

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Проведение технических осмотров					
7	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
10	Смена плавкой вставки в электрошитке	шт	1 шт.	1 375,49	1 375,49
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
14	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					70 823,12
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз	394,24	394,24
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
Итого текущий ремонт					511,31
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					71 334,43

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71334,43 руб.
(семьдесят одна тысяча триста тридцать четыре рубля 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 февраля	2 087,00	3 130,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			107,73	107,73
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
15	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					72 685,86
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВс кв.26	714,38	714,38
Итого текущий ремонт					831,45
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					73 517,31

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73517,31 руб.
(семьдесят три тысячи пятьсот семнадцать рублей 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
7	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	21 марта	691,30	61,59
8	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	18,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			137,51	137,51
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
15	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				63 689,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
17	Смена стартера	шт	2 шт.	234,24	468,48
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	32 268,86	0,00
	Итого текущий ремонт				585,55
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				64 275,06

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64275,06 руб.
(шестьдесят четыре тысячи двести семьдесят пять рублей 06 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Очистка от мусора	100м2	23 апреля	1 279,74	1 855,62
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
9	Смена светодиодных светильников в.о.	1 шт.	1 шт. под №3	4 401,16	4 401,16
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			153,09	153,09
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
15	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				69 882,28
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2 151,25	0,00
	Итого текущий ремонт				117,07
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				69 999,35

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69999,35 руб.

(шестьдесят девять тысяч девятьсот девяносто девять рублей 35 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз	7,35	2 335,10
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	2 131,96
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	934,42	50,23
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	2 135,71
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 819,95
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	141,48
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	880,61
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
17	Проверка вентканалов	шт	16.05.2024	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
23	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					96 130,09
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					96 130,09

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 96130,09 руб.
(девяносто шесть тысяч сто тридцать рублей 09 копеек)

(подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
7	Покос травы	100 м2	20 июня	550,00	3 740,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					64 775,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	3 раза	394,24	1 182,72
15	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м ГВС кв.25	1 812,00	1 812,00
16	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	1 121,38	1 121,38
17	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ГВС подвал	1 436,78	1 436,78
18	Очитска канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
19	Осмотр заполнений проемов	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
Итого текущий ремонт					5 552,88
Непредвиденные расходы					0,00

Итого затраты за месяц			70 328,57
------------------------	--	--	-----------

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 70328,57 руб.

(семьдесят тысяч триста двадцать восемь рублей 57 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14;

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
4	Мытье окон	10м2	1 раз	274,39	526,83
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	240,81
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	544,90	49,48
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	326,10
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	215,90
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	997,97	84,83
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных	100 м2	1 раз	294,78	58,96
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
	Покос травы	100 м2	200 м2 - 12 июля	550,00	1 100,00
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
15	Промывка СО	100м3		342,11	53 204,95
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	4 143,21
17	Гидравлическое испытание СО	100м		3 345,45	81 361,34
18	Вода для промывки системы отопления	м3		54,86	811,93
19	Спуск воды после промывки системы отопления в канализацию	м3		59,84	885,63
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			812,00	812,00
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
25	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				204 857,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.49, 1 шт. ГВС кв.49	714,38	1 428,76
	Итого текущий ремонт				1 428,76
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				206 286,41

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 206286,41 руб.

(двести шесть тысяч двести восемьдесят шесть рублей 41 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка вентканалов	шт	30.08.2024 год	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
8	Работа автовышки	маш/час	1 м /час	1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт		56,51	113,02
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
14	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					76 539,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 445,32	0,00
16	Установка отлива на балконе	10 м	кв.32, 5 м.п.	4 834,81	2 417,41
Итого текущий ремонт					2 417,41
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					78 956,86

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78956,86 руб.
(семьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 86 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	240,81
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	544,90	49,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2 099,57	2 711,94
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	2 131,96
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	934,42	50,23
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	2 135,71
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 819,95
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	141,48
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	880,61
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	80,44	321,76
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
21	Смена светодиодных светильников в.о.	1 шт.	1 шт.	4 401,16	4 401,16
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
23	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
25	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				85 250,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1 раз	2 151,25	0,00
27	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт	2 м	1 402,18	1 402,18
28	Переход 110*50	шт		195,00	195,00
29	Манжета 50	шт		53,00	53,00
30	Манжета 110	шт		76,00	76,00
31	Тройник 110*110*110*45	шт		150,00	150,00
32	Патрубок компенсационный 110	шт		125,00	125,00
33	Патрубок компенсационный 50	шт		55,00	55,00
34	Тройник 50*50*50*45	шт		72,00	72,00
35	Ревизия 50	шт		57,00	57,00
	Итого текущий ремонт				2 185,18
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				87 435,63

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87435,63 руб.
(восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать пять рублей 63 копейки)

(подпись)

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз		
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	500,97	6 024,16
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	395,80	9 906,61
				925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	251,36	653,54
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, проезд, тротуар	1000м2	13 раз	558,58	1 060,91
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз		2 711,94
				2 099,57	
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			180,00	180,00
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
	Итого:				61 215,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очитка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
15	Закрытие входа в подвал	10м2	под. №1 и 2	3 343,57	401,23
	Итого текущий ремонт				401,23
	Непредвиденные расходы				401,23
	Итого затраты за месяц				0,00
					61 616,92

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61616,92 руб.
(шестьдесят одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей 92 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
8	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			193,78	193,78
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					63 666,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
15	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	10 м с/о кв.50	1 720,76	17 207,60
16	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт ХВС кв.10; 1 шт. ХВС кв.2, 1 шт. ХВС подвал; 3 шт. с/о кв.50	1 121,38	6 728,28
Итого текущий ремонт					24 052,95
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 719,14

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87719,14 руб.
(восемьдесят семь тысяч семьсот девятнадцать рублей 14 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №17 по ул.Лермонтова пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 18.03.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.17

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	6 024,16
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	395,80	9 906,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 529,20
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 декабря	2 087,00	2 087,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	3 раза	4,28	2 062,10
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	10 м2	25 раз	9,83	2 262,62
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	9 358,08	2 538,38
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	5 975,23
9	Проверка вентканалов	шт	05.12.2024	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	8 244,18
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт		56,51	113,02
13	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	шт	1 раз	1 978,08	1 978,08
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			955,43	955,43
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,09	12 488,41
16	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, взысканию задолженностей	м2		4,60	14 045,64
Итого:					86 047,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	117,07
Итого текущий ремонт					117,07
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					86 164,89

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86164,89 руб.
(восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят четыре рубля 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.