

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	30 января	2 003,00	600,90
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	291,68	583,36
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			425,62	425,62
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					31 796,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
18	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал	264,71	264,71
Итого текущий ремонт					352,52
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					32 149,10

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 32149,10 руб.
(тридцать две тысячи сто сорок девять тысяч 10 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	08,27 февраля	2 003,00	6 009,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				36 195,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт.ГВС подвал	73,22	73,22
	Итого текущий ремонт				161,03
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				36 356,73

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36356,73 руб.
(тридцать шесть тысяч триста пятьдесят шесть рублей 73 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул. Октябрьская пгт. Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
				230,00	1 129,62
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	3 012,33
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	661,67	2 499,79
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	285,76	41,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз		
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	26,15,04 марта	2 003,00	6 009,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
9	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	18,29 марта	562,25	122,46
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	21,66
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
12	Смена ламп накаливания	10 шт	4 шт.	657,87	263,15
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				33 204,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
	Итого текущий ремонт				87,81
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				33 292,39

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33292,39 руб.
(тридцать три тысячи двести девяносто девять рублей 39 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ³	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка вентканалов	шт	15 апреля	86,15	6 892,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Очистка подвала от мусора	100м2	17 апреля	1 040,84	1 748,61
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	291,68	583,36
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					36 012,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
17	Смена арматуры - задвижек диаметром 80 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал	5 312,19	10 624,38
18	Задвижка 80 мм	шт		6 938,55	13 877,10
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. ГВС подвал; 6 шт. с/о подвал	1 121,38	8 971,04
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	1 436,78	1 436,78
21	Сварочные работы	час	6 ч с/о подвал, 4 ч ГВС подвал	769,00	7 690,00
22	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	4 м ГВС подвал	1 208,38	4 833,52
Итого текущий ремонт					47 520,63
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					83 532,91

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83532,91 руб.

(восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать два рубля 91 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 961,23	1 314,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 062,00	890,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	759,98	19,76
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	759,98	668,02
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	795,82	1 186,37
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	95,49	58,29
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 581,13	358,11
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	291,68	291,68
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			387,51	387,51
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					36 213,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					

25	Смена арматуры - задвижек диаметром 50 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал	2 736,85 4 020,00	5473,70 8040,00
26	Задвижка 50 мм	шт			
27	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал	1 121,38	2242,76
28	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. с/о подвал	1 436,78	1436,78
29	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 40 мм	1 м	1 м с/о подвал	1 208,38	1208,38
	Итого текущий ремонт				18 401,62
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				54 615,06

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54615,06 руб.
(пятьдесят четыре тысячи шестьсот пятнадцать рублей 06 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Очистка чердака, подвала от мусора	100м2	14 июня	1 040,84	1 748,61
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				25 915,79
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Установка рам оконных	1 шт	под №2	1 061,01	1061,01
15	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	под №2 (0,8 м2)	12 702,29	1016,18
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
	Итого текущий ремонт				2 077,19
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				27 992,98

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 27992,98 руб.
(двадцать семь тысяч девятьсот девяносто два рубля 98 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Мытье окон	10м2	1 раз	223,17	401,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	283,44	7,65
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	353,14	915,34
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	58,08	14,03
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	511,12	51,11
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	283,44	26,93
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	683,05	29,03
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
16	Промывка СО	100м3		278,24	28 792,28
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		216,68	2 242,20
18	Гидравлическое испытание СО	100м		2 720,94	44 759,46
19	Вода для промывки СО	м3		42,61	383,49
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		46,04	414,36
Электроснабжение					
21	Смена светодиодных светильников в.о.	1 шт.	1 шт. под. №2	1 029,12	1 029,12
22	Стоимость светодиодного светильника	руб.		735,00	735,00
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
24	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
26	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					103 968,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
27	Техническое диагностирование ВДГО	руб	220 р - 40 кв.	220,00	8 800,00
28	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
29	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					8 800,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					112 768,88

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112768,88 руб.

(сто двенадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 88 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул. Октябрьская пгт. Ярега за период с 01.08.2024. по 31.08.2024

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка вентканалов	шт	07.08.2024	86,15	6 892,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 582,05	1 582,05
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			793,76	793,76
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Поверка счетчика отопления	руб		14 600,00	14 600,00
17	Смена выключателей	шт	1 шт. под 1	177,01	177,01
18	Укрепление шифера	10 м2	над кв.18	6 280,29	1 243,50
19	Смена радиаторов отопительных (без стоимости радиаторов)	1 шт	кв.5	1 852,77	1 852,77
Итого текущий ремонт					17 873,28
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 308,26

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51308,26 руб.
(пятьдесят одна тысяча триста восемь рублей 26 копеек)
(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	283,44	7,65
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 062,00	890,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	759,98	19,76
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	759,98	668,02
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	795,82	1 186,37
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	95,49	58,29
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 581,13	358,11
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 412,92	74,13
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	65,42	130,84
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					34 358,01
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под №2	545,63	545,63
Итого текущий ремонт					545,63
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					34 903,64

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 34903,64 руб.
(тридцать четыре тысячи девятьсот три рубля 64 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	339,21	480,22
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 707,63	882,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				24 167,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. под №1	421,10	421,10
	Итого текущий ремонт				421,10
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				24 588,28

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 24588,28 руб.

(двадцать четыре тысячи пятьсот восемьдесят восемь рублей 28 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ¹	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	18,19 ноября	2 003,00	2 003,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	2 раза	562,25	122,46
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		974,83	21,66
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
	Итого:				28 935,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о подвал	1 121,38	3 364,14
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал	1 436,78	2 873,56
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
20	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
21	Установка почтовых ящиков	1 шт	под. №1	1 066,52	1 066,52
	Итого текущий ремонт				7 443,31
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				36 378,74

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 36378,74 руб.
(тридцать шесть тысяч триста семьдесят восемь рублей 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	03,10,25 декабря	2 003,00	6 009,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 591,60	3 398,38
10	Проверка вентканалов	шт	02 декабря	86,15	6 892,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	140,00
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	291,68	583,36
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	53,42	106,84
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 194,00	1 194,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			1 424,13	1 424,13
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,10	6 619,12
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,50	7 473,20
Итого:					45 095,19
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	87,81
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. со кв.18	73,22	146,44
Итого текущий ремонт					234,25
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					45 329,44

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45329,44 руб.

(сорок пять тысяч триста двадцать девять рублей 44 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

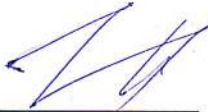
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.