

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	17 января	2 087,00	1 043,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
14	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					41356,75
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					0,000
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 356,75

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41356,75 руб.
(сорок одна тысяча триста пятьдесят шесть рублей 75 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	22 февраля	2 087,00	2 087,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			9 010,97	9 010,97
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
	Итого:				51 091,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				51 091,43

2. Всего за период с 01.02.2024 по 29.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 51091,43 руб.
(пятьдесят одна тысяча девяносто один рубль 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,20,21 марта	2 087,00	5 217,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
9	Вывоз снега с придомовой территории	1 м3	30 м3 - 13 марта	386,00	11 580,00
10	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
11	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
14	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					55 474,78
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					0,00
					55 474,78

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55474,78 руб.
(пятьдесят пять тысяч четыреста семьдесят четыре рубля 78 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	свесы	2 664,93	1 319,14
12	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
13	Работа автовышки	маш-час	1 м/ч	1 946,00	1 946,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					41 622,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВс кв.5	1 121,38	1 121,38
Итого текущий ремонт					1 121,38
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 744,00

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42744,00 руб.
(сорок две тысячи семьсот сорок четыре рубля 00 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	7,35	1 008,42
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 364,12
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,19
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
19	Проверка дымоходов	шт.	08.05.2024	227,56	8 192,16
20	Проверка вентканалов	шт.	08.05.2024	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
21	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					61 969,86
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт..	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					61 969,86

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 61969,86 руб.

(шестьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят девять рублей 86 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Работа автовышки	маш-час	3 м/час	1 946,00	5 838,00
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					44 088,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	15,84 м2	6 280,29	9 947,98
16	Шифер	шт		680,00	5 440,00
Итого текущий ремонт					15 387,98
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					59 476,52

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59476,52 руб.

(пятьдесят девять тысяч четыреста семьдесят шесть рублей 52 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этажа.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Мытье окон	100м2	1 раз	2 044,53	312,81
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 086,99	2 337,03
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 086,99	191,75
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	670,82	60,37
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	997,97	143,71
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
16	Промывка СО	100м3		342,11	24 854,29
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	1 935,47
18	Гидравлическое испытание СО	100м		3 345,45	36 465,41
19	Вода для промывки СО	м3		60,36	458,74
20	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		64,27	488,45
Водоснабжение и канализация					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					105 498,56
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
25	Техническое диагностирование ВДГО	руб с кв.	36 кв. по 220 руб	220,00	7 920,00
Итого текущий ремонт					7 920,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					113 418,56

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113418,56 руб.
(сто тринадцать тысяч четыреста восемнадцать рублей 56 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка дымоходов	шт.	27.08.2024	227,56	8 192,16
11	Проверка вентканалов	шт.	27.08.2024	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
12	Дератизация водоснабжение и канализация	м2	12 раз в год	1,50	18,00
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
	Итого:				54 068,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				54 068,94

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 54068,94 руб.
(пятьдесят четыре тысячи шестьдесят восемь рублей 94 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Легняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 364,12
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,19
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
18	Дератизация	м2	12 раз в год	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					45 143,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					45 143,04

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45143,04 руб.
(сорок пять тысяч сто сорок три рубля 04 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
10	Дератизация	м2	12 раз в год	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					38 250,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Внеплановая проверка дымоходов	шт	кв.5	250,16	250,16
15	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.5	116,44	116,44
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					38 617,14
Итого затраты за месяц					38 617,14

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38617,14 руб.
(тридцать восемь тысяч шестьсот семнадцать рублей 14 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подпись Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18,20 ноября	2 087,00	2 087,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	22,25,26,27 ноября	386,26	749,34
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	60,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
14	Работа автовышки	маш-час	2 м/час	1 946,00	3 892,00
Чердак, р/у					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					45 097,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Ремонт слухового окна	1 шт	2 шт.	1 066,52	2 133,04
20	Смена автомата на ток до 25А	шт	под. №1 - 1 шт.	829,01	829,01
21	Ремонт оголовков 2 шт.	руб		171 000,00	171 000,00
Итого текущий ремонт					173 962,05
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					219 059,30

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 219059,30 руб.
(двести девятнадцать тысяч пятьдесят девять рублей 30 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	23 декабря	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
12	Проверка дымоходов	шт.	26 декабря	227,56	8 192,16
13	Проверка вентканалов	шт.	26 декабря	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
15	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
	Итого:				57 126,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,2 м с/о кв.33	1 690,00	338,00
21	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердак под. №3	639,83	639,83
22	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт	154,00	154,00
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
	Итого текущий ремонт				1 131,83
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				58 258,41

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 58258,41 руб.

(пятьдесят восемь тысяч двести пятьдесят восемь рублей 41 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.