

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.04.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 января	2 007,00	1 003,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 399,10	287,89
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	344,83	344,83
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					39 711,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					39 711,46

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39711,46 руб.
(тридцать девять тысяч семьсот одиннадцать рублей 46 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Ирина Леонидовна Кочанова
(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
8	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
11	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
Кровля					
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	344,83	689,66
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					38 764,90
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.1	73,22	73,22
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.30	1 690,00	845,00
21	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. с/о кв.30	1 121,38	1121,38
22	Замена кран-буксы	1 шт	1 шт. с/о кв.30	379,96	379,96
23	Замена муфты	шт	2 шт. с/о кв.1	331,84	663,68
Итого текущий ремонт					3 083,24
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 848,14

2. Всего за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41848,14 руб.
(сорок одна тысяча восемьсот сорок восемь рублей 14 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Риштова И. В.
(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,18 марта	2 007,00	2 007,00
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
11	Очистка вручную от снега и наледи локов водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	21 369,24	102,57
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 399,10	287,89
14	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	344,83	689,66
Водоснабжение, канализация					
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
18	ТО внутридомового газ.оборудования			1 907,54	1 907,54
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
	Итого:				41 418,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				41 418,74

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41418,74 руб.

(сорок одна тысяча четыреста восемнадцать рублей 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	889,97	1 436,41
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,12	1 400,80
8	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	26 раз	9,45	1 044,23
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	28,30	4 811,00
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01 апреля	371,40	157,85
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	15,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	1 раз	21 369,24	51,29
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
14	Проверка дымоходов	шт	22 апреля	218,81	6 564,30
15	Проверка вентканалов	шт	22 апреля	101,85	6 111,00
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
16	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	2 399,10	222,16
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					49 323,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	3 м с/о кв.2	1 690,00	5070,00
22	Вывоз снега с придомовой территории	маш/час	78 м3 -02 апреля	408,15	31835,70
Итого текущий ремонт					36 905,70
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					86 229,21

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86229,21 руб.
(восемьдесят шесть тысяч двести двадцать девять рублей 21 копейка)
(прошью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Рисиктова Н.В.
(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Уборка газонов, грунта сильной загрязненности	1 м2	1 раз	7,07	4 471,07
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 255,53	1 331,36
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	592,28
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	940,84	1 087,81
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	112,90	17,39
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	381,03
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					47 389,50
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					47 389,50

2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 47389,50 руб.

(сорок семь тысяч триста восемьдесят девять рублей 50 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ Филиппова Н.В.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Работа автовышки	маш.-час	1 м/час	1 872,00	1 872,00
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					38 195,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
17	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	1,98 м2 - кв7	6 280,29	1 243,50
18	Шифер	шт	1 шт.	680,00	680,00
Итого текущий ремонт					1 923,50
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					40 119,24

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40119,24 руб.
(сорок тысяч сто девятнадцать рублей 24 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ Рашнинова И.В.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ¹	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Мытье окон	100м2	1 раз	1 965,89	300,78
5	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
6	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
7	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
8	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 045,18	2 247,14
9	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1 045,18	184,37
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	959,59	138,18
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	645,02	58,05
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
12	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
16	Промывка СО	100м3		328,95	23 898,22
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		256,16	1 861,00
18	Гидравлическое испытание СО	100м		3 216,78	35 062,90
19	Вода для промывки СО	м3		53,56	396,34
20	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		58,10	429,94
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					100 900,67
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Техническое диагностирование ВДГО	руб с кв.	30 кв по 220 р	220,00	6 600,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	32 268,86	0,00
Итого текущий ремонт					6 600,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					107 500,67

2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 107500,67 руб.
(сто семь тысяч пятьсот рублей 67 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:


Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка дымоходов	шт	29.08.2024	218,81	6 564,30
11	Проверка вентканалов	шт	29.08.2024	101,85	6 111,00
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					48 999,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
17	Ремонт метал. двери (сварочные работы)	час	под №3	769,00	769,00
Итого текущий ремонт					769,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					49 768,04

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 49768,04 руб.
(сорок девять тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 04 копейки)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Риччинова Н.В.
(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльцо, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 255,53	1 331,36
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	898,48	592,28
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	940,84	1 087,81
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	112,90	17,39
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 881,64	1 548,59
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 233,72	381,03
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 763,79	87,64
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Отопление					
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	77,34	232,02
Водоснабжение, канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					43 150,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					43 150,45

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43150,45 руб.
(сорок три тысячи сто пятьдесят рублей 45 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Риснипова Н.В.* _____
(должность, ФИО)

_____ *[Подпись]* _____
(подпись)
_____ *[Подпись]* _____
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.06.2021г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	481,70	3 369,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	380,58	3 549,04
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	889,97	2 872,82
4	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 037,97	46,71
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	848,17	166,41
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	523,94	45,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	4 раза	4,67	5 667,51
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, тротуар	1000м2	12 раз	537,10	273,92
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	26 раз	2 018,82	1 574,68
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Работа автовышки	маш.-час	2 м/час	1 872,00	3 744,00
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	16,80
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,70	4 946,40
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,93	7 199,76
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей, взыскание задолженностей	1м2		3,60	6 595,20
Итого:					40 067,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
16	Спил дерева под №2 7главный фасад	1 м3		1 562,48	781,24
17	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	1 шт.	590,27	590,27
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	336,00	0,00
Итого текущий ремонт					1 371,51
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					41 439,25

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41439,25 руб.
(сорок одна тысяча четыреста тридцать девять рублей 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

Ришанова Н.В.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 122 от 29.10.2024г. с одной стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 085,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	531,14	4 501,94
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 461,63
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	259,79
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	820,16	71,19
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 м /час (18,20 ноября)	2 294,57	2 294,57
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 932,49	1 755,46
8	Подметание снега с вх. Площадок	1000 м2	12 раз	1 680,00	749,95
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	46,72	6 951,94
10	Пескопосыпка территории: вх. Площадки	100м2	22,25,26,27 ноября	759,60	1 130,28
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	270,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	24 431,13	117,27
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Работа автовышки	маш.-час	2 м/часа	2 998,72	5 997,44
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,65	165,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3,09	2 337,59
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	8 353,92
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5,05	9 251,60
18	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		3,85	7 053,20
Итого:					57 807,78
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Смена автомата на ток до 25А	шт	под. №3	829,01	829,01
20	Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов	шт		1 829,59	1829,59
21	Ремонт оголовков 2 шт.	руб		180 000,00	180000,00
22	Осмотр вводных электрических щитков	100шт		10 019,49	0,00
23	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.		590,27	590,27
Итого текущий ремонт					183 248,87
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					241 056,65

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 241056,65 руб. (двести сорок одна тысяча пятьдесят шесть рублей 65 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Ричупова И.В.
(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №1 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 122 от 29.10.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	4 085,01
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	531,14	4 501,94
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	2 461,63
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	259,79
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	820,16	71,19
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	16 декабря	2 294,57	1 147,29
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 932,49	1 755,46
8	Подметание снега с вх. Площадок	1000 м2	12 раз	1 680,00	749,95
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1 м2	4 раза	46,72	6 951,94
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	24 431,13	117,27
III. Проведение технических осмотров					
11	Проверка дымоходов	шт	18 декабря	250,16	7 504,80
12	Проверка вентканалов	шт	18 декабря	116,44	6 986,40
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли, козырьки над подъездами)	100м2	козырьки	2 929,59	351,55
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,65	165,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3,09	2 337,59
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	8 353,92
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1м2		5,05	9 251,60
Итого:					57 052,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	4 раза	10 019,49	0,00
20	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэгл.	4 шт	590,27	2361,08
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.1	1 121,38	1121,38
22	Смена магнитных пускателей	шт	1 шт. под. №1	2 086,53	2086,53
23	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	2 шт.	154,00	308,00
24	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		25,64	51,28
	Ремонт магнитных пускателей	шт	под. №2	507,59	507,59
Итого текущий ремонт					6 435,86
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					63 488,18

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63488,18 руб.

(шестьдесят три тысячи четыреста восемьдесят восемь рублей 18 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Риминтова И.В.* _____
(должность, ФИО)

_____ *[Подпись]* _____
(подпись)
_____ *[Подпись]* _____
(подпись)

Примечания: