

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №3 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 15, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 72 от 16.11.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	66,20	481,70	4 145,51
1	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	198,70	380,58	6 553,84
2	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	264,90	889,97	4 715,06
3	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	848,17	89,06
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	523,94	14,15
5	II. Уборка земельного участка					
	Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	152,60	4,67	2 850,57
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	58,10	537,10	374,47
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	4,00	1 866,51	895,92
	IV. Содержание общего имущества					
	Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	67,20
	Отопление					
10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз в месяц	1,00	1 902,00	1 902,00
	Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 566,60	2,70	6 929,82
	ОДПУ					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.		1,00	442,00	442,00
	V. Прочие услуги					
13	Аварийно - диспетчерское обслуживание	1 м2		2 566,60	3,93	10 086,74
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 566,60	3,60	9 239,76
	Итого:					48 306,09
	Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт					0,00
15	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.32		1 180,38	1 180,38
16	Сварочные работы	час	1,5 ч		825,00	1 237,50
17	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*2000	шт	6 м кан-ция шахта в подъезде		1 505,94	4 517,82
18	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 110*1000	шт	1 м кан-ция шахта в подъезде		1 207,23	1 207,23
19	Манжета 110	шт			76,00	76,00
20	Тройник 110	шт			150,00	300,00
21	Переход 90*110	шт			367,00	367,00
22	Отвод 110-45	шт			73,00	73,00
23	подсыпка подвала р/у (сорбонат)	кг	27 июня		45,00	1 125,00
24	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	под. №2 (0,45 м2)		60 012,52	2 700,56
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м		360,00	0,00
	Непредвиденные расходы					12 784,49
	Итого затраты за месяц					61 090,59

2. Всего за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61090,59 руб.
(шестьдесят одна тысяча девяносто рублей 59 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Водопольщик
(должность, ФИО)

Примечания:

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №3 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № 12, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 16.11.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
		100м2	13 раз	66,20	481,70	4 145,51
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	198,70	380,58	6 553,84
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	2 раза	264,90	889,97	4 715,06
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз в	40,00	1 965,89	786,36
4	Мытье окон	100м2	1 раз	10,50	848,17	89,06
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	2,70	523,94	14,15
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	357,00	1 045,18	3 731,29
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	38,64	1 045,18	403,86
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	15,00	1 037,97	155,70
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	6,38	959,59	61,22
10	Влажная протирка отопительных приборов					
II. Уборка земельного участка						
	Летняя уборка	1 м2	4 раза	152,60	4,67	2 850,57
11	Уборка газонов	1000м2	12 раз	58,10	537,10	374,47
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	100 шт.	12 раз	4,00	1 866,51	895,92
13	Очистка урн от мусора					
III. Содержание общего имущества						
	Чердак, подвал, технический этаж	м2	1 раз	100,00	1,40	67,20
14	Дератизация					
	Отопление					
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 902,00	1 902,00
	Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 566,60	2,70	6 929,82
	ОДПУ					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.		1,00	442,00	442,00
	Вентканалы, дымоходы	100м	кв.34		11 054,16	331,62
18	Прочистка каналов				401,06	401,06
	Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования					
IV. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 566,60	3,93	10 086,74
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 566,60	3,60	9 239,76
	Итого:					54 177,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт				1 946,08	8 757,36
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м	4,5 м с/о кв.30		649,99	435,49
23	Покос травы	100 м2	14 июля		125,06	125,06
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.34		34 656,75	0,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		5 198,53	0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз			9 317,91
	Непредвиденные расходы					63 495,12
	Итого затраты за месяц					

2. Всего за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63495,12 руб.

(шестьдесят три тысячи четыреста девяносто пять рублей 12 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Исполнитель -

Заказчик -

Водяжанин А.А.
(должность, ФИО)

(подпись)
(подпись)

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №3 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 45, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 16.11.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	66,20	481,70	4 145,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	198,70	380,58	6 553,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	264,90	889,97	4 715,06
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	848,17	89,06
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	523,94	14,15
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1 м2	4 раза	152,60	4,67	2 850,57
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	58,10	537,10	374,47
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	4,00	1 866,51	895,92
III. Плановые осмотры						
9	Проверка дымоходов	шт	28 августа	60,00	218,81	13 128,60
10	Проверка вентканалов	шт	28 августа	120,00	101,85	12 222,00
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	67,20
Отопление						
12	Промывка СО	100м3	1 раз в год	10 059,00	328,95	33 089,08
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		10 059,00	256,16	2 576,71
14	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 200,00	3 216,78	70 769,16
15	Вода для промывки СО	м3		7,60	53,56	407,06
16	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		7,60	58,10	441,56
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт.	1 раз	1,00	1 902,00	1 902,00
Водоснабжение и канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 566,60	2,70	6 929,82
ОДПУ						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт.		1,00	442,00	442,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
20	ТО внутридомового газ.оборудования				381,35	381,35
IV. Прочие услуги						
21	Аварийно - диспетчерское обслуживание	1 м2		2 566,60	3,93	10 086,74
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 566,60	3,60	9 239,76
Итого:						181 321,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Монтаж термоманометров	1 шт	2 шт. с/о р/у		1 568,57	3 137,14
24	Термоманометр	шт			1 390,00	2 780,00
25	Изоляция трубопроводов	1 МЗ	10 м с/о р/у		4 800,85	384,07
26	изоляция "Энергофлекс" 89	шт			777,00	3 885,00
Непредвиденные расходы						10 186,21
Итого затраты за месяц						191 507,82

2. Всего за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 191507,82 руб.
(сто девяносто одна тысяча пятьсот семь рублей 82 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Водоназника А.А.
(должность, ФИО)

(подпись)
(подпись)

Примечания: