

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
7	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 776,86	319,34
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз в месяц	78,34	156,68
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз в месяц	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			479,56	479,56
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					35 659,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					35 659,70

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35659,70 руб.
(тридцать пять тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 70 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12,22,27 февраля	2 174,95	6 524,85
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
8	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз в месяц	78,34	156,68
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз в месяц	2 061,34	2 061,34
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					41 385,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
19	Установка светодиодного светильника в.о. (без материалов)	шт	1 шт. тамбур под. №3	1 170,26	1170,26
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.7	73,22	73,22
Итого текущий ремонт					1 243,48
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 629,13

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42629,13 руб.

(сорок две тысячи шестьсот двадцать девять рублей 13 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ *Тондочка Н.А.*
(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,18,26 марта	2 174,95	6 524,85
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
8	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			189,17	189,17
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					39 957,00
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Пристрожка полотна по кромкам	1 полотно	подвал	414,44	414,44
19	Ремонт двери	10 м2	подвал	1 659,17	265,47
20	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС р/у	264,71	264,71
21	Смена арматуры - задвижек диаметром 50 мм	1 шт	1 шт. ГВС р/у	8 340,58	8340,58
22	Смена арматуры - задвижек диаметром 32 мм	1 шт	1 шт. ГВС р/у	5 221,85	5221,85
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					14 507,05
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					54 464,04

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54464,04 руб.

(пятьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 04 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	72 раза за сезон	3 533,16	2 822,85
7	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	72 раза за сезон	168,54	1 346,57
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	24 раза за сезон	9 751,12	684,92
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза в сезон	23 157,47	23,16
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка вентканалов	шт	16.04.2024	110,37	5 849,61
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					39 092,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Установка трапов	100 м	под. №1	30 454,96	1218,20
18	Осмотр заполнений проемов	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					40 310,79
Итого затраты за месяц					40 310,79

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40310,79 руб.
(сорок тысяч триста девять рублей 79 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	1 324,12	243,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	792,97	128,46
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
8	Уборка газонов сильной загрязненности	100000м2	1 раз	1 167 634,23	718,10
9	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	2 471,01	2 242,19
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	2 647,51	71,48
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 162,30	897,30
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	305,53	293,13
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	2 039,10	1 505,88
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	412,92
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 497,14	94,97
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					41 074,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 074,61

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41074,61 руб.
(сорок одна тысяча семьдесят четыре рубля 61 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул. Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	1 324,12	243,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	792,97	128,46
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
8	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					33 220,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.17	73,22	73,22
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	4 м с/о кв.23	1 690,00	6760,00
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.23	1 121,38	1121,38
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
19	Уборка чердака	100 м2	14.06.2024	1 406,83	1406,83
Итого текущий ремонт					9 361,43
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 582,26

2. Всего за период с 01.06.24 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42582,26 руб.
(сорок две тысячи пятьсот восемьдесят два рубля 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Сотрудник И.Л.
(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Мытье окон	100м2	1 раз	3 335,20	720,40
5	Влажная протирка перил	100м2	2 раз	1 324,12	243,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раз	792,97	128,46
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 138,85	2 509,11
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 693,85	298,80
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	1 020,58	96,44
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2 082,87	209,95
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием :: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
13	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Отопление					
15	Промывка СО	100м3		395,46	24 941,66
16	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		144,13	909,03
17	Гидравлическое испытание СО	100м		3 133,67	31 430,71
18	Вода для промывки СО	м3		62,24	410,78
19	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		65,46	4,32
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
Вентканалы, дымоходы					
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			4 460,45	4 460,45
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					99 212,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	4 м подвал	1 690,00	6760,00
27	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. подвал	1 121,38	2242,76
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	32 268,86	0,00
29	техническое диагностирование ВДГО	руб с кв.	220 р.-26 кв.	220,00	5720,00
Итого текущий ремонт					14 722,76
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					113 935,26

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113935,26 руб.
(сто тринадцать тысяч девятьсот тридцать пять рублей 26 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Толучкина Н.Д.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раз	1 324,12	243,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раз	792,97	128,46
II. Уборка земельного участка					
Легняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием :: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка вентканалов	шт	08.08.2024	110,37	5 849,61
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
	Итого:				39 070,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	3,96 м2	6 280,29	2486,99
16	Шифер	шт	2 шт.	680,00	1360,00
	Итого текущий ремонт				3 846,99
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				42 917,44

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42917,44 руб.
(сорок две тысячи девятьсот семнадцать рублей 44 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

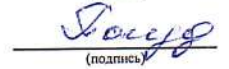
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раз	1 324,12	243,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раз	792,97	128,46
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
8	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	2 471,01	2 242,19
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	2 647,51	71,48
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 162,30	897,30
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	305,53	293,13
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 039,10	1 505,88
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	412,92
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 497,14	94,97
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Отопление					
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	94,01	282,03
Водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					40 638,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт	6 м кан-ция подвал	1 402,18	8 413,08
25	Отвод 100*45	шт		73,00	73,00
26	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	150,00
27	Манжета 110	шт		76,00	76,00
28	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00
29	Установка светодиодного светильника в.о.	шт	1 шт. под. 3	1 472,26	1 472,26
Итого текущий ремонт					10 444,34
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 082,89

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51082,89 руб.
(пятьдесят одна тысяча восемьдесят два рубля 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Солдаткина Н.А.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. с одной стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 527,33
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раз	1 324,12	243,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раз	792,97	128,46
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	646,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	879,06	468,22
8	Очистка урн от мусора	100шт	8 раз	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
Вентканалы, дымоходы					
13	Прочистка каналов	100м	кв.12	12 103,01	363,09
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					33 583,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Демонтаж вентшахты	100 м2	кв.12	97 745,84	293,24
17	Работа перфоратора	м/час	3 часа	770,00	2 310,00
18	Восстановление вентшахты	10м2	кв.12	55 887,58	1 676,63
Итого текущий ремонт					4 279,86
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					37 863,79

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37863,79 руб.

(тридцать семь тысяч восемьсот шестьдесят три рубля 79 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	18 ноября	2 174,95	1 087,48
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход. площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
8	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
10	Пескопосыпка территории: крыльца и вход.площади	1000м2	25,27 ноября	720,33	95,92
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	270,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	373,69	373,69
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
	Итого:				35 070,06
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				0,00

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35070,06 руб. (тридцать пять тысяч семьдесят рублей 06 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

зам.генерального директора Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Ирина Кочанова
(подпись)

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №49 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 107 от 20.11.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.49

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 586,24
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	294,66	2 588,29
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 763,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	121,55
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	64,23
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,25 декабря	2 174,95	4 349,90
7	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, вход.площадки)	1000 м2	12 раз	3 533,16	2 822,85
8	Подметание снега с крылец, вход. площадок	100 м2	12 раз	168,54	1 346,57
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, входные площадки	1000м2	4 раза	9 751,12	684,92
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	23 157,47	23,16
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	1 617,82
12	Проверка вентканалов	шт	11 декабря	110,37	5 849,61
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 776,86	319,34
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,56	171,60
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,93	1 855,28
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			4 836,04	4 836,04
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	6 637,25
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	7 359,36
Итого:					50 215,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.17	73,22	73,22
Итого текущий ремонт					73,22
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					50 288,91

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50288,91 руб.
(пятьдесят тысяч двести восемьдесят восемь рублей 91 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)
_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)