

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 января	0,50	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
8	Подметание снега с вход площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м ²	2 раза в месяц	4,80	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
12	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
пузел						
13	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
15	ТО внутридомового газ.оборудования				640,52	640,52
ОДПУ						
16	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	штг	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
18	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						49 212,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						49 212,54

2. Всего за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49212,54 руб.
(сорок девять тысяч двести двенадцать рублей 54 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г.

29.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	10,27 февраля	3 м/час	2 087,00	6 261,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
8	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	10 февраля	52 м3	386,00	20 072,00
9	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,80	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	kozyрки	16,00	2 495,07	399,21
14	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
риузел						
15	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
17	ТО внутридомового газ оборудования				44,41	44,41
ОДПУ						
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
	Итого:					74 305,15
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	3 м с/о чердак		1946,08	5 838,24
	Непредвиденные расходы					5 838,24
	Итого затраты за месяц					80 143,39

2. Всего за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80143,39 руб.
(восемьдесят тысяч сто сорок три рубля 39 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,80	22 224,01	213,35
III. Содержание общего имущества						
Кровля						
10	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
ригуель						
11	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
ОДПУ						
12	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
14	ТО внутридомового газ.оборудования				1 403,53	1 403,53
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
16	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						47 121,42
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34656,75	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						47 121,42

2. Всего за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47121,42 руб.
(сорок семь тысяч сто двадцать один рубль 42 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	09 апреля	65,10	386,26	251,46
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	22,50
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,80	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
12	Проверка дымоходов	шт	30 апреля	64,00	227,56	14 563,84
13	Проверка вентканалов	шт	30 апреля	128,00	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
14	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
р/узел						
15	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
17	ТО внутридомового газ.оборудования				1 152,88	1 152,88
ОДПУ						
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
	Итого:					75 266,33
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
21	Уборка чердака	100 м2	15 апреля		1510,93	2 885,88
	Непредвиденные расходы					2 885,88
	Итого затраты за месяц					78 152,20

2. Всего за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78152,20 руб.
(семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят два рубля 20 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1 м2	1 раз в	415,10	7,35	3 050,99
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 060,40	1 305,75	1 384,62
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 250,62	934,42	1 168,60
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 295,68	978,47	1 267,78
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,84	117,41	100,78
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	4 403,07	704,49
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества						
р/узел						
17	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
19	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
21	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						53 205,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
22	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт			754,80	754,80
Непредвиденные расходы						754,80
Итого затраты за месяц						53 960,24

2. Всего за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53960,24 руб.
(пятьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят рублей 24 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон


Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)


(подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
10	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
IV. Прочие услуги						
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
12	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						41 815,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
13	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34656,75	0,00
14	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.23		125,06	125,06
15	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.23		268,67	268,67
Непредвиденные расходы						393,73
Итого затраты за месяц						42 209,50

2. Всего за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42209,50 руб.
(сорок две тысячи двести девять рублей 50 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Мытье окон	100м2	1 раз	40,00	2 044,53	817,81
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	1 086,99	3 880,55
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	1 086,99	420,01
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	1 079,49	161,92
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	1 404,00	89,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
11	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
IV. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
17	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
	Итого:					47 185,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		360,00	0,00
19	Покос травы	100 м2	14 июля		649,99	195,00
20	Смена радиаторов отопительных	1 шт	1 шт. кв.52		1989,88	1989,88
	Непредвиденные расходы					2 184,88
	Итого затраты за месяц					49 370,52

2. Всего за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49370,52 руб.
(сорок девять тысяч триста семьдесят рублей 52 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
8	Проверка дымоходов	шт	16.08.2022	64,00	227,56	14 563,84
9	Проверка вентканалов	шт	16.08.2022	128,00	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
10	Работа автовышки	м/час	6 м/час		1 946,00	11 676,00
р/узел						
11	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Отопление						
12	Промывка СО	100м3		10 052,00	342,11	34 388,90
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		10 052,00	266,41	2 677,95
14	Гидравлическое испытание СО	100м		2 200,00	3 345,45	73 599,90
15	Вода для промывки СО	м3		9,40	54,86	515,68
16	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		9,40	59,84	562,50
Водоснабжение и канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						193 358,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	23 м		360,00	0,00
22	Ремонт отдельных мест покрытия из асбцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	5,8 м2 над кв.31		6875,00	3 987,50
23	Шифер	шт	3 шт.		800,00	2 400,00
24	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1133,64	226,73
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5198,53	0,00
26	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			27,54	55,08
27	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт		165,39	165,39
28	Дезинфекция подвалов	100 шт	11 августа		34656,75	346,57
29	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10760,93	0,00
Непредвиденные расходы						7 181,27
Итого затраты за месяц						200 539,56

2. Всего за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 200539,56 руб.
(двести тысяч пятьсот тридцать рублей 56 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 060,40	1 305,75	1 384,62
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 250,62	934,42	1 168,60
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 295,68	978,47	1 267,78
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,84	117,41	100,78
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	4 403,07	704,49
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества						
р/узел						
16	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
18	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
20	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						50 154,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
21	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	1 раз		423,42	423,42
22	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о р/у		1568,57	3 137,14
23	Термомонометр	шт			1390,00	2 780,00
24	Поверка ОДПУ ХВС (+монтаж и демонтаж)	руб			3219,52	3 219,52
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.50		78,64	78,64
26	Герметизация коробки входных дверей (запенивание)	10 шт	под. №3		5948,81	594,88
Непредвиденные расходы						10 233,60
Итого затраты за месяц						60 388,05

2. Всего за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60388,05 руб.

(шестьдесят тысяч триста восемьдесят восемь рублей 05 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
6	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	65,10	4,86	1 265,54	
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	65,10	600,00	468,72	
III. Содержание общего имущества							
р/узел							
8	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20	
Водоснабжение и канализация							
9	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95	
ОДПУ							
10	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68	
IV. Прочие услуги							
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43	
12	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70	
Итого:						41 815,77	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
13	Ликвидация воздушных пробок в стояках	1 шт	4 раза		423,42	1 693,68	
14	демонтаж, монтаж, поверка ОДПУ ХВС	руб			3692,02	3 692,02	
Непредвиденные расходы						5 385,70	
Итого затраты за месяц						47 201,47	

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47201,47 руб.
(сорок семь тысяч двести один рубль 47 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,80	22 224,01	213,35
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
10	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
11	Работа автовышки	м/час	2 м час		1 946,00	3 892,00
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
14	ТО внутридомового газ.оборудования				8 020,27	8 020,27
ОДПУ						
15	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
Вентканалы, дымоходы						
16	Прочистка каналов	100м	кв.49		11 615,18	348,46
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
18	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						57 978,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.49,64		125,06	250,12
20	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.49		268,67	537,34
21	Кирпичная кладка оголовка	10м2	0,1 м2 под.4		60012,52	600,13
22	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.14		1082,38	2 164,76
23	Демонтаж радиатора	1 шт	кв.14		639,88	639,88
Непредвиденные расходы						4 192,23
Итого затраты за месяц						62 170,84

2. Всего за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62170,84 (шестьдесят две тысячи сто семьдесят рублей 84 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 26.04.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	70,90	500,97	4 617,44
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	212,70	395,80	7 296,18
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	283,60	925,57	2 624,92
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	882,10	92,62
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	2,70	570,00	15,39
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	4 раза	65,10	4,28	1 114,51
7	Подметание снега с вход.площадок	10 м2	25 раз	65,10	9,83	1 653,16
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4 раза	65,10	9 358,08	2 436,84
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	65,10	386,26	1 508,73
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	135,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,80	22 224,01	213,35
III. Плановые осмотры и мелкий ремонт						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	925,25	1 956,91	1 810,63
13	Проверка дымоходов	шт	16.12.2026 г.	64,00	227,56	14 563,84
14	Проверка вентканалов	шт	16.12.2026 г.	128,00	105,92	13 557,76
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	16,00	2 495,07	399,21
16	осмотр оголовков дымоходов и вентканалов	100 м2	2 раза	4,10	2 664,93	218,52
17	Работа автовышки	м/час	1 м/час		1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
Водоснабжение и канализация						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		925,25	2,81	2 599,95
ОДПУ						
20	Снятие показаний с общедомового узла учета холодной воды	шт	1 раз	1,00	459,68	459,68
Вентканалы, дымоходы						
21	Прочистка каналов	100м	кв.52,64	0,06	11 615,18	696,91
V. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 549,50	4,15	10 580,43
23	Работы по начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей			2 549,50	4,60	11 727,70
Итого:						80 335,98
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
24	Оштукатуривание "шахт" после работ ВДИС	10 м2	8 м2 под.1-4		14918,53	11 934,82
25	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2	1 м2 под.1-4		657,22	657,22
26	Смена арматуры - вентилях и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о чердак		1082,38	1 082,38
27	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.64		125,06	125,06
28	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.64		268,67	268,67
Непредвиденные расходы						14 068,15
Итого затраты за месяц						94 404,13

2. Всего за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 94404,13 руб.
(девяносто четыре тысячи четыреста четыре рубля 13 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.