

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	29 января	1 900,37	950,19
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	3 529,52
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,62	276,79
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
	<b>Итого:</b>				<b>29 392,59</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>146,34</b>
	<b>Непредвиденные расходы</b>				<b>0,00</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>29 538,93</b>

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 29538,93 руб.

(двадцать девять тысяч пятьсот тридцать восемь рублей 93 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции и	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12,20,29 февраля	1 900,37	5 701,11
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	3 529,52
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,62	1 275,56
10	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 501,00	1 501,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
11	Очистка чердака, подвала от мусора	100м2	27 февраля	987,51	118,50
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
17	Укрепление оконных и дверных приборов - проушины	шт	1 шт. р/у	261,70	261,70
18	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. р/у	639,83	639,83
19	Прочистка фановой трубы	м	3 м	336,00	0,00
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					
<b>Непредвиденные расходы</b>					
<b>Итого затраты за месяц</b>					

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 37809,65 руб.  
(тридцать семь тысяч восемьсот девять рублей 65 копеек)  
(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_  
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул. Октябрьская пгт. Ярега  
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	20,26 марта	1 900,37	3 800,74
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
8	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	29 марта	533,45	31,05
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		992,97	44,68
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы + козырьки	2 306,62	1 552,36
11	Работа автовышки	маш-час	1 маш/час	1 501,00	1 501,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>31 565,92</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>146,34</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>31 712,26</b>

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 31712,26 руб.  
(тридцать одна тысяча семьсот двенадцать рублей 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
5	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	65 м3 - 15 апреля	226,84	14 744,60
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Проверка вентканалов	шт	16 апреля	81,73	5 884,56
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	1 раз	2,16	4 455,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			82,51	82,51
<b>V. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>45 347,76</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
15	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердак под. 1	639,83	639,83
16	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз	1 435,42	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>786,17</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>46 133,93</b>

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46133,93 руб.

(сорок шесть тысяч сто тридцать три рубля 93 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	27,11
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	88,93
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	243,49
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	3 758,28	198,81
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 131,11
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	1 607,99
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 471,56
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	58,92
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	3 529,52
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	3 114,50
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	462,05
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>34 189,75</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм ( без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.14	714,38	714,38
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.5	73,22	146,44
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>860,82</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>35 050,57</b>

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35050,57 руб.

(тридцать пять тысяч пятьдесят рублей 57 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	88,93
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	243,49
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
6	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
7	Промывка СО	100м3		263,99	22 721,62
8	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		205,57	1 769,34
9	Гидравлическое испытание СО	100м		2 581,53	35 366,96
10	Вода для промывки СО	м3		47,45	408,07
11	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		44,27	380,72
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>83 136,10</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
15	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	1 шт. канализация кв.5	208,38	208,38
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>208,38</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>83 344,48</b>

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83344,48 руб.  
(восемьдесят три тысячи триста сорок четыре рубля 48 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

(подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
4	Мытье окон	10м2	1 раз	211,74	686,04
5	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	335,05	984,24
6	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	55,10	9,72
7	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	484,94	52,37
8	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	268,92	34,96
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	648,05	93,32
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
10	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	88,93
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	243,49
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
	<b>Итого:</b>				<b>24 350,04</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
17	Замена прокладок	1 шт	1 шт. п/с кв.14	158,29	158,29
18	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	6 м 2 тамбур под. №1,2,3	10 253,55	6152,13
19	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10 %, помещений площадью более 5 м2	10 м2	10,8 м2 тамбур под. №1,2,3	2 196,47	2372,19
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>8 682,61</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>33 032,65</b>

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33032,65 руб.  
(тридцать три тысячи тридцать два рубля 65 копеек)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	11 раз	218,21	914,52
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	6 раз	218,21	1 497,79
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	271,12	28,47
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	268,92	27,11
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
6	Уборка газонов	1000м2	6 раз	193,97	61,57
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	11 раз	321,82	206,03
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 283,46	1 131,11
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 711,28	1 607,99
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 179,73	1 471,56
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	90,61	58,92
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	3 529,52
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 510,06	3 114,50
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 850,40	462,05
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 033,13	70,33
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	62,07	186,21
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
20	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>33 280,37</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
22	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт. под. №1	590,27	590,27
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>590,27</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>33 870,64</b>

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33870,64 руб.

(тридцать три тысячи восемьсот семьдесят рублей 64 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	11 раз	218,21	914,52
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	6 раз	218,21	1 497,79
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Летняя уборка</b>					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	193,97	88,93
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	321,82	243,49
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
6	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Водоснабжение и канализация</b>					
7	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>					
8	ТО внутридомового газ.оборудования			212,09	212,09
<b>IV. Прочие услуги</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
10	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					<b>21 869,52</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
11	Замена светодиодного светильника н.о.	шт	под. №1	2 519,68	2 519,68
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>2 519,68</b>
<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>24 389,20</b>

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 24389,20 руб.  
(двадцать четыре тысячи триста восемьдесят девять рублей 20 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №11**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул. Октябрьская пгт. Ярега**  
**за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.**

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
		100м2	13 раз	218,21	1 080,79
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.				
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
		м/час	18 ноября	1 900,37	950,19
4	Механизированная уборка дворовой территории	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок				
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	22,25,26,27 ноября	533,45	124,19
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		992,97	178,73
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
		м2	1 раз	1,40	168,00
10	Дератизация				
<b>Отопление</b>					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>IV. Прочие услуги</b>					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
<b>Итого:</b>					
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
15	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 15 мм	1 м	0,5 м ГВС подвал	1 017,19	508,60
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.14	73,22	73,22
<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>728,16</b>
Непредвиденные расходы					0,00
<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>26 617,35</b>

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 26617,35 руб.  
(двадцать шесть тысяч шестьсот семнадцать рублей 35 копеек)  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №43 по ул.Октябрьская пгт.Ярега  
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 15.08.2016г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.43

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>					
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	218,21	1 080,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	218,21	2 163,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	2 раза	627,77	1 914,70
<b>II. Уборка земельного участка</b>					
<b>Зимняя уборка</b>					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 декабря	1 900,37	1 900,37
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	2 616,49	761,40
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	436,45	656,20
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 221,21	1 061,52
<b>III. Проведение технических осмотров</b>					
8	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 711,28	3 529,52
9	Проверка вентканалов	шт	11.12.2024	81,73	5 884,56
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>					
<b>Кровля</b>					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 306,62	1 275,56
11	Работа автовышки	маш-час	1 м /час	1 501,00	1 501,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	168,00
<b>Отопление</b>					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,16	4 455,00
<b>V. Прочие услуги</b>					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2,95	6 084,38
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	6 290,63
	<b>Итого:</b>				<b>38 727,10</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>					
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2		24 431,07	146,34
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>				<b>146,34</b>
	Непредвиденные расходы				0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>				<b>38 873,44</b>

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38873,44 руб.

(тридцать восемь тысяч восемьсот семьдесят три рубля 44 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.