

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,09,15,30 января		2 294,57	5 736,43
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
9	Подметание снега с тротуара с входных площадок и тротуара	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО (в начале и конце отоп. сезона, дек, янв., февр.)	1000м2	1 раз	1 916,40	3 724,16	7 136,98
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол. воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
18	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		3 382,70	3,85	13 023,40
Итого:						112 845,01
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						112 845,01

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 112845,01 руб.
(сто двенадцать тысяч восемьсот сорок пять рублей 01 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11,13,24 февраля	1,6 м /час	2 294,57	3 671,31
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
9	Подметание снега с тротуара с входных площадок и тротуара	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
10	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	25 февраля	143 м3	386,87	55 322,41
11	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
III. Проведение технических осмотров						
13	Осмотр СО (в начале и конце отоп сезона, дек, янв., февр.)	1000м2	1 раз	1 916,40	3 724,16	7 136,98
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
18	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						153 078,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						0,00
Итого за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 153078,92 руб.						153 078,92

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 153078,92 руб. (сто пятьдесят три тысячи семьдесят восемь рублей 92 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (должность, ФИО)


(подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
8	Подметание снега с тротуара с входных площадок и тротуара	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
10	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	107,40	759,60	81,58
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	135,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы+ над кв.30	83,60	2 929,59	2 449,14
14	Работы автовышки	маш-час	3 м/час	3,00	2 998,72	8 996,16
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
19	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						98 610,09
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						98 610,09

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 98610,09 руб. (девятью тысячью шестьсот десять рублей 09 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
8	Подметание снега с тротуара с входных площадок и тротуара	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						86 948,21
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	Уборка чердака	100 м2	15 апреля			0,00
17	Утепление чердака над кв.59	1 м3			1 510,93	3 021,86
18	Замена светильника н.о.	шт	1 шт. под №2		6 978,62	4 187,17
19	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	под №		3 985,29	3 985,29
Непредвиденные расходы						60 012,52
Итого затраты за месяц						15 155,15
2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102103,36 руб. (сто две тысячи сто три рубля 36 копеек)						102 103,36

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

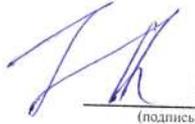
Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


_____ (подпись)

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	667,10	11,67	7 785,06
10	Очистка урни от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 197,75	2 294,51	2 748,25
12	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	1 027,21	53,41
13	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 056,60	1 226,23	1 295,63
14	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 582,00	220,63	569,67
15	Осмотр СО (в начале и конце отоп.сезона, дек, янв., февр.)	1000м2	1 раз в месяц	1 916,40	3 724,16	7 136,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	3 382,70	2 151,25	7 277,03
17	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	20,00	8 379,37	1 675,87
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	10 019,48	100,19
19	Проверка вентканалов	шт	21 мая	118,00	116,44	13 739,92
20	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	92,95	220,63	307,61
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
21	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
25	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
	Итого:					117 912,29
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.43		1 080,38	1 080,38
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м		360,00	0,00
28	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	0,3 м2 под. №2		60 012,52	1 800,38
	Непредвиденные расходы					2 880,76
	Итого затраты за месяц					120 793,05

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 120793,05 руб.
(сто двадцать тысяч семьсот девяносто три рубля 05 копеек)

(протисью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

3

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электроэнергии и ход. воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутридомового газ оборудования				2 199,92	2 199,92
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						77 422,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
17	Спецключ	руб			150,00	150,00
Непредвиденные расходы						150,00
Итого затраты за месяц						150,00
Итого за период с 01.06.2025 по 30.06.2025						77 572,58

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77572,58 руб. (семьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят два рубля 58 копеек)

(примечание)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80	
4	Мытье окон	100м2	1 раз	28,16	3 335,20	939,19	
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75	
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05	
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	1 138,85	4 065,69	
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	48,30	1 693,85	818,13	
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17	
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	8,50	2 082,87	177,04	
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус.	100 м2	1 раз	14,25	1 020,58	142,88	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
12	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66	
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74	
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32	
15	Покос травы вручную	100м2	02 июля	566,72	1 211,26	4 125,55	
III. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал, технический этаж							
16	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00	
Отопление							
17	Промывка СО	100м3		14 220,00	724,68	103 049,50	
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		14 220,00	292,87	4 164,61	
19	Гидравлическое испытание СО	100м		2 260,00	3 133,67	70 820,94	
20	Вода для промывки СО	м3		10,60	62,24	659,74	
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		10,60	65,46	693,88	
Электроснабжение							
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68	
Водоснабжение, канализация							
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54	
Техническое обслуживание наружных газопроводов							
24	ТО внутридомового газ.оборудования				211,89	211,89	
IV. Прочие услуги							
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11	
26	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64	
Итого:						265 091,71	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
27	Установка досок объявлений	шт	4 шт.		1 281,06	5 124,24	
Непредвиденные расходы						5 124,24	
Итого затраты за месяц						270 215,95	

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 270215,95 руб.
(двести семьдесят тысяч двести пятнадцать рублей 95 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						75 222,66
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
15	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1133,64	226,73
16	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1568,57	3 137,14
17	Термомонометр	шт			1390,00	2 780,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34656,75	0,00
Непредвиденные расходы						6 143,87
Итого затраты 3^{го} месяца						81 366,52

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 81366,52 руб.

(восемьдесят одна тысяча триста шестьдесят шесть рублей 52 копейки)
(пронесью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору управления по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 197,75	2 294,51	2 748,25
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	1 027,21	53,41
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 056,60	1 226,23	1 295,63
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 582,00	220,63	569,67
14	Осмотр СО (в начале и конце отоп. сезона, дек, янв., февр.)	1000м2	1 раз	1 916,40	3 724,16	7 136,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	3 382,70	2 151,25	7 277,03
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	8 379,37	1 675,87
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
18	Проверка вентканалов	шт	05.09.2025	118,00	116,44	13 739,92
19	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	92,95	220,63	307,61
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
20	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
21	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раза	2,00	415,92	1 247,76
22	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	94,01	282,03
Электроснабжение						
23	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
24	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11

26	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						111 657,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.14		78,64	78,64
28	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	уличное освещение		633,95	633,95
29	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду25	м	1 м с/о кв.14		1946,08	1 946,08
30	Ремонт кровли (герметизация)	1 место	над кв.59		813,80	813,80
Непредвиденные расходы						3 472,47
Итого затраты за месяц						115 129,50

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115129,50 руб.
(сто пятнадцать тысяч сто двадцать девять рублей 50 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул. Строительная пгт. Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Строительная, д. 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

I. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д. 11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,31	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	11 074,80	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	370,75	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	59,05	
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
7	Уборка газонов, грунта	1000м2	8 раз	667,10	276,32	1 474,66	
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	107,40	1 321,86	1 135,74	
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32	
III. Содержание общего имущества МКД							
Кровля							
10	Работы автомышки	маш-час	0,5 маш/часа		2 998,72	1 499,36	
Чердак, подвал, технический этаж							
11	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00	
Отопление							
12	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	415,92	415,92	
Электроснабжение							
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол.воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68	
Водоснабжение, канализация							
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54	
IV. Прочие услуги							
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11	
16	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64	
Итого:						77 137,94	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
17	Укрепление железа на кровле	1 лист	торец над кв. 10		1 196,69	1 196,69	
18	Замена двери в подвал	10 м.	подвал под 3		5 660,01	2 716,80	
19	Смена дверных приборов - петли	10 шт	1 шт. подвал под4		5 814,12	581,41	
20	Смена дверных приборов - проушины	шт	1 шт. подвал под4		236,40	236,40	
21	Смена дверных приборов/замки навесные	шт	1 шт. подвал под4		757,80	757,80	
Непредвиденные расходы						5 489,11	
Итого затраты за месяц						82 627,04	

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82627,04 руб. (восемьдесят две тысячи шестьсот двадцать семь рублей 04 копейки)

(примечание)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечание:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная г.т.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, г.т.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
8	Подметание снега с тротуара с входных площадок и тротуара	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация:	м2	1 раз	4200,00	105,00	330,00
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта за энергию и хол. воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 и мес		3 382,70	3,09	10 452,54
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
15	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						86 948,21
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						86 948,21

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86948,21 руб.
(восемьдесят шесть тысяч девятьсот сорок три рубля 21 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264; 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 123 от 23.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяс оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	66,00	696,15	5 513,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	264,00	531,14	11 217,68
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	1 раз	330,00	1 678,00	5 537,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	14,00	1 324,12	185,38
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,60	820,16	29,53
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	20,00	690,84	138,17
II. Уборка земельного участка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12 декабря	0,58 м/час	2 294,57	1 330,85
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	12 раз	107,40	6,70	8 634,96
9	Подметание снега с тротуара с входных площадок и	100 м2	12 раз	107,40	168,54	2 172,14
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1м2	4 раза	52,80	46,72	9 867,26
11	Пескопосылка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01.02.03.03.04.05.06 декабря	107,40	759,60	489,49
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	810,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	4,20	24 431,13	205,22
III. Проведение технических осмотров						
14	Осмотр СО (в начале и конце отоп. сезона, дек, янв., февр.)	1000м2	1 раз	1 916,40	3 724,16	7 136,98
15	Проверка вентканалов	шт	25 декабря	118,00	116,44	13 739,92
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровли						
16	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	свесы	73,60	2 929,59	2 156,18
17	Работы автовышки	маш-час	1,5 м/час		2 998,72	4 498,08
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	415,92	831,84
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта эл.энергии и хол. воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение, канализация						
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 382,70	3,09	10 452,54
V. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 382,70	4,56	15 425,11
23	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками	1 м2		3 382,70	5,05	17 082,64
Итого:						117 941,55
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
24	Замена светильника внутреннего освещения	шт	1 шт. тамбур под 2		1 575,19	1 575,19
25	Уплотнение стенов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стенов)	1 соединение	1 шт. ГВС подвал		78,64	78,64
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						1 653,83

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 119595,38 руб.
(сто девятнадцать тысяч пятьсот девяносто пять рублей 38 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

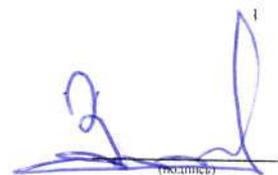
_____ генеральный директор Зейналов М.И.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

_____ (подпись)



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.