

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	37,78	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	188,90	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,09,27 января	2,50	2 003,00	5 007,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	108,90	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	108,90	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	40,00	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 135,20	1 591,60	3 398,38
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	3,10	6 619,12
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 135,20	3,50	7 473,20
	Итого:					35 194,20
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
15	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	94,30
16	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под №1		2 808,84	2 808,84
	Итого текущий ремонт					2 903,14
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					38 097,34

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38097,34 руб.
(тридцать восемь тысяч девяносто семь рублей 34 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

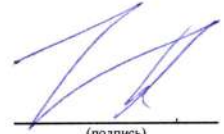
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	37,78	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	188,90	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,12 февраля	1,25 м/час	2 003,00	2 503,75
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	108,90	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	108,90	460,02	1 294,15
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	40,00	7 611,16	1 775,94
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 135,20	1 591,60	3 398,38
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	53,42	106,84
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	1 194,00	1 194,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутридомового газ.оборудования				211,89	211,89
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	3,10	6 619,12
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 135,20	3,50	7 473,20
Итого:						32 902,34
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
16	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	94,30
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.5		78,64	78,64
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						172,94
Итого затраты за месяц						33 075,28

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 33075,28 руб.

(тридцать три тысячи семьдесят пять рублей 28 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	37,78	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	188,90	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 марта	0,5 м/час	2 003,00	1 001,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	108,90	2 757,78	1 501,61
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	108,90	460,02	1 294,15
8	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	11 марта	26 м3	314,00	8 164,00
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	40,00	7 611,16	1 775,94
10	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	108,90	562,25	61,23
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			974,83	10,83
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	53,42	106,84
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	3,10	6 619,12
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 135,20	3,50	7 473,20
Итого:						36 025,88
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	94,30
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
19	Установка термоманометров на с/о	1 шт	2шт. Подвал		2 155,31	4 310,62
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			1 080,38	2 160,76
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	2 шт. ГВС под. №2		773,36	1 546,72
Непредвиденные расходы						8 112,40
Итого затраты за месяц						44 138,28

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44138,28 руб.

(сорок четыре тысячи сто тридцать восемь рублей 28 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	37,78	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	188,90	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	108,90	2 757,78	1 501,61
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	108,90	460,02	1 294,15
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	40,00	7 611,16	1 775,94
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	07 апреля	108,90	562,25	61,23
9	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			974,83	10,83
III. Проведение технических осмотров						
10	Проверка вентканалов	шт	29 апреля	80,00	86,15	6 892,00
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Очистка подвала от мусора	100м2	16 апреля	168,00	1 040,84	1 748,61
12	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	53,42	106,84
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	1 194,00	1 194,00
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	3,10	6 619,12
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 135,20	3,50	7 473,20
	Итого:					35 500,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
17	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.19		773,36	773,36
18	Ремонт входной двери (запенивание)	1 шт	под №1		1 145,45	1 145,45
19	Замена муфт на п/с	шт	4 шт. ГВС кв.35		610,65	2 442,60
20	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2			26 238,97	94,30
	Непредвиденные расходы					4 455,71
	Итого затраты за месяц					39 956,70

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39956,70 руб.

(тридцать девять тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 70 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.06.2017г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	37,78	230,00	1 129,62
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	230,00	3 012,33
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	188,90	661,67	2 499,79
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	285,76	41,72
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	331,90	204,44	588,06
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	108,90	339,21	480,22
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	331,90	3 961,23	1 314,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	2,00	1 707,63	882,28
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	838,88	1 062,00	890,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	26,00	759,98	19,76
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	879,00	759,98	668,02
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 490,75	795,82	1 186,37
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	61,04	95,49	58,29
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 135,20	1 591,60	3 398,38
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 135,20	1 591,60	3 398,38
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	10,00	3 581,13	358,11
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	7 412,92	74,13
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,40	140,00
Электроснабжение						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	53,42	106,84
20	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	1 194,00	1 194,00
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	3,10	6 619,12
22	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			2 135,20	3,50	7 473,20
	Итого:					35 534,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					35 534,25

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35534,25 руб.
(тридцать пять тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 25 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	112,50	296,77	267,09
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадки	1000м2	8 раз	112,50	1 321,86	1 189,67
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2,00	3 297,17	527,55
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
14	Работы по ведению еехнической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
15	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		2 135,20	4,13	8 818,38
Итого:						51 496,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						51 496,70

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51496,70 руб.

(пятьдесят одна тысяча четыреста девяносто шесть рублей 70 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Мытье окон	100м2	1 раз	18,00	3 335,20	600,34
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	259,20	1 138,85	2 951,90
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	24,15	1 693,85	409,06
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	9,50	1 020,58	96,96
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	4,25	2 082,87	88,52
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	112,50	296,77	267,09
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадки	1000м2	8 раз	112,50	1 321,86	1 189,67
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2,00	3 297,17	527,55
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Отопление						
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	423,42	423,42
16	Промывка СО	100м3	1 раз в год	10 348,00	724,68	74 989,89
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	10 348,00	163,31	1 689,93
18	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1 645,00	3 133,67	51 548,87
Водоснабжение и канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
21	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
IV. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
23	Работы по ведению еехнической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						175 477,21
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		360,00	0,00
25	покос травы	100 м2	11 июля		649,99	519,99
26	Монтаж окон ПВХ в под. №1 и 2 (4 шт)	руб			93 536,00	93 536,00
Непредвиденные расходы						94 055,99
Итого затраты за месяц						269 533,20

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 269533,20 руб.

(двести шестьдесят девять тысяч пятьсот тридцать три рубля 20 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.08.2025, по 31.08.2025

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	112,50	296,77	267,09
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадки	1000м2	8 раз	112,50	1 321,86	1 189,67
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2,00	3 297,17	527,55
III. Проведение технических осмотров						
9	Проверка вентканалов	шт	29.05.2025	80,00	125,06	10 004,80
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Отопление						
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	423,42	423,42
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
16	Работы по ведению еехнической и отчетной документации,бору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						53 106,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
17	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1 133,64	226,73
18	Покраска входных металлических дверей	10 м2	2 шт.		5 628,29	5 853,42
19	Покраска урн	10 м2	2 шт.		5 628,29	1 125,66
20	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердкв		754,80	754,80
21	Монтаж термомонометров	1 шт			1 568,57	3 137,14
22	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
Непредвиденные расходы						13 877,75
Итого затраты за месяц						66 984,29

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 66984,29 руб.
(шестьдесят шесть тысяч девятьсот восемьдесят четыре рубля 29 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	112,50	296,77	267,09
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадки	1000м2	8 раз	112,50	1 321,86	1 189,67
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2,00	3 297,17	527,55
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	838,88	2 294,51	1 924,82
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	26,00	2 647,51	68,84
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	879,00	1 316,97	1 157,62
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 490,75	305,53	455,47
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	61,04	220,63	134,67
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 135,20	2 310,44	9 866,50
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 135,20	2 310,44	4 933,25
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	10,00	5 198,53	519,85
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 760,92	107,61
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Отопление						
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	2,00	94,01	188,02
Водоснабжение и канализация						
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
Электроснабжение						
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
V. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1,5 м с/о кв.18		1 463,92	2 195,88
26	Сварочные работы	час	2 часа кв.18		825,00	1 650,00
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						
					65 880,85	65 880,85

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65880,85 руб.
(шестьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят рублей 85 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	112,50	296,77	267,09
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадки	1000м2	8 раз	112,50	1 321,86	1 189,67
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	2,00	3 297,17	527,55
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
12	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
14	Работы по ведению ежтехнической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						42 678,33
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						42 678,33

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42678,33 руб.
(сорок две тысячи шестьсот семьдесят восемь рублей 33 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,45 м/час	2 464,37	1 108,97
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	112,50	4 003,31	3 602,98
8	Подметание снега с вх.площадок, крылец	1000 м2	8 раз	112,50	1 680,00	1 512,00
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	6 раз за сезон	112,50	46,72	5 256,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	26 238,97	157,43
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
13	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
Водоснабжение и канализация						
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
16	Работы по ведению сехнической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						52 331,39
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт.кв.3		78,64	78,64
18	Утепление фасада у кв.18	руб	22 м2		50 053,16	50 053,16
Непредвиденные расходы						50 131,80
Итого затраты за месяц						102 463,19

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102463,19 руб.
(сто две тысячи четыреста шестьдесят три рубля 19 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечание:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №53 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.12.2025г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 137 от 29.05.2025 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяс оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.53

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	37,78	696,15	3 156,07
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	151,12	531,14	6 421,27
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	188,90	1 678,00	3 169,74
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,60	1 324,12	193,32
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	820,16	22,14
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13 декабря	0,3 м/час	2 464,37	739,31
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	112,50	4 003,31	3 602,98
8	Подметание снега с вх.площадок, крылец	1000 м2	8 раз	112,50	1 680,00	1 512,00
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	6 раз	112,50	46,72	5 256,00
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	112,50	816,18	5 509,22
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	810,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	26 238,97	157,43
III. Проведение технических осмотров						
13	Проверка вентканалов	шт	15 декабря	80,00	125,06	10 004,80
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,77	21,24
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		671,10	3,32	2 228,05
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	542,75	1 085,50
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	1,00	2 340,06	2 340,06
18	Техническое обслуживание наружных газопроводов ТО внутридомового газ.оборудования				635,67	635,67
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 135,20	4,90	10 462,48
20	Работы по ведению еехнической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 135,20	5,43	11 594,14
Итого:						68 921,42
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. с/о кв.26		78,64	157,28
Непредвиденные расходы						157,28
Итого затраты за месяц						69 078,70

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69078,70 руб.
(шестьдесят девять тысяч семьдесят восемь рублей 70 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.