ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Космонавтов, 6 (п. Ярега) за 2024 год

5 этажей, 6 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	156 раз в год	95,04	148,26	230,00	34,10	2 841,70	2 841,70	2 841,70	2 841,70	874,37	2 841,70	2 841,70	2 841,70	2 841,70	2 841,70	2 841,70	2 841,70	32 133,02
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	104 раза в год	380,16	395,37	230,00	90,93	7 577,86	7 577,86	7 577,86	7 577,86	1 748,74	7 577,86	7 577,86	7 577,86	7 577,86	7 577,86	7 577,86	7 577,86	85 105,15
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	24 раза в год	475,20	114,05	661,67	75,46	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	6 288,51	75 462,14
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	57,60	5,76	223,17	1,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 285,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 285,46
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	2 раза в год	43,20	0,86	285,76	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123,45	0,00	123,45	0,00	0,00	0,00	246,90
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза в год	10,08	0,20	283,44	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,57	0,00	28,57	0,00	0,00	0,00	57,14
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	642,60	6,43	353,14	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 269,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 269,28
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	35,28	0,35	58,08	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,49
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	28,80	0,29	683,05	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196,72
	итого:						**204,57**													**196 776,30**
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000 м2	48 раз в сезон	355,50	17,06	204,44	3,49	0,00	0,00	0,00	0,00	581,43	581,43	581,43	581,43	581,43	581,43	0,00	0,00	3 488,56
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	48 раз за сезон	111,60	5,36	339,21	1,82	0,00	0,00	0,00	0,00	302,85	302,85	302,85	302,85	302,85	302,85	0,00	0,00	1 817,08
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	355,50	0,36	3 961,23	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1 408,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 408,22
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	48 раз	6,00	2,88	1 707,63	4,92	0,00	0,00	0,00	0,00	819,66	819,66	819,66	819,66	819,66	819,66	0,00	0,00	4 917,97
пр.ТЕР 52-003 и 52-033	Организация и содержние мест накопления ТКО	м2	258 раз	5,71	1 473,18	10,39	15,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		1,00	250,92	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п.- м/ч	м/час	по мере необходимости		1,00	1 490,33	1,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**11 631,84**
	итого:						**28,68**													
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			3,00	2 003,00	6,01	1 001,50	6 009,00	4 006,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 003,00	6 009,00	19 028,50
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	30 раз за сезон	111,60	3,35	2 757,78	9,23	1 538,84	1 538,84	1 538,84	1 538,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 538,84	1 538,84	9 233,05
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	111,60	17,30	460,02	7,96	1 326,24	1 326,24	1 326,24	1 326,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 326,24	1 326,24	7 957,43
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	30 раз за сезон	111,60	3,35	7 611,16	25,48	4 247,03	4 247,03	4 247,03	4 247,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 247,03	4 247,03	25 482,16
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	24 раза за сезон	111,60	2,68	562,25	1,51	0,00	62,75	62,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188,24	0,00	313,74
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,60	974,83	0,58	0,00	24,37	24,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,11	0,00	121,85
пр.ТЕР 54-037	Очистка вручную от снега и наледи люков каналиационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза в месяц	1,20	0,01	260,20	0,00	0,62	0,62	0,62	0,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	0,62	3,75
	итого:						**50,77**													**62 140,47**
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 030,40	2,06	1 114,13	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1 148,00	0,00	0,00	0,00	1 148,00	0,00	0,00	0,00	2 296,00
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	132,00	0,26	4 419,05	1,17	0,00	0,00	0,00	0,00	583,31	0,00	0,00	0,00	583,31	0,00	0,00	0,00	1 166,63
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	4 248,22	8,50	1 803,69	15,32	0,00	0,00	0,00	0,00	7 662,47	0,00	0,00	0,00	7 662,47	0,00	0,00	0,00	15 324,94
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 163,66	4,33	1 243,43	5,38	0,00	0,00	0,00	0,00	2 690,36	0,00	0,00	0,00	2 690,36	0,00	0,00	0,00	5 380,72
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	5 раз в год	3 945,00	19,73	1 083,69	21,38	4 275,16	4 275,16	0,00	0,00	4 275,16	0,00	0,00	0,00	4 275,16	0,00	0,00	4 275,16	21 375,79
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 945,00	7,89	1 591,60	12,56	0,00	0,00	0,00	0,00	6 278,86	0,00	0,00	0,00	6 278,86	0,00	0,00	0,00	12 557,72
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	30,00	0,60	4 058,32	2,43	0,00	0,00	0,00	0,00	1 217,50	0,00	0,00	0,00	1 217,50	0,00	0,00	0,00	2 434,99
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	7 412,92	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	74,13	0,00	0,00	0,00	74,13	0,00	0,00	0,00	148,26
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	3 раза в год	90,00	270,00	185,08	49,97	0,00	0,00	0,00	16 657,20	0,00	0,00	0,00	16 657,20	0,00	0,00	0,00	16 657,20	49 971,60
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	180,00	540,00	86,15	46,52	0,00	0,00	0,00	15 507,00	0,00	0,00	0,00	15 507,00	0,00	0,00	0,00	15 507,00	46 521,00
	итого:						**157,18**													**157 177,65**
	Кровля																			
пр.ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	6 раз за сезон	30,60	1,84	2 029,30	3,73	5 239,65	608,79	3 786,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 592,31	14 227,42
пр.ТЕР 54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза в месяц	39,69	4,76	2 029,30	9,67	1 610,86	1 610,86	1 610,86	1 610,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 610,86	1 610,86	9 665,15
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	6,00	12,00	237,10	2,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100м2	6 раз за сезон	18,84	1,13	2 029,30	2,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	м/час	по мере необходимости		3,00	1 582,05	4,75	1 582,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 164,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 746,15
	Чердак, подвал, технический этаж																			
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	203,10	2,03	1 040,84	2,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
договор	Дератизация	м2	1 раз в месяц	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
	Отопление																			
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	7,00	7,00	291,68	2,04	583,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291,68	875,04
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	3,00	3,00	100,01	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	14 205,00	142,05	278,24	39,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 523,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 523,99
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		14 205,00	14,21	216,68	3,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 077,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 077,94
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 131,00	21,31	2 720,94	57,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 983,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 983,23

	Вода для промывки СО	м3		7,00	7,00	44,31	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310,17
	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		7,00	7,00	47,79	0,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	334,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	334,53
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	6,00	6,00	65,42	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	392,52	0,00	0,00	0,00	392,52
	ХВС, канализация																			
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере необходимости	3 945,00	47 340,00	2,28	107,94	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	8 994,60	107 935,20
пр.ТЕР 33-037	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт		1,00	12,00	50,68	0,61	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	50,68	608,16
	Электроснабжение																			
пр.ТЕР 33-024	Смена светодиодных светильников в.о.	шт.	по мере необходимости	2,00	2,00	1 029,12	2,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
счёт	Стоимость светодиодного светильника	руб.	по мере необходимости	1,00	1,00	735,00	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10 шт	по мере необходимости	3,00	0,30	657,87	0,20	0,00	0,00	197,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,36
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.	по мере необходимости	1,00	1,00	1 118,72	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-048	Смена светильника РКУ	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	1 605,83	1,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вентканалы, дымоходы																			
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,60	3 619,09	2,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 231,37	346,26	8 755,26	14 332,89
	итого:						**249,14**													**146 754,00**
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	**32 126,40**	32,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**161 086,89**
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 945,00	47 340,00	**3,10**	146,75	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	12 229,50	165 690,00
	итого:						**178,88**													**165 690,00**
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3 945,00	47 340,00	3,50	165,69	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	13 807,50	165 690,00
							165,69													
	ИТОГО						**1 034,92**						с учетом индекса инфляции 1,083							**1 080 552,44**
	ВСЕГО						3 945,00													с учетом К инфляци 1,083
	Площадь жилых помещений и нежилых						***23,36***													
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану																			
	Текущий ремонт																			
ТЭР 42-012	Осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,03	4 840,34	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭР Q2-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			2,00	25,64	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,28	0,00	0,00	0,00	51,28
ТЭР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение			3,00	73,22	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219,66	0,00	0,00	0,00	219,66
ТЭР 33-019	Смена ламп светодиодных	1шт			1,00	262,84	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262,84	0,00	0,00	0,00	262,84
ТЭР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,12	32 268,86	3,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.			1,00	2 615,31	2,62	0,00	0,00	0,00	0,00	2 615,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 615,31
ТЭР 42-007	Осмотр дверей	1000 м2			0,01	1 027,21	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м			66,00	336,00	22,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 852,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 852,77
ТЭР 31-062	Смена радиаторов отопительных чугунных (без стоимости радиаторов)	1 шт			1,00	1 852,77	1,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 150,00
счет	Роадиатор	шт			1,00	13 150,00	13,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 624,00	21 744,00	0,00	0,00	3 624,00	0,00	28 992,00
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м			16,00	1 812,00	28,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	845,00	0,00	0,00	3 380,00	0,00	0,00	4 225,00
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 20	м			2,50	1 690,00	4,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 880,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 880,85
ТЭР 17-014	Ремонт рулонной кровли	10 м2			5,00	4 376,17	21,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350,00
счет	Пропан	бал			1,00	1 350,00	1,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 850,00
счет	Битум	шт			1,00	2 850,00	2,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 500,00
счет	Изол	шт			5,00	1 900,00	9,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 275,47	0,00	0,00	0,00	0,00	5 275,47
ТЭР 32-089	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м			3,00	1 758,49	5,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ТЭР 32-035	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт			2,00	5 312,19	10,62	10 624,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 624,38
счет	Задвижка Ду 80	шт			2,00	8 300,00	16,60	16 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 600,00
ТЭР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			8,00	1 121,38	8,97	3 364,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 364,14	0,00	0,00	0,00	2 242,76	0,00	8 971,04
ТЭР 32-028	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт			3,00	1 436,78	4,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 310,34	0,00	0,00	0,00	0,00	4 310,34
ТЭР 31-012	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка			3,00	896,64	2,69	2 689,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 689,92
ТЭР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			3,00	264,71	0,79	264,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	264,71
ТЭР 2-1-1а	Внеплановая проверка дымоходов	шт			5,00	250,16	1,25	250,16	0,00	0,00	0,00	250,16	500,32	0,00	0,00	0,00	0,00	250,16	0,00	1 250,80
расчет	Прочистка фановой трубы	м			3,00	336,00	1,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт			5,00	116,44	0,58	116,44	0,00	0,00	0,00	116,44	232,88	0,00	0,00	0,00	0,00	116,44	0,00	582,20
прейскурант	Вывоз снега с придомовой территории	маш/час			26,00	408,15	10,61	0,00	0,00	0,00	10 611,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 611,90
расчет	Наращивание фановой трубы	м			0,50	1 124,05	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	562,03	0,00	0,00	0,00	0,00	562,03
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт			3,50	1 124,05	3,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 124,05	0,00	0,00	2 810,13	0,00	3 934,18
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт			1,00	1 402,18	1,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 402,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1 402,18
счет	Отвод 110-45	шт			1,00	73,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,00	0,00	73,00
счет	Манжета 110	шт			2,00	76,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,00	0,00	0,00	76,00	0,00	152,00
счет	Патрубок компенсационный 110	шт			1,00	150,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00
счет	Ревизия 110	шт			1,00	150,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00
счет	Переход чугун- пластик 110	шт			2,00	260,00	0,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	260,00	0,00	0,00	260,00	0,00	520,00
расчет	Ремонт балконной плиты кв.14	руб			1,00	99 404,42	99,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99 404,42	0,00	0,00	0,00	0,00	99 404,42
пр. ТЭР 33-048	Замена светодиодного светильника н.о.	шт			1,00	2 482,68	2,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 482,68	0,00	0,00	2 482,68
ТЭР 33-046	Смена автомата на ток до 25А	шт			1,00	829,01	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	829,01	0,00	829,01
ТЭР 2-1-1а	Внеплановая проверка дымоходов	шт			2,00	250,16	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,32	500,32
ТЭР 2-1-16	Внеплановая проверка вентканалов	шт			3,00	116,44	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349,32	349,32
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,01	10 019,49	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭР 33-059	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.			1,00	590,27	0,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,27	590,27
ТЭР 16-007	Монтаж порогового пандуса	1 м			0,60	2 273,98	1,36	1 364,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 364,39
	итого по текущему ремонту						**288,44**														**260 594,26**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в						***6,09***														
	Затраты в рублях по плану			3 945,00	47 340,00	***29,45***	**1 394,30**	108 749,79	71 774,00	68 871,09	103 570,03	74 297,75	155 737,34	119 279,11	220 396,97	78 782,39	64 868,33	73 686,04	118 321,45	**1 341 146,70**

Баланс выполненных работ на 01.01.2024 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	838103,92
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2024 г.	1021175,88
Выполнено работ по содержанию за 2024 г.	1080552,44
Выполнено работ по текущему ремонту за 2024 г.	260594,26
Фактически оплачено за 2024 г.	1086572,80
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2024 г., составляет:	**709199,04**
Баланс выполненных работ на 01.01.2025 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	1 092 677,82

Генеральный директор ООО "Движение" _____ И.Л.Кочанова