

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз		
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	3 134,93	1 442,07
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
7	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+козырьки	2 306,83	2 053,08
10	Работа автовышки	маш/час	2 м/час	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	331,57	994,71
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Вентканалы, дымоходы					
15	Прочистка каналов	100м	кв.48	10 738,88	322,17
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			16 395,70	16 395,70
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					74 893,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Отогрев с/о	час	с/о 29 января	4 043,13	2 021,57
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	12 м	336,00	0,00
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о подвал	1 812,00	1 812,00
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					3 833,57
Итого затраты за месяц					0,00
					78 726,87

2. Всего за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78726,87 руб. (семьдесят восемь тысяч семьсот двадцать шесть рублей 87 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,05,08,19,29 февраля	1 930,00	9 167,50
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,83	1 591,71
11	Работа автовышки	маш/час	2 маш/час	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Очистка от мусора	100 м2	27 февраля	1 183,19	141,98
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сыру и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
	Итого:				66 360,41
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	16	336,00	0,00
20	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	1 шт. подвал кан-ция	896,64	896,64
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
22	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. под. №2	421,10	421,10
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	5 м с/о под. №1	1 690,00	8 450,00
24	Прочистка ПУ отопления	3м	1 раз	1 515,03	252,51
25	Запенивание дверной коробки	коробка	под. №1	980,20	980,20
	Итого текущий ремонт				11 000,45
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				77 360,86

2. Всего за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77360,86 руб. (семьдесят семь тысяч триста шестьдесят рублей 86 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,15,26 марта	1 930,00	5 790,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			27,50	27,50
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, съему и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					55 732,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					55 732,37

2. Всего за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55732,37 руб.
(пятьдесят пять тысяч семьсот тридцать два рубля 37 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 31.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
5	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	91 м3 - 15 апреля	330,00	30 030,00
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	20 547,34	61,64
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Очистка от мусора	100 м2	24 апреля	1 183,19	567,93
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			724,59	724,59
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					81 175,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	18 м	336,00	0,00
17	Устройство трапов	100 м	4 под -3 шт, под. 1-1 шт.	30 454,96	2 436,40
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					2 436,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					83 612,14

2. Всего за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83612,14 руб.
(восемьдесят три тысячи шестьсот двенадцать рублей 14 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	946,52
III. Плановые осмотры					
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 356,96	1 511,99
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 272,97
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 767,51
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,57	1 613,05
13	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
15	Проверка дымоходов	шт	07.05.2024.	290,40	20 328,00
16	Проверка вентканалов	шт	07.05.2024.	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					86 735,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
24	Смена дверных приборов - пружины	шт	1 шт. тамбур под №2	421,10	421,10
Итого текущий ремонт					421,10
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					87 156,58

2. Всего за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87156,58руб.
(восемьдесят семь тысяч сто пятьдесят шесть рублей 58 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рубля
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
6	Кошение равы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	17 июня	509,00	4 626,81
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					47 711,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
12	Очистка канализационной сети внутренней	м	10м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					47 711,32

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47711,32 руб.
(сорок семь тысяч семьсот одиннадцать рублей 32 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.32; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	649,47
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	17,08
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	1 433,14
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	25,51
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	87,15
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
13	Кошение равы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	15 и 19 июля	509,00	4 481,49
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
15	Промывка СО	100м3		316,30	40 176,43
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	3 128,63
17	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	68 047,32
18	Вода для промывки СО	м3		49,36	473,86
19	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		56,66	543,94
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
25	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					
Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 162232,17 руб.
(сто шестьдесят две тысячи двести тридцать два рубля 17 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 28.04.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
III. Плановые осмотры					
6	Проверка дымоходов	шт	28.08.2024	290,40	20 328,00
7	Проверка вентканалов	шт	28.08.2024	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			240,14	240,14
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
13	Работы по ведению техической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					76 252,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.48	250,16	250,16
15	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.48	116,44	116,44
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	10 019,49	0,00
17	Восстановление "шахты" поосле работ ВДИС	10м2	под. №4	55 877,58	670,53
18	Смена светодиодной лампы	1шт	1 шт. подсобка	185,84	185,84
19	Поверка ОДПУ	руб		16 050,00	16 050,00
Итого текущий ремонт					17 272,97
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					93 525,62

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93525,62 руб.
(восемьдесят тысяч пятьсот одиннадцать рублей 58 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

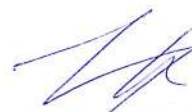
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	17,08
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	195,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
III. Плановые осмотры					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 356,96	1 511,99
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	2 272,97
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	1 767,51
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	99,69
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,57	1 613,05
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	814,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	297,48
Водоснабжение и канализация					
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёру и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					53 541,19
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Восстановление "шахты" поосле работ ВДИС	10м2		55 877,58	882,87
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					882,87
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					54 424,05

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54424,05 руб.
(пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать четыре рубля 05 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	6 раз	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	385,60	425,70
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
6	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
7	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	331,57	331,57
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
10	ТО внутридомового газ.оборудования			73,34	73,34
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
	Итого:				43 489,42
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Запенивание отверстий вокруг входной двери под. №3	10 шт		4 136,92	413,69
14	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт		6 408,85	6 408,85
	Итого текущий ремонт				6 822,54
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				50 311,96

2. Всего за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50311,96 руб.
(пятьдесят тысяч триста одиннадцать рублей 96 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,20 ноября	1 930,00	1 930,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	25,26,27 ноября	639,14	176,40
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	108,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
	Итого:				52 129,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4м	336,00	0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
18	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58	116,44	116,44
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.66	1 121,38	1 121,38
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м ХВС кв.66	1 812,00	1 812,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м ХВС кв.66	1 690,00	845,00
	Итого текущий ремонт				3 946,10
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				56 075,37

2. Всего за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56075,37 руб.
(пятьдесят шесть тысяч семьдесят пять рублей 37 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	05,12,26,27 декабря	1 930,00	7 720,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	1 612,78
10	Проверка дымоходов	шт	02.12.2020	290,40	20 328,00
11	Проверка вентканалов	шт	02.12.2020	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,83	1 591,71
13	Работа автовышки	маш/час	2 м /час	1 800,00	3 600,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	67,20
Отопление					
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	8 270,60
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			6 444,70	6 444,70
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	11 133,50
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3,20	10 179,20
Итого:					103 812,06
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
21	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под №1	2 615,31	2 615,31
22	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под №1	154,00	154,00
23	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.66-2 раза,58	250,16	750,48
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58,66	116,44	232,88
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					3 752,67
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					107 564,73

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 107564,73 руб.
(сто семь тысяч пятьсот шестьдесят четыре рубля 73 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.