

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	23 января	2 083,00	1 041,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раз	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	3 172,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 110,47	1 553,31
12	Работы автовышки	маш-час	3 м/час	1 645,00	4 935,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	303,35	606,70
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					60 282,47
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	3м	336,00	0,00
20	Замена участка трубопровода ГВС в подвале	руб	57 м	126 283,46	126 283,46
21	Замена прокладок	1 шт	2 шт. ГВС кв.45	158,29	316,58
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
24	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. р/у под. №1	639,83	639,83
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. кв.9	73,22	73,22
Итого текущий ремонт					127 313,09
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					187 595,56

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 187595,56 руб.
(сто восемьдесят семь тысяч пятьсот девяносто пять рублей 56 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 29.02.2024 г.

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,19 февраля	2 083,00	4 166,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	3 172,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Работы автовышки	маш-час	1 м/час	1 645,00	1 645,00
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			188,11	188,11
Водоснабжение, канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					58 145,07
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Прописка фановой трубы	м	3 м	336,00	0,00
19	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	под. №1	55 877,58	558,78
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	5 раз	32 268,86	0,00
21	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал	639,83	639,83
22	Установка двери под. №1	1 полотно		131,41	131,41
23	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.15	116,44	116,44
24	Замена прокладок (без материала)	1 шт	1 шт. ГВС кв.45	152,84	152,84
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					59 744,37
Итого затраты за месяц					59 744,37

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59744,37 руб.
(пятьдесят девять тысяч семьсот сорок четыре рубля 37 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,26 марта	2 083,00	4 166,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	2 110,47	253,26
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
14	Техническое обслуживание наружных газопроводов			796,70	796,70
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
18	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	под. №1	12 702,29	381,07
19	Герметизация стыков трубопровода	1 место	1 шт. кв.60	208,38	208,38
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о подвал	1 121,38	3364,14
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.60	73,22	0,00
22	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
Итого текущий ремонт					3 953,59
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					58 143,35

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58143,35 руб.
(пятьдесят восемь тысяч сто сорок три рубля 35 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
9	Работы автовывшки	маш-час	1 м/ч	1 645,00	1 645,00
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			1 370,62	1 370,62
IV. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					51 989,42
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал	1 121,38	1 121,38
17	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,98 м2 над кв.15	6 280,29	1 243,50
18	Шинфер	шт		680,00	680,00
19	Сварочные работы	час	2,5 часа ХВС подвал	769,00	1 922,50
20	Осмотр фасада	1000 м2	1 раз	1 027,21	0,00
Итого текущий ремонт					4 967,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					56 956,80

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56956,80 руб.
(пятьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей 80 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	492,54
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 119,68	2 748,24
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 104,48	1 322,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	41,10
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	835,12
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 136,99
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	99,31	92,31
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	3 172,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	5 599,28
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	744,87
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
18	Проверка вентканалов	шт	13.05.2024	89,59	10 571,62
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			765,85	765,85
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
24	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					74 871,67
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					74 871,67

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 74871,67 руб.

(семьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят один рубль 67 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная г.т.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	239,20	1 894,46
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	239,20	4 420,42
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	492,54
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл. энергии и хол. воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
12	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					45 553,79
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Сварочные работы	час	1 час ГВС кв.23	769,00	769,00
14	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	2 шт. ГВС кв.29	73,22	146,44
Итого текущий ремонт					915,44
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					46 469,23

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46469,23 руб.
(сорок шесть тысяч четыреста шестьдесят девять рублей 23 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или)
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Мытье окон	10м2	1 раз	232,10	653,59
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	10,61
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	367,27	1 311,15
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,41	29,18
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	531,56	106,31
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	710,37	60,38
11	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн.ус.	100 м2	1 раз	283,44	39,68
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд,	1000м2	13 раз	352,77	492,54
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Работы автовышки	маш-час	2 м/час	1 645,00	3 290,00
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Отопление					
17	Промывка СО	100м3		289,37	41 148,41
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		225,35	3 204,48
19	Гидравлическое испытание СО	100м		2 829,78	63 953,03
20	Вода для промывки СО	м3		44,31	469,69
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		47,79	506,57
Электроснабжение					
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
24	ТО внутридомового газ.оборудования			784,58	784,58
IV. Прочие услуги					
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
26	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					162 331,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
27	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.36, 1 шт. ГВС кв.36	1 121,38	2242,76
28	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.24	264,71	264,71

29	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 20 Ду 25 (без материалов)	м	1 м ХВС кв.60	1 610,00	1610,00
30	Ремонт штукатурки фасадов	10 м2	1 м2 под. №1	7 821,40	782,14
Итого текущий ремонт					4 899,61
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					167 231,43

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 167231,43 руб.
(сто шестьдесят семь тысяч двести тридцать один рубль 43 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	492,54
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка вентканалов	шт	26.08.2024 г.	89,59	10 571,62
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
10	Смена светодиодных светильников (со стоимостью светильника)	шт	1 шт. под. №2	2 112,28	2 112,28
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					59 448,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Поверка ОДПУ отопления	руб		26 650,00	26 650,00
Итого текущий ремонт					26 650,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					86 098,04

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86098,04 руб.

(восемьдесят шесть тысяч девяносто восемь рублей 04 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	10,61
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	492,54
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 104,48	1 322,89
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	41,10
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	835,12
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 136,99
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	99,31	92,31
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	3 172,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	5 599,28
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	744,87
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	68,04	204,12
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес	по мере	2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					61 000,69

Работы по текущему ремонту и по заявкам

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовна, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	1 229,27
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	13 раз	352,77	492,54
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	25 раз	1 775,94	1 376,35
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
11	ТО внутридомового газ.оборудования			523,49	523,49
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
13	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					47 287,63
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Замена батареек в ОДПУ	шт		1 030,65	1 030,65
15	Монтаж кабельной сборки	м		335,29	3 352,90
Итого текущий ремонт					4 383,55
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					51 671,18

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51671,18 руб.
(пятьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят один рубль 18 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная г.т.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13 ноября	2 083,00	1 041,50
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	22,25,26,27 ноября	584,74	251,20
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	64,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
	Итого:				50 330,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.19	116,44	116,44
	Итого текущий ремонт				116,44
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				50 446,95

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50446,95 руб.
(пятьдесят тысяч четыреста сорок шесть рублей 95 копеек)

(прописью)

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- 5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.02.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	2 052,34
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	5 472,90
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раз	688,14	4 541,72
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	41,61
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02, 05, .26 декабря	2 083,00	6 249,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	5 раз	2 868,09	1 540,16
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	478,42	1 327,38
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	2 438,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	270,61	2,27
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	3 172,16
11	Проверка вентканалов	шт	24.12.2024	89,59	10 571,62
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	2 110,47	1 553,31
13	Работы автовышки	маш-час	2 м/часа	1 645,00	3 290,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	224,00
Электроснабжение					
15	Смена светодиодных светильников н.о.	шт	1 шт. под. №2	1 670,07	1 670,07
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	55,55	111,10
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	8 017,00
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	10 892,29
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,64	12 313,03
Итого:					75 479,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					75 479,96

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75479,96 руб.
(семьдесят пять тысяч четыреста семьдесят девять рублей 96 копеек)

(прописью)

