,00	1 812,00
24	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.56	1 436,78	2 873,56
25	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кв.6	264,71	264,71
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	2 раза	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					5 188,49
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					73 084,14

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73084,14 руб.

(семьдесят три тысячи восемьдесят четыре рубля 14 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
6	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 501,00	1 501,00
Отопление					
7	Промывка СО	100м3		263,99	35 498,74
8	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		205,57	2 764,30
9	Гидравлическое испытание СО	100м		2 581,53	56 793,66
10	Вода для промывки СО	м3		47,45	574,15
11	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		44,27	535,67
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
Итого:					133 523,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Дератизация	м2		1,65	165,00
16	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,98 м2 слуховое окно над кв.13	6 280,29	1 243,50
17	Шифер	шт		680,00	680,00
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2 м с/о кв.3	1 812,00	3 624,00
19	Смена отдельных участков наружной проводки	м	1 раз	119,13	238,26
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
21	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 раз	25,64	51,28
Итого текущий ремонт					6 002,04
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					139 525,62

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 139525,62 руб.
(сто тридцать девять тысяч пятьсот двадцать пять рублей 62 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
4	Мытье окон	10м2	1 раз	211,74	846,96
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	7,26
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	335,05	1 196,13
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	55,10	21,29
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	484,94	72,74
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	648,05	41,35
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
III. Содержание общего имущества					
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			6 438,29	6 438,29
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	ежемесячно	2,95	9 487,79
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками		ежемесячно	3,05	9 809,41
Итого:					44 508,56
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Дератизация	м2		1,65	165,00
18	Оштукатуривание стен после работ ВДИС	10 м2	кв.30	10 253,55	2 050,71
19	Внеплановая проверка вентканалов	1 вентканал	кв.16	116,44	116,44
20	Техническое диагностирование ВДГО	руб/кв	64 кв.	220,00	14 080,00
Итого текущий ремонт					16 412,15
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					60 920,71

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60920,71 руб.
(шестьдесят тысяч девятьсот двадцать рублей 71 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
IV. Содержание общего имущества					
Водоснабжение и канализация					
6	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
7	ТО внутридомового газ.оборудования			3 345,89	3 345,89
V. Прочие услуги					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
9	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
Итого:					39 201,97
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
10	Дератизация	м2		1,65	165,00
11	Проверка ОДПУ отопления	руб		31 550,00	31 550,00
12	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
13	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.64	714,38	714,38
14	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 435,42	0,00
Итого текущий ремонт					32 429,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					71 631,35

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71631,35 руб.
(семьдесят одна тысяча шестьсот тридцать один рубль 35 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.**

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 10.11.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 531,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	218,21	4 084,89
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	627,77	3 389,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	7,26
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	322,18
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	283,02
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 430,74
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	2 675,24
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 910,69
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	77,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	5 503,82
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	4 856,65
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	616,06
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
16	Проверка вентканалов	шт	03.09.2024	81,73	10 461,44
IV. Содержание общего имущества					
Отопление					
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	62,07	248,28
Водоснабжение и канализация					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,16	6 946,99
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	9 487,79
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	9 809,41
Итого:					63 742,85
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Дератизация	м2		1,65	165,00
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
23	Окраска стен в подъезде № 2	10 м2	3,5 м2	2 196,47	768,76
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					64 676,61
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64674,61 руб.
(шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть рублей 61 копейка)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	848,19	1 350,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	1 321,86	741,87
III. Содержание общего имущества					
Кровля					
9	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	2 998,72	2 998,72
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	1 м2	1 раз	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3,09	10 644,74
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	78,34	156,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			459,01	459,01
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	15 708,74
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5,05	17 396,75
16	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		3,85	13 262,87
Итого:					84 998,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Замена прокладок	1 шт	1 шт. кан-ция горзеленхоз	158,29	158,29
18	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.29	73,22	73,22
19	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,95 м2 над кв.14	6 280,29	1 224,66
20	Шифер	шт		680,00	680,00
Итого текущий ремонт					2 136,17
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 134,40

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87134,40 руб.
(восемьдесят семь тысяч сто тридцать четыре рубля 40 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1 678,00	4 075,86
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 ноября	2 294,57	1 147,29
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 727,48	2 719,57
9	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	1 680,00	1 225,73
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	46,72	11 362,30
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	25,26,27 ноября	720,00	1 313,28
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	202,50
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3,09	10 644,74
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	78,34	156,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			387,51	387,51
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	15 708,74
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5,05	17 396,75
	Итого:				80 606,56
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1 м кан-ция аптека	1 124,05	1 124,05
21	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	520,00
22	Патрубок компенсационный 110	шт		125,00	125,00
23	Ревизия 110	шт		150,00	150,00
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №4	545,63	545,63
	Итого текущий ремонт				2 464,68
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				83 071,24

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83071,24 руб.
(восемьдесят три тысячи семьдесят один рубль 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1 678,00	4 075,86
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12,28 декабря	2 294,57	4 589,14
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 727,48	2 719,57
9	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	1 680,00	1 225,73
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	46,72	11 362,30
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Плановые осмотры					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 530,01	12 160,53
13	Проверка вентканалов	шт	11 декабря	116,41	14 900,48
IV. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3,09	10 644,74
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	78,34	156,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			6 627,45	6 627,45
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	15 708,74
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5,05	17 396,75
Итого:					115 833,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	336,00	0,00
21	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	2 шт. с/о кв.19	279,16	558,32
22	Восстановление шахты после работ ВДИС	руб	горзеленхоз	1 622,40	1 622,40
23	Смена полипропиленовых канализационных труб ГПП 110*1000	шт	1,5 м кан-ция горзеленхоз	1 124,05	1 686,08
24	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00
25	Патрубок компенсационный 110	шт		125,00	125,00
26	Ревизия 110	шт		150,00	150,00
27	Манжета 110	шт		76,00	76,00
Итого текущий ремонт					4 477,80
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					120 311,39

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 120311,39 руб.

(сто двадцать тысяч триста одиннадцать рублей 39 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.