

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	09,15,27 января	2 294,57	4 589,14
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	3 932,49	5 863,81
6	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	1 680,00	2 505,08
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	46,72	4 858,88
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	24 431,13	43,98
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 724,16	819,32
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3,09	6 348,71
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	9 368,98
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5,05	10 375,73
	Итого:				61 057,80
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	0,5 м ГВС подвал	1 946,08	973,04
	Итого текущий ремонт				973,04
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				62 030,84

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62030,84 руб.
(шестьдесят две тысячи тридцать рублей 84 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13 февраля	1,5 м/час	2 294,57	458,91
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	186,39	3 932,49	5 863,81
6	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	186,39	1 680,00	2 505,08
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	52,00	46,72	4 858,88
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	1,80	24 431,13	43,98
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	220,00	3 724,16	819,32
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки + свесы	80,69 м2	2 929,59	2 363,89
11	Работа автовышки	маш/час	1 м/час		2 140,23	2 140,23
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						61 431,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
16	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	2 раза под. №1		586,01	1 172,02
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						1 172,02
						62 603,71

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62603,71 руб. (шестьдесят две тысячи шестьсот три рубля 71 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская г.т.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, г.т.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	186,39	3 932,49	5 863,81
5	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	186,39	1 680,00	2 505,08
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1 м2	2 раза	52,00	46,72	4 858,88
7	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	1,80	24 431,13	43,98
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
8	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	56 м2	2 929,59	1 640,57
9	Работа автовышки	маш/час	1 м/час		2 140,23	2 140,23
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						59 430,15
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
14	Смена автомата на ток до 25А	шт	3 шт. под №1		890,36	2 671,08
15	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под №1		165,39	165,39
16	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			27,54	55,08
17	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт	1 раз		4 510,79	4 510,79
18	Установка трапа	100 м	под №1		32 708,62	654,17
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						8 056,51
Итого затраты за месяц						67 486,66

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 67486,66 руб.
(шестьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 66 копеек)


(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул. Октябрьская пгт. Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024 гг. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	186,39	3 932,49	5 863,81
5	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	186,39	1 680,00	2 505,08
6	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1 м2	2 раза	52,00	46,72	4 858,88
7	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	07,08 апреля	52,00	759,60	789,98
8	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	270,00
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	1,80	24 431,13	43,98
III. Проведение технических осмотров						
10	Проверка вентканалов	шт	29 апреля	72,00	116,44	8 383,68
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
11	Работа автовышки	маш/час	13 м/час		2 140,23	27 822,99
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						92 916,00
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	Уборка чердака	100 м2	16 апреля		1 510,93	1 510,93
17	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв 21		125,06	125,06
18	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	37,43 м2 над кв. 11 и под. 1и 2		6 875,00	25 733,13
19	Шифер	шт	19 шт.		800,00	15 200,00
20	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв. 21		1 082,38	1 082,38
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						43 651,50
						136 567,50

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 136567,50 руб. (сто тридцать шесть тысяч пятьсот шестьдесят семь рублей 50 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мылтье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79
6	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз в год	124,00	11,67	1 447,08
III. Проведение технических осмотров						
7	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	917,80	2 294,51	2 105,90
8	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	48,00	1 027,21	49,31
9	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	937,40	1 226,23	1 149,47
10	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,28	220,63	274,30
11	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	64,50	220,63	142,31
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	220,00	3 724,16	819,32
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	220,00	2 151,25	473,28
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	12,00	8 379,37	1 005,52
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал,технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						50 758,12
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Очитска канализационной сети внутренней	м			360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						50 758,12

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50758,12 руб.
(пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят восемь рублей 12 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

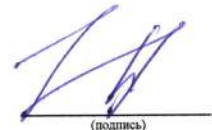
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал,технический этаж						
6	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
7	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
IV. Прочие услуги						
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
9	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						43 191,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
10	Ремонт канализационной сети внутренней	место	1 раз		284,30	0,00
11	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	под. №2 (5 шт)		13 626,46	3 651,89
12	Очистка канализационной сети внутренней	м	22 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						3 651,89
Итого затраты за месяц						46 843,33

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 46843,33 руб.
(сорок шесть тысяч восемьсот сорок три рубля 33 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
4	Мытье окон	10м2	1 раз	26,02	3 335,20	8 678,19
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	12,24	1 324,12	162,07
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	293,76	1 138,85	3 345,49
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	20,00	1 693,85	338,77
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	8,60	690,84	59,41
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	12,60	1 020,58	128,59
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	14,40	2 082,87	299,93
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
12	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Работа автовышки	маш/час	2 м/час	2,00	2 140,23	4 280,46
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Отопление						
16	Промывка СО	100м3		8 539,00	724,68	61 880,43
17	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		8 539,00	292,87	2 500,82
18	Гидравлическое испытание СО	100м		1 370,00	3 133,67	42 931,28
19	Вода для промывки СО	м3		10,90	62,24	678,42
20	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		10,90	65,46	713,51
Водоснабжение и канализация						
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
IV. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						169 271,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.21 - 3 раза, 16 - 2 раза		125,06	625,30
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
26	Покос травы	100 м2	11 июля		649,99	909,99
27	Ремонт оголовка	руб	под. №2		5 067,27	5 067,27
Непредвиденные расходы						6 602,56
Итого затраты за месяц						175 874,04

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 175874,04 руб.
(сто семьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят четыре рубля 04 копейки)

(протяжью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

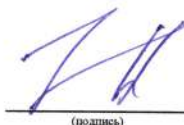
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	7 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79
III. Проведение технических осмотров						
6	Проверка вентканалов	шт	27.08.2025	72,00	116,44	8 383,68
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал,технический этаж						
7	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Отопление						
8	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	415,92	415,92
Водоснабжение и канализация						
9	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
V. Прочие услуги						
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
11	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						51 991,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
12	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС подвал		1 082,38	1 082,38
13	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	1 шт. ХВС подвал		299,82	299,82
14	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 568,57	3 137,14
15	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
17	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1133,64	226,73
18	Покраска входных металлических дверей	10 м2	3 шт. (17,4 м2)		5 628,29	9 793,22
19	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*2000	шт	6 м кан-ция кв.14-17 -подвал		1 054,85	3 164,55
20	Переход чугун-пластик 50	шт			160,00	160,00
21	Тройник 50*90	шт			60,00	120,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м	0,5 м ГВС подвал		1 815,06	907,53
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м	12 м ГВС кв.14 - подвал		1 946,08	23 352,96
Непредвиденные расходы						45 024,33
Итого затраты за месяц						97 015,37

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97015,37 руб.
(девяносто семь тысяч пятнадцать рублей 37 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	7 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
4	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием :: крыльца, вх. площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79
III. Проведение технических осмотров						
6	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	917,80	2 294,51	2 105,90
7	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	48,00	1 027,21	49,31
8	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	937,40	1 226,23	1 149,47
9	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 243,28	220,63	274,30
10	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	64,50	220,63	142,31
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	220,00	3 724,16	819,32
12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	220,00	2 151,25	473,28
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	12,00	8 379,37	1 005,52
14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
15	Работа автовышки	маш/час	1 м/час		2 140,23	2 140,23
Чердак, подвал,технический этаж						
16	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Отопление						
17	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	94,01	282,03
Водоснабжение и канализация						
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						51 733,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
21	Смена ламп светодиодных	шт	1 шт. подвал		269,42	269,42
22	Смена светильника РКУ	шт	1 шт. под.№2		5 221,21	5 221,21
23	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт. под.№2		633,95	633,95
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	1 м	6 м с/о кв.34		1 196,09	7 176,54
26	Сварочные работы	час	5,5 ч		825,00	4 537,50
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						17 838,62
Итого затраты за месяц						69 571,92

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69571,92 руб.

(шестьдесят девять тысяч пятьсот семьдесят один рубль 92 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	55,00	696,15	4 977,47	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	7 раз	165,00	531,14	7 595,30	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60	
II. Уборка земельного участка							
Летняя уборка							
4	Уборка газонов(входные площадки, тротуар)	1000м2	4 раза	124,00	276,32	137,05	
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх.площадки	1000м2	4 раза	128,00	1 321,86	676,79	
III. Содержание общего имущества МКД							
Чердак, подвал,технический этаж							
6	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80	
Водоснабжение и канализация							
7	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71	
IV. Прочие услуги							
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98	
9	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73	
Итого:						43 191,44	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
10	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00	
Непредвиденные расходы						0,00	
Итого годовые затраты						43 191,44	

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43191,44 руб.
(сорок три тысячи сто девяносто один рубль 44 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

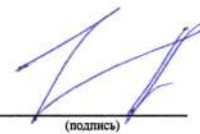
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочанова Ирина Леонидовна, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,4 м/час	2 294,57	917,83
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	186,39	3 932,49	5 863,81
6	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	186,39	1 680,00	2 505,08
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	52,00	46,72	4 858,88
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	1,80	24 431,13	43,98
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
9	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	свесы	56 м2	2 929,59	1 640,57
10	Работа автовышки	маш/час	2 м/час		2 140,23	4 280,46
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Водоснабжение и канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
13	ТО внутридомового газ оборудования				2 729,77	2 729,77
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						65 217,98
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
16	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.30		125,06	125,06
17	Закрытие слухового окна	10м2			3 671,85	220,31
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						345,37
Итого годовые затраты						65 563,35

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 65563,35 руб.
(шестьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят три рубля 35 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №51 по ул.Октябрьская пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 114 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.51

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	55,00	696,15	4 977,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-4 этажа	100м2	8 раз	165,00	531,14	7 595,30
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-4 этаж.	100м2	1 раз	220,00	1 678,00	3 691,60
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13 декабря	0,03 м/час	2 294,57	688,37
5	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца, тротуары)	1000 м2	8 раз	186,39	3 932,49	5 863,81
6	Подметание снега с тротуара, крылец, вх. площадок	1000 м2	8 раз	186,39	1 680,00	2 505,08
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	2 раза	52,00	46,72	4 858,88
8	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	52,00	759,60	2 369,95
9	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3			900,00	810,00
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	1,80	24 431,13	43,98
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	220,00	3 724,16	819,32
12	Проверка вентканалов	шт	15 декабря	72,00	116,44	8 383,68
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	12,00	1,65	19,80
Отопление						
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	415,92	415,92
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2 054,60	3,09	6 348,71
Вентканалы, дымоходы						
16	Прочистка каналов	100м	кв.30		12 768,68	383,06
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 054,60	4,56	9 368,98
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 054,60	5,05	10 375,73
Итого:						69 519,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Закрытие продухов	10м2			3 671,85	220,31
20	Демонтаж и монтаж кирпичной кладки (для прочистки вентканала)	руб	кв.30		1 248,07	1 248,07
21	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м ГВС подвал		1 946,08	1 946,08
	Сварочные работы	час	2 м час ГВС подвал		825,00	1 650,00
Непредвиденные расходы						5 064,46
Итого годовые затраты						74 584,11

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 74584,11 руб.
(семьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят четыре рубля 11 копеек)

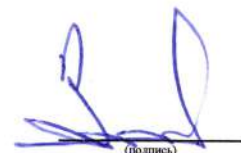
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.