

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 5 по ул. Мира в г. Ухте, пгт. Ярега.

Дата протокола: 24 апреля 2026 г.

Регистрационный номер протокола: 20260200117883

Место проведения общего собрания: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Мира, дом № 5

Дата проведения общего собрания:

Дата начала очной части: 05 марта 2026 г. в 16:00

Дата окончания сбора решения собственников: 23 апреля 2026 г. до 16:30

Вид общего собрания: Очередное общее собрание.

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Управляющая компания ООО «Движение» ОГРН 1121102000645 от 24.02.2012 г. в лице генерального директора М.И. Зейналова

Почтовый адрес: г. Ухта пгт. Ярега ул. Октябрьская, д.16 индекс 169347

Контактный телефон: +7 (8216) 75-60-44

Электронная почта: OOODvigenie-gkh@yandex.ru

Адрес официального сайта управляющей организации в интернете: <https://ooo-dvishenie.ru/>

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **05 марта 2026 г. в 16:00** по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, дом №16, ООО «Движение», (производственно-технический отдел) ПТО.

Присутствующие:

Присутствующие лица на очной части в количестве 3 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение №3.

Заочный этап голосования проводится **06 марта 2026 г. с 09:00 по 23 апреля 2026 г. до 16:30** (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок 23 апреля 2026 г. до 16:30 (включительно), по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, дом №16, ООО «Движение», (производственно-технический отдел) ПТО.

Заполнено бюллетеней в количестве: 41.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **2581,20 м²** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **1477,38 м²** (в том числе **124,60 м²** – по муниципальным помещениям), что составляет **57,24 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: **2581,20 м²**

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Подсчет голосов окончен: 23 апреля 2026 г.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счётной комиссии общего собрания.
4. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.
5. О порядке распределения и оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.
6. О предоставлении коммунальных ресурсов.
7. Об утверждении способа передачи решений (бюллетеней) собственников помещений в ходе проведения общих собраний в МКД № 5 ул. Мира в пгт. Ярега.
8. Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.
9. Установить количественный состав Совета МКД № 5 по ул. Мира пгт. Ярега.
10. Избрать членов в Совет МКД № 5 по ул. Мира пгт. Ярега следующих собственников помещений.

11. Избрать председателем Совета МКД № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега собственника помещения.
12. Установить срок полномочий Совета многоквартирного дома.
13. О наделении Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега отдельными полномочиями.
14. О наделении председателя Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега отдельными полномочиями.
15. О внесении дополнений в Договор на содержание и выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: пгт. Ярега, ул. Мира дом № 5 от 01.06.2013 г. согласно требованию Федерального закона № 71-ФЗ от 18.03.2023г.
16. Принять решение об утверждении договора управления в новой редакции.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома №5 по ул. Мира в г. Ухте, пгт. Ярега, голосовали следующим образом:

1. Вопрос, поставленный на голосование по 1 вопросу повестки дня - **Избрание председателя общего собрания.**

Предложено: Избрать председателем общего собрания Яковлеву Ю. А. – начальника ПТО ООО «Движение»

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрать председателя общего собрания.					
Избрать председателем общего собрания Яковлеву Ю. А. – начальника ПТО ООО «Движение»					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1339,78	90,69	0	0	85,00	5,75

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

2. Вопрос, поставленный на голосование по 2 вопросу повестки дня - **Избрание секретаря общего собрания.**

Предложено: Избрать секретарем общего собрания Григорьеву Е. С. - инженера ПТО ООО «Движение»

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Избрать секретаря общего собрания.					
Избрать секретарем общего собрания Григорьеву Е. С. – инженера ПТО ООО «Движение»					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1339,78	90,69	0	0	85,00	5,75

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

3. Вопрос, поставленный на голосование по 3 вопросу повестки дня - **Избрание счётной комиссии общего собрания.**

Предложено: Избрать членом счётной комиссии Мискоглид М. В. - инженера ПТО ООО «Движение»

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрание счётной комиссии общего собрания.					
Избрать членом счётной комиссии Мискоглид М. В. - инженера ПТО ООО «Движение»					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1339,78	90,69	0	0	85,00	5,75

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Предложено: Избрать членом счётной комиссии Григорьеву Е. С. - инженера ПТО ООО «Движение»

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Избрание счётной комиссии общего собрания.					
Избрать членом счётной комиссии Григорьеву Е. С. - инженера ПТО ООО «Движение»					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1274,38	86,26	0	0	85,00	5,75

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

4. Вопрос, поставленный на голосование по 4 вопросу повестки дня - Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества в сумме **1235894,00 руб.** и размер платы за управление и содержание общего имущества собственников помещений в МКД в сумме **39,90 руб./м²** месяц на расчетно-плановый период (Приложение № 3.1 к ДУ).

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения.

Утвердить перечень услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества в сумме **1235894,00 руб.** и размер платы за управление и содержание общего имущества собственников помещений в МКД в сумме **39,90 руб./м²** месяц на расчетно-плановый период (Приложение № 3.1 к ДУ).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1005,37	68,05	184,70	12,50	234,71	15,89

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

5. Вопрос, поставленный на голосование по 5 вопросу повестки дня - О порядке распределения и оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.

Предложено: Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега, определять исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: О порядке распределения и оплаты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества.

Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега, определять исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1218,08	85,45	77,10	5,22	98,50	6,67

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

6. Вопрос, поставленный на голосование по 6 вопросу повестки дня - О предоставлении коммунальных ресурсов.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД № 5 по ул. Мира, действующими от своего имени, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями**) в соответствии с п.п. 4.4. части 2 ст. 44 ЖК РФ.

Решили (Постановили) по 6 вопросу: О предоставлении коммунальных ресурсов.

Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД № 5 по ул. Мира, действующими от своего имени, соответственно договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (**прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями**) в соответствии с п.п. 4.4. части 2 ст. 44 ЖК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
------	--	----------	--	---------------	--

«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1331,58	90,13	0	0	93,20	6,31

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

7. Вопрос, поставленный на голосование по 7 вопросу повестки дня - Об утверждении способа передачи решений (бюллетеней) собственников помещений в ходе проведения общих собраний в МКД № 5 ул. Мира в пгт. Ярега.

Предложено: Утвердить передачу решений (бюллетеней) собственников при проведении общего собрания собственников помещений инициатору общего собрания:

- если инициатор общего собрания собственников помещений физическое лицо (собственник помещения МКД), то решения – оригиналы (бюллетени) передаются лично инициатору собрания;
- если инициатор общего собрания собственников помещений юридическое лицо, то решения - оригиналы (бюллетени) собственников передаются в адрес юридического лица лично, или заказным письмом, или в почтовый ящик по адресу, указанному в уведомлении о проведении собрания.

Решили (Постановили) по 7 вопросу: Об утверждении способа передачи решений (бюллетеней) собственников помещений в ходе проведения общих собраний в МКД № 5 ул. Мира в пгт. Ярега.

Утвердить передачу решений (бюллетеней) собственников при проведении общего собрания собственников помещений инициатору общего собрания:

- если инициатор общего собрания собственников помещений физическое лицо (собственник помещения МКД), то решения – оригиналы (бюллетени) передаются лично инициатору собрания;
- если инициатор общего собрания собственников помещений юридическое лицо, то решения - оригиналы (бюллетени) собственников передаются в адрес юридического лица лично, или заказным письмом, или в почтовый ящик по адресу, указанному в уведомлении о проведении собрания.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1206,98	81,70	124,60	8,43	93,20	6,31

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

8. Вопрос, поставленный на голосование по 8 вопросу повестки дня - Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Предложено: Копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. № 16, офис ООО «Движение».

Оригиналы материалов общих собраний хранятся в **ГЖИ по адресу: РК, г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 13.**

Решили (Постановили) по 8 вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов общих собраний.

Утвердить передачу копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. № 16, офис ООО «Движение».

Оригиналы материалов общих собраний хранятся в **ГЖИ по адресу: РК, г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 13.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1331,58	90,13	0	0	31,10	2,11

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

9. Вопрос, поставленный на голосование по 9 вопросу повестки дня - Об избрании Совета МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега.

Предложено: Установить количественный состав Совета МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега (включая председателя Совета) – 3 чел.

Решили (Постановили) по 9 вопросу: Об избрании Совета МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега.					
Утвердить количественный состав Совета МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега (включая председателя Совета) – 3 чел.					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1372,78	92,92	0	0	52,00	3,52

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

10. Вопрос, поставленный на голосование по 10 вопросу повестки дня - Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.

Предложено: Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Усатова А.П.- собственника кв. № 37.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.					
Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Усатова А.П. - собственника кв. № 37.					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1138,28	77,05	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Предложено: Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Логинову Е.В.- собственника кв. № 30.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.					
Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Логинову Е.В.- собственника кв. № 30.					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1009,78	68,35	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

Предложено: Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Зоненко М.О. - собственника кв. №3.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.					
Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Зоненко М.О. - собственника кв. №3.					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
313,60	21,23	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение собственниками не принято.

Предложено: Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Капинус Н.В. - собственника кв. №10.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.					
Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Капинус Н.В. - собственника кв. №10.					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
36,60	2,48	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение собственниками не принято.

Предложено: Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Маюру Н.В. - собственника кв. №19.

Решили (Постановили) по 10 вопросу: Избрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений.

Избрать в Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Маюру Н.В. - собственника кв. №19.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
63,10	4,27	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение собственниками не принято.

11. Вопрос, поставленный на голосование по 11 вопросу повестки дня - Избрать председателем Совета МКД № 5 по ул. Мира собственника помещения.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Усатова А.П. - собственника кв. № 37.

Решили (Постановили) по 11 вопросу: Избрать председателем Совета МКД № 5 по ул. Мира собственника помещения.

Избрать председателем Совет МКД № 5 по ул. Мира в пгт. Ярега Усатова А.П. собственника кв. № 37.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1138,28	77,05	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

12. Вопрос, поставленный на голосование по 12 вопросу повестки дня - Установить срок полномочий Совета МКД № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега – 3 года.

Предложено: Установить срок полномочий Совета МКД № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега – 3 года.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Установить срок полномочий Совета МКД № 5 по ул. Мира пгт. Ярега – 3 года.

Решили установить срок полномочий Совета МКД № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега – 3 года.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1307,78	88,52	0	0	52,00	3,52

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

13. Вопрос, поставленный на голосование по 13 вопросу повестки дня - О наделении Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира пгт. Ярега отдельными полномочиями.

Предложено: Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счёт средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира пгт. Ярега отдельными полномочиями.

Руководствуясь п. 4.2. части 2 ст. 44 ЖК РФ, наделить Совет многоквартирного дома полномочиями принимать решения о выполнении работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений дома в пределах средств, предусмотренных на эти цели и за счёт средств, не освоенных управляющей организацией в предыдущие расчетно-плановые периоды, на основании предложений управляющей организации, либо по предложениям Совета многоквартирного дома по согласованию с управляющей организацией с учетом мнения собственников помещений.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1372,78	53,18	0	0	52,00	2,01

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято.

14. Вопрос, поставленный на голосование по 14 вопросу повестки дня - О наделении председателя Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега отдельными полномочиями.

Предложено: Руководствуясь п. 4 части 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома №5 по ул. Мира, пгт. Ярега отдельными полномочиями.

Руководствуясь п. 4 части 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1372,78	53,18	0	0	52,00	2,01

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

Решение собственниками не принято.

Предложено: Руководствуясь п.п. 1,2 ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями **вести переговоры** с управляющей компанией ООО «Движение» от имени собственников об условиях договора управления многоквартирным домом до его заключения или о предлагаемых изменениях и доводить до сведения собственников помещений многоквартирном доме **о результатах переговоров.**

Решили (Постановили) по 14 вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Мира, пгт. Ярега отдельными полномочиями.

Руководствуясь п.п. 1,2 ч. 8 ст. 161.1 ЖК РФ, наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями **вести переговоры** с управляющей компанией ООО «Движение» от имени собственников об условиях договора управления многоквартирным домом до его заключения или о предлагаемых изменениях и доводить до сведения собственников помещений многоквартирном доме **о результатах переговоров.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1372,78	53,18	0	0	52,00	2,01

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

Решение собственниками не принято.

15. Вопрос, поставленный на голосование по 15 вопросу повестки дня - О внесении дополнений в Договор на содержание и выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: пгт. Ярега, ул. Мира дом № 5 от 01.06.2013 г. согласно требованию Федерального закона № 71-ФЗ от 18.03.2023г.

Предложено: Пункт 3.4. Договора управления дополнить п. 3.4.22: Управляющая организация обязана заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено) п.5 ч.3 Федерального закона от 18.03 2023г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статье 2 и 3 Федерального закона « О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищного кодекса Российской Федерации».

Решили (Постановили) по 15 вопросу: О внесении дополнений в Договор на содержание и выполнение работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: пгт. Ярега, ул. Мира дом № 5 от 01.06.2013 г. согласно требованию Федерального закона № 71-ФЗ от 18.03.2023г.

Пункт 3.4. Договора управления дополнить п. 3.4.22: Управляющая организация обязана заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (если такое оборудование установлено) п.5 ч.3 Федерального закона от 18.03 2023г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статью 2 и 3 Федерального закона « О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищного кодекса Российской Федерации».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1331,58	90,13	0	0	62,10	4,20

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято.

16. Вопрос, поставленный на голосование по 16 вопросу повестки дня - Принять решение об утверждении договора управления в новой редакции.

Предложено: **Утвердить договор управления по адресу пгт. Ярега, ул. Мира дом № 5 от 01.06.2013г.** в новой редакции утвержденной принятием решения по настоящему вопросу. Договор в новой редакции вступает в силу с **01.05.2026г.**

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Принять решение об утверждении договора управления в новой редакции.

Решили **утвердить договор управления по адресу пгт. Ярега, ул. Мира дом № 5 от 01.06.2013г.** в новой редакции утвержденной принятием решения по настоящему вопросу. Договор в новой редакции вступает в силу с **01.05.2026г.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»	«Голосов»	«%»
1170,58	45,35	124,60	4,83	129,60	5,02

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение собственниками не принято.

Приложение к протоколу:


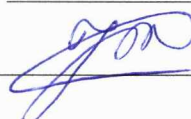
1. Приложение № 1 – реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Приложение № 2 – сообщение о проведении общего собрания;
3. Приложение № 3 - реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 –
 - А) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания;
 - Б) список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания;
5. Приложение № 5 – документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
6. Приложение № 6 – решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания
в лице генерального директора
ООО «Движение»

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Счётная комиссия:


_____
_____
_____

Зейналов М.И.
(Дата: 24.04.2026г.)

Яковлева Ю. А.
(Дата: 24.04.2026г.)

Григорьева Е. С.
(Дата: 24.04.2026г.)

Мискоглид М.В.
(Дата: 24.04.2026г.)

Григорьева Е. С.
(Дата: 24.04.2026г.)