

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количес- венный показател ь выполнен ной работы (оказанно й услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	38,10	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	152,50	627,77	1 914,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,15,31 января	1,6 м/час	1 900,37	3 040,59
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	58,20	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конг. площадок	1000 м2	25 раз	58,20	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	25,20	7 221,21	1 061,52
III. Проведение технических осмотров						
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 062,50	1 711,28	3 529,52
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	120,00	1,40	168,00
Водоснабжение и канализация						
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 062,50	2,16	4 455,00
V. Прочие услуги						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 062,50	2,95	6 084,38
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 062,50	3,05	6 290,63
Итого:						31 206,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	157,17
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
Итого текущий ремонт						157,17
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						31 363,37

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 31363,37 руб.

(тридцать одна тысяча триста шестьдесят три рубля 37 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	38,10	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	152,50	627,77	1 914,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11,26 февраля	1,7 м/час	1 900,37	3 230,63
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	58,20	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	58,20	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	25,20	7 221,21	1 061,52
III. Проведение технических осмотров						
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 062,50	1 711,28	3 529,52
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	120,00	1,40	168,00
Отопление						
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 062,50	2,16	4 455,00
V. Прочие услуги						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 062,50	2,95	6 084,38
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 062,50	3,05	6 290,63
	Итого:					31 396,24
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	157,17
	Итого текущий ремонт					0,00
	Непредвиденные расходы					157,17
	Итого затраты за месяц					31 553,41

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 31553,41 руб.
(тридцать одна тысяча пятьсот пятьдесят три рубля 41 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	38,10	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	152,50	627,77	1 914,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 марта	1,4 м/час	1 900,37	2 660,52
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	58,20	2 616,49	761,40
5	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	13 марта	52 м3	226,84	11 795,68
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	58,20	436,45	656,20
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	25,20	7 221,21	1 061,52
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы + козырьки	67,30	2 306,62	1 552,36
10	Работа автовышки	маш-час	1 маш/час		1 501,00	1 501,00
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	120,00	1,40	168,00
Водоснабжение и канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 062,50	2,16	4 455,00
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 062,50	2,95	6 084,38
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 062,50	3,05	6 290,63
Итого:						42 145,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
15	Ремонт слухового окна	10м2			4 764,48	285,87
16	Ремонт отлива козырька под. № 2	10 м			4 338,54	1 301,56
17	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 763,93	0,00
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
19	Ремонт силового предохранительного шкафа (без стоимости материалов)	шт	1 шт.		3 334,45	3 334,45
20	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.		165,39	165,39
21	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (без стоимости материалов)	заглушка	1 шт. подвал кан-ция		907,82	907,82
22	Утепление стояков системы отопления	1 МЗ	чердак 0,392 м3		4 800,85	1 881,93
23	Изоляция d=35	шт.	3 шт.		202,00	606,00
24	Изоляция d= 28	шт.	4 шт.		166,00	664,00
25	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	157,17
Непредвиденные расходы						9 304,20
Итого затраты за месяц						51 449,84

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51449,84 руб.
(пятьдесят одна тысяча четыреста сорок девять рублей 84 копейки)

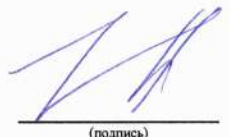
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.**

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	38,10	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этажа.	100м2	2 раза	152,50	627,77	1 914,70
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	58,20	2 616,49	761,40
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	58,20	436,45	656,20
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	25,20	7 221,21	1 061,52
7	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	3 раза (07,08,09 апреля)	58,20	533,45	93,14
8	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			992,97	134,05
III. Проведение технических осмотров						
9	Проверка вентканалов	шт	29 апреля	72,00	81,73	5 884,56
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
10	Работа автовышки	маш-час	1м/ч		1 501,00	1 501,00
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	140,40	1,40	168,00
Водоснабжение и канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 062,50	2,16	4 455,00
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 062,50	2,95	6 084,38
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 062,50	3,05	6 290,63
Итого:						32 248,84
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
16	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	5,91 м2 над кв.24		6 875,00	4 063,13
17	Шифер	шт			800,00	2 400,00
18	Ремонт чердачного люка	10м2	под. №2		3 671,85	220,31
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.5, 1 шт. ГВС кв.5		773,38	1 546,76
20	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	157,17
Непредвиденные расходы						8 387,37
Итого затраты за месяц						40 636,21

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40636,21 руб.

(сорок тысяч шестьсот тридцать шесть рублей 21 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	38,10	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	152,50	627,77	1 914,70
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	52,90	193,97	88,93
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	58,20	321,82	243,49
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	52,90	3 758,28	198,81
III. Проведение технических осмотров						
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	881,30	1 283,46	1 131,11
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	939,64	1 711,28	1 607,99
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 247,37	1 179,73	1 471,56
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	65,03	90,61	58,92
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 062,50	1 711,28	3 529,52
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 062,50	1 510,06	3 114,50
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	12,00	3 850,40	462,05
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	7 033,13	70,33
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	140,40	1,40	168,00
Водоснабжение и канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 062,50	2,16	4 455,00
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 062,50	2,95	6 084,38
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 062,50	3,05	6 290,63
Итого:						34 134,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
20	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.36		125,06	125,06
Непредвиденные расходы						125,06
Итого затраты за месяц						34 259,24

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 34259,24 руб.

(тридцать четыре тысячи двести пятьдесят девять рублей 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов (крыльца и вх. Площадки)	1000м2	12 раз	57,30	296,77	204,06
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,	1000м2	12 раз	43,05	1 321,86	682,87
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00
Водоснабжение и канализация						
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.	1 раз в месяц	1,00	78,34	78,34
11	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	круглосуточно	2 063,10	4,90	10 109,19
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63
14	Работы по проведению одного обего собрания собственников МКД	1 м2		2 063,10	4,14	8 541,23
Итого:						51 138,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						51 138,04

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51138,04 руб.

(пятьдесят одна тысяча сто тридцать восемь рублей 04 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции и	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95	
4	Мытье окон	10м2	1 раз	32,40	3 335,20	10 806,05	
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03	
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67	
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	293,76	1 138,85	3 345,49	
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	17,64	1 693,85	298,80	
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	10,80	741,96	80,13	
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	12,60	1 020,58	132,68	
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	14,40	2 082,87	299,93	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
12	Уборка газонов (крыльца и вх. Площадки)	1000м2	12 раз	57,30	296,77	204,06	
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,	1000м2	12 раз	43,05	1 321,86	682,87	
III. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал, технический этаж							
14	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00	
Водоснабжение и канализация							
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49	
Электроснабжение							
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34	
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77	
IV. Прочие услуги							
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	круглосуточно	2 063,10	4,90	10 109,19	
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63	
Итого:						57 559,87	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
20	покос травы	100 м2	22 июля		649,99	195,00	
21	Сварочные работы	час	1 час ГВС кв.33		825,00	825,00	
Непредвиденные расходы						1 020,00	
Итого затраты за месяц						58 579,87	

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58579,87 руб.

(пятьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят девять рублей 87 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов (крыльца и вх. Площадки)	1000м2	12 раз	57,30	296,77	204,06
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,	1000м2	12 раз	43,05	1 321,86	682,87
III. Проведение технических осмотров						
8	Проверка вентканалов	шт	27.08.2025	72,00	125,06	9 004,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00
Отопление						
10	Промывка СО	100м3		8 607,00	724,68	62 373,21
11	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		8 607,00	314,54	2 707,25
12	Гидравлическое испытание СО	100м		1 370,00	3 133,67	42 931,28
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	круглосуточно	2 063,10	4,90	10 109,19
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63
Итого:						159 612,86
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
18	Покраска входных металлических дверей	10 м2	3 шт. 17,4 м2		5 628,29	9 793,22
	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 568,57	3 137,14
	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
Непредвиденные расходы						15 710,36
Итого затраты за месяц						175 323,22

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 175323,22 руб.
(сто семьдесят пять тысяч триста двадцать три рубля 22 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
6	Уборка газонов (крыльца и вх. Площадки)	1000м2	12 раз	57,30	296,77	204,06	
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,	1000м2	12 раз	43,05	1 321,86	682,87	
III. Проведение технических осмотров							
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	881,30	2 294,51	2 022,15	
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	939,64	1 316,97	1 237,48	
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 247,37	220,63	275,21	
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	65,03	220,63	143,48	
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 062,50	3 999,75	8 249,48	
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 062,50	2 310,44	4 765,28	
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	12,00	5 198,53	623,82	
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 760,92	107,61	
IV. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал, технический этаж							
16	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00	
Отопление							
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	94,01	282,03	
Водоснабжение и канализация							
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49	
Электроснабжение							
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34	
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77	
V. Прочие услуги							
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2	круглосуточно	2 063,10	4,90	10 109,19	
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63	
Итого:						60 303,34	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
23	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.22, 1 шт. с/о кв.10		78,64	235,92	
24	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.35		299,82	299,82	
Непредвиденные расходы						535,74	
Итого затраты за месяц						60 839,08	

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60839,08 руб.
(шестьдесят тысяч восемьсот тридцать девять рублей 08 копеек)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов (крыльца и вх. Площадки)	1000м2	12 раз	57,30	296,77	204,06
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,	1000м2	12 раз	43,05	1 321,86	682,87
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00
Отопление						
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	423,42	423,42
Водоснабжение и канализация						
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутримдомового газ.оборудования				211,89	211,89
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 063,10	4,90	10 109,19
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63
Итого:						43 232,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
16	Демонтаж, монтаж, поверка ОДПУ ХВС	руб			3 219,52	3 219,52
Непредвиденные расходы						3 219,52
Итого затраты за месяц						46 451,63

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46451,63 руб.
(сорок шесть тысяч четыреста пятьдесят один рубль 63 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 136 от 28.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	28 ноября	0,2 м/час	2 464,37	492,87
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	57,30	4 003,31	1 835,12
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	8 раз	57,30	1 680,00	770,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	43,05	46,72	4 022,59
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	26 238,97	47,23
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00
Отопление						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 063,10	4,90	10 109,19
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63
Итого:						48 877,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.31		78,64	78,64
Непредвиденные расходы						78,64
Итого затраты за месяц						48 956,44

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 48956,44 руб.

(сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 44 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфила Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	38,10	696,15	3 182,80
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	114,40	531,14	4 860,99
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж	100м2	1 раз	152,50	1 678,00	2 558,95
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13 декабря	0,3 м/час	2 464,37	739,31
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	57,30	4 003,31	1 835,12
8	Подметание снега с крылец	1000 м2	8 раз	57,30	1 680,00	770,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	43,05	46,72	4 022,59
10	Пескопосыпка территории: крыльца	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	57,30	816,18	2 806,03
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	405,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	26 238,97	47,23
III. Проведение технических осмотров						
13	Проверка вентканалов	шт	15 декабря	72,00	125,06	9 004,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+ козырьки	67,30	3 146,38	2 117,51
15	Работа автовышки	маш-час	1,5 м /час		3 220,63	4 830,95
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,77	177,00
Отопление						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2 063,10	3,32	6 849,49
Электроснабжение						
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	1 шт.		1,00	78,34	78,34
19	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт		1,00	2 468,77	2 468,77
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 063,10	4,90	10 109,19
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 063,10	5,43	11 202,63
Итого:						68 288,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м		360,00	0,00
23	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3м	кв. 1		1 627,14	271,19
24	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.18		1 082,38	1 082,38
Непредвиденные расходы						1 353,57
Итого затраты за месяц						69 641,61

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69641,61 руб.
(шестьдесят девять тысяч шестьсот сорок один рубль 61 копейка)

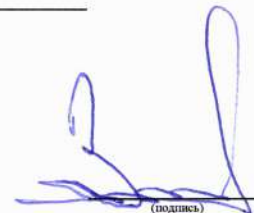
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.