

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,27 января	2,00	1 930,00	3 860,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	92,00	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	92,00	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	92,00	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры						
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	891,40	1 809,27	1 612,78
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутридомового газ.оборудования				11 178,23	11 178,23
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						66 565,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
16	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.58,66		268,67	537,34
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58,66		125,06	250,12
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС под. №3		1 517,15	1 517,15
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 м ХВС под. №3		1 946,08	973,04
Итого текущий ремонт						3 277,65
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						69 843,53

2. Всего за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69843,53 руб.
(шестьдесят девять тысяч восемьсот сорок три рубля 53 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

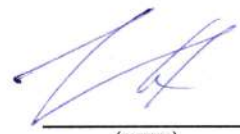
Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г.

29.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	7,10,11,26 февраля	2 м/час	1 930,00	3 860,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	92,00	3 134,93	1 442,07
6	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	21 февраля	104,00	330,00	34 320,00
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	92,00	522,93	1 242,83
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	92,00	8 652,07	4 643,28
9	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры						
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	891,40	1 809,27	1 612,78
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+ козырьки	89 м2	2 306,83	2 053,08
12	Работа автовышки	маш/час	1 маш/час		1 800,00	1 800,00
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сыру и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						93 560,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раз		5 198,53	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						93 560,73

2. Всего за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93560,73 руб.
(девятьсот три тысячи пятьсот шестьдесят рублей 73 копейки)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 марта	0,9 м/час	1 930,00	1 737,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	92,00	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	92,00	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	92,00	8 652,07	4 643,28
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	92,00	639,14	58,80
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	36,00
10	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
14	ТО внутридомового газ.оборудования				1 211,35	1 211,35
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						52 958,02
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		360,00	0,00
19	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о под. №2		1 080,38	2 160,76
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о под. №2		1 815,06	907,53
Непредвиденные расходы						3 068,29
Итого затраты за месяц						56 026,31

2. Всего за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56026,31 руб.
(пятьдесят шесть тысяч двадцать шесть рублей 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	210,20	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	210,20	4 502,97	946,52
III. Плановые осмотры						
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 114,25	1 356,96	1 511,99
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	2 631,00	863,92	2 272,97
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 953,80	904,65	1 767,51
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	91,84	108,55	99,69
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	891,40	1 809,27	1 612,78
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	891,40	1 809,57	1 613,05
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
15	Проверка дымоходов	шт	12 мая	70,00	290,40	20 328,00
16	Проверка вентканалов	шт	12 мая	140,00	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
17	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						86 735,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м	1,5 м ХВС кв.42		2 015,71	3 023,57
Непредвиденные расходы						3 023,57
Итого затраты за месяц						89 759,04

2. Всего за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 89759,04 руб.
(восемьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят девять рублей 04 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	210,20	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
6	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
7	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
8	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
IV. Прочие услуги						
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
10	Работы по ведению технической и отчетной документации, съему и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						43 084,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
11	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт. под. №3		633,95	633,95
12	Восстановление короба в под. №2	100 м2	под. №2		74 206,32	371,03
13	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. с/о кв.102		299,82	299,82
Непредвиденные расходы						1 304,80
Итого затраты за месяц						44 389,31

2. Всего за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44389,31 руб.
(сорок четыре тысячи триста восемьдесят девять рублей 31 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
4	Мытье окон	10м2	1 раз	25,60	253,70	649,47
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	5,30	322,21	17,08
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	401,44	1 433,14
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	66,03	25,51
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	776,46	49,54
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	210,20	232,40	195,40
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
13	Кошение травы с газонов ручной газонокосилкой	100 м2	01 июля	880,45	509,00	5 129,19
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
IV. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, съору и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						50 509,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам						0,00
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						50 509,71
Итого затраты за месяц						50 509,71

2. Всего за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50509,71 руб.
(пятьдесят тысяч пятьсот девять рублей 71 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 28.04.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	210,20	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
III. Плановые осмотры						
6	Проверка дымоходов	шт	29 августа	70,00	290,40	20 328,00
7	Проверка вентканалов	шт	29 августа	140,00	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Отопление						
9	Промывка СО	100м3		12 702,00	316,30	40 176,43
10	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		12 702,00	246,31	3 128,63
11	Гидравлическое испытание СО	100м		2 200,00	3 093,06	68 047,32
12	Вода для промывки СО	м3		9,60	49,36	473,86
13	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,60	56,66	543,94
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сыру и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						188 382,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
18	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.58		268,67	268,67
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.58		125,06	125,06
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
21	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	2 м под.3		27,54	55,08
22	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под.3		165,39	165,39
Непредвиденные расходы						614,20
Итого затраты за месяц						188 996,88

2. Всего за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 188996,88 руб.
(сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 88 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	5,30	322,21	17,08
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	6 раз	210,20	232,40	195,40
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
III. Плановые осмотры						
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 114,25	1 356,96	1 511,99
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	2 631,00	863,92	2 272,97
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 953,80	904,65	1 767,51
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	91,84	108,55	99,69
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	891,40	1 809,27	1 612,78
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	891,40	1 809,57	1 613,05
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	331,57	663,14
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	4,00	74,37	297,48
Водоснабжение и канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
21	ТО внутридомового газ.оборудования				369,49	369,49
V. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёму и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						54 242,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
24	Внеплановая проверка дымоходов	шт	2 раза кв.58, 2 раза кв.66		268,67	1 074,68
25	Внеплановая проверка вентканалов	шт	2 раза кв.58, 2 раза кв.66		125,06	500,24
26	Покраска газопровода	10 м2	11,3 м2		2 530,85	2 859,86
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	25 м		360,00	0,00
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.46		78,64	78,64
Непредвиденные расходы						4 513,42
Итого затраты за месяц						58 755,67

2. Всего за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58755,67 руб.
(пятьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 67 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов	1000м2	6 раз	210,20	232,40	195,40
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	12 раз	92,00	385,60	425,70
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
6	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Отопление						
7	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	331,57	663,14
8	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
IV. Прочие услуги						
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, съёру и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						43 747,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
12	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под.3		2 808,84	2 808,84
Непредвиденные расходы						2 808,84
Итого затраты за месяц						46 556,49

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46556,49 руб.
(сорок шесть тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 49 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,7 м/час	1 930,00	1 351,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	92,00	3 134,93	1 442,07
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	92,00	522,93	1 242,83
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	92,00	8 652,07	4 643,28
8	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сьору и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						51 265,87
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Сварочные работы	час	3 часа ХВС кв.24		825,00	2 475,00
Непредвиденные расходы						2 475,00
Итого затраты за месяц						53 740,87

2. Всего за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53740,87 руб. (пятьдесят три тысячи семьсот сорок рублей 87 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №4 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.08.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.4

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,90	261,45	2 035,91
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,40	261,45	5 424,56
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	299,30	752,16	4 502,43
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	92,00	3 134,93	1 442,07
5	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	92,00	522,93	1 242,83
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	92,00	8 652,07	4 643,28
7	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01,02,03,04,05,06 декабря	92,00	639,14	352,81
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	216,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
III. Плановые осмотры						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	891,40	1 809,27	1 612,78
12	Проверка дымоходов	шт	17 декабря	70,00	290,40	20 328,00
13	Проверка вентканалов	шт	17 декабря	140,00	90,00	12 600,00
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 181,00	2,60	8 270,60
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 181,00	3,50	11 133,50
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 181,00	3,20	10 179,20
Итого:						85 024,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Закрытие слухового окна	10м2	1 раз		3 671,80	220,31
20	Смена плавкой вставки	шт	под.4		377,05	377,05
21	Ремонт силового предохранительного шкафа (без стоимости материалов)	шт	1 шт. под.4		3 334,45	3 334,45
22	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под.4		27,54	55,08
23	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под.4		165,39	165,39
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
Непредвиденные расходы						4 152,28
Итого затраты за месяц						89 176,73

2. Всего за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 89176,73 руб. (восемьдесят девять тысяч сто семьдесят шесть рублей 73 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.