

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 03.12.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	251,39	5 372,05
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	251,39	14 325,48
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 944,23
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	179,60
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	41,57
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17 января	2 189,00	2 189,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	3 014,36	8 559,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	502,82	1 402,87
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	8 319,30	5 241,16
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	19 757,06	118,54
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 739,68	10 152,95
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	свесы+ козырьки	2 218,11	3 548,98
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	14 531,89
Электроснабжение					
15	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	1 раз	58,39	58,39
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	19 726,02
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,83	22 352,26
	Итого:				114 024,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	2 раза	32 268,86	0,00
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.107	73,22	73,22
20	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. подвал под №7	639,83	639,83
	Итого текущий ремонт				713,05
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				114 737,30

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 114737,30 руб.
(сто четырнадцать тысяч семьсот тридцать семь рублей 30 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.

28.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1678,00	13 791,48
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	106,34
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	8,22 февраля	2 174,95	4 349,90
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 533,16	10 551,99
8	Подметание снега с вх.площадок и тротуар	100 м2	12 раз	168,54	5 912,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	8 раз	9 751,12	11 233,29
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	3 620,79
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
ОДПУ					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
15	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Вентканалы, дымоходы					
16	Прочистка каналов	100м	кв.57	12 103,01	363,09
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования		28.02.2022	13 088,72	13 088,72
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
17	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		3,65	21 301,77
	Итого:				180 118,75
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
19	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт. под. №6	590,27	590,27
20	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.57	116,44	116,44
21	Перетяжка кабеля, частичная замена оборудования, контроллер плата Т, кнопка выхода	руб	под. №8	10 800,00	10 800,00
22	Очистка канализационной сти внутренней	м	31 м	336,00	0,00
23	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	264,71	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
	Итого текущий ремонт				11 506,71
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				191 625,46

2. Всего за период с 01.02.2024 по 28.02.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 191625,46 руб.
(сто девяносто одна тысяча шестьсот двадцать пять рублей 46 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2024г. по 31.03.2024г.

31.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1678,00	13 791,48
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	106,34
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	15,26 марта	2 174,95	4 349,90
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 533,16	10 551,99
8	Вывоз снега с придомовой территории	м3	91 м3 - 13 марта	386,87	35 205,17
9	Подметание снега с вх.площадок и тротуар	100 м2	12 раз	168,54	5 912,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	8 раз	9 751,12	11 233,29
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки)	100м2	козырьки	2 776,86	888,60
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
ОДПУ					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			36,67	36,67
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
19	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					177 874,82
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
21	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	0,5 м кв.51	909,38	454,69
22	Отвод 90*50	шт		42,00	42,00
23	Восстановление работ после работ ВДИС	10м2	кв.51	55 877,58	223,51
24	Сварочные работы	час	1 час пандус под. №5	769,00	769,00
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					1 489,20
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					179 364,02

2. Всего за период с 01.03.2024 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 179364,02 руб.

(сто семьдесят девять тысяч триста шестьдесят четыре рубля 02 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Ольга Ивановна
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1678,00	13 791,48
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	106,34
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 533,16	10 551,99
7	Подметание снега с вх.площадок и тротуар	100 м2	12 раз	168,54	5 912,11
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	8 раз	9 751,12	11 233,29
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	373,69	373,69
Водоснабжение и канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
ОДПУ					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
14	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
16	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					137 768,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт.	639,83	639,83
18	Смена дверных приборов - проушины	шт	2 шт.	220,11	440,22
19	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	1 раз	112,67	112,67
20	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	2 м	25,64	51,28
21	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
22	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
23	Уборка подвала от мусора	100 м2	19 апреля	1 406,83	1 406,83
24	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м	12 м с/о подвал	1 758,49	21 101,88
25	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал	1 121,38	2 242,76
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
27	Очистка канализационной сти внутренней	м	8 м	336,00	0,00
28	Осмотр входной группы	1000 м2	2 раза	1 027,21	0,00
Итого текущий ремонт					26 149,47
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					163 917,64

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 163917,64 руб.
(сто шестьдесят три тысячи девятьсот семнадцать рублей 64 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

О.М. Карпович
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы: по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
8	Уборка газонов сильной загрязненности	100000м2	1 раз	1 167 634,23	10 623,14
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД					
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	2 471,01	3 882,70
11	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	2 647,51	490,58
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 162,30	5 506,63
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	305,53	859,15
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	3 620,79
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 039,10	3 285,60
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	1 835,20
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 497,14	94,97
18	Проверка вентканалов	шт	23.01.2024	110,37	26 268,06
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
22	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			180,00	180,00
IV. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
25	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					186 936,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	33 м	336,00	0,00
27	Ремонт канализационной трубы	место	1 раз	264,71	0,00
28	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	1 м кв. 10	1 124,05	1 124,05
29	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00
30	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	150,00
31	манжета 110	шт		76,00	152,00
32	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	9 раз	32 268,86	0,00
33	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. под. №5 подвал; 1 шт. кв.7	639,83	1 279,66
34	Смена дверных приборов - проушины	шт	2 шт. кв.7	220,11	440,22
35	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.98	714,38	714,38

36	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	15,23,27 мая	2 227,71	1 336,63
37	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал		1 098,47	3 295,41
38	Подключение и отключение электрооборудования	шт		256,65	769,95
39	Смена светодиодного светильника в.о.	шт	1 шт. под. №7	1 472,85	1 472,85
40	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
	Итого текущий ремонт				10 995,15
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				197 931,57


2. Всего за период с 01.05.2024 по 31.05.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 197931,57 руб.
(сто девяносто семь тысяч девятьсот тридцать один рубль 57 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

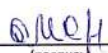
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадку, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Вентканалы, дымоходы					
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
14	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					130 289,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	32 268,86	0,00
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					130 289,61

2. Всего за период с 01.06.2024 по 30.06.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 130289,61 руб.
(сто тридцать тысяч двести восемьдесят девять рублей 61 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ *Ирина Кочанова*
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.

31.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Мытье окон	100м2	1 раз	3335,20	1 707,62
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1138,85	13 294,02
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	1693,85	1 024,78
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	1020,58	321,48
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	2082,87	781,08
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площади, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
17	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
18	ТО внутридомового газ.оборудования			12 861,58	12 861,58
IV. Прочие услуги					
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
20	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					160 280,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
21	Покос травы	100 м2	450 м2-15 июля	605,21	2 723,45
22	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.41,44	116,44	232,88
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	336,00	0,00
24	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	4 раза	4 840,34	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					2 956,33
Итого затраты за месяц					0,00
2. Всего за период с 01.07.2024 по 31.07.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 163236,50 руб.					163 236,50

(сто шестьдесят три тысячи двести тридцать шесть рублей 50 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Ольга Ивановна
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площаду, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД					
9	Проверка вентканалов	шт	13.08.2024	110,37	26 268,06
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Отопление					
11	Промывка СО	100м3		395,46	89 528,19
12	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		144,13	3 262,96
13	Гидравлическое испытание СО	100м		3 133,67	98 553,92
14	Вода для промывки СО	м3		62,24	1 163,89
15	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		65,46	1 224,10
Водоснабжение и канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
18	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования			1 106,29	1 106,29
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
21	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					351 397,02
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
23	Покос травы	100 м2	20 м2 - 01 августа	605,21	121,04
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.41	116,44	116,44
25	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1,5 м ГВС кв.90	1 690,00	2 535,00
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.65	1 121,38	1 121,38
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. кв.26	73,22	73,22
28	Поверка ОДПУ	руб		4 900,00	4 900,00
29	Герметизация межпанельных швов (альпинисты)	м.п.	32,8 м.п. у кв.55	1 500,00	49 200,00
30	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза	4 840,34	0,00
31	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	2 м	25,64	51,28
Итого текущий ремонт					58 118,36
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					409 515,38

2. Всего за период с 01.08.2024 по 31.08.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 409515,38 руб.
(четыреста девять тысяч пятьсот пятнадцать рублей 38 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Мартыанов
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.

30.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	2 471,01	3 882,70
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	2 647,51	490,58
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 162,30	5 506,63
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	305,53	859,15
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	3 620,79
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 039,10	3 285,60
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	1 835,20
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 497,14	94,97
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Отопление					
18	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	373,69	373,69
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	94,01	752,08
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
21	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
22	ТО внутридомового газ.оборудования			193,76	193,76
Водоснабжение и канализация					
23	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
25	Работы по ведению технической и отчетной документациии, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					151 184,76
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	10 019,49	0,00
27	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэгл.	1 шт. ГВС кв.9	590,27	590,27
28	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.41	116,44	116,44
29	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.9	264,71	264,71
30	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.	154,00	154,00
31	Ремонт крыльца под. №4	1 м2	0,34 м2	761,62	258,95
32	Доска обр.40*4000	шт		410,00	410,00
33	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00

Итого текущий ремонт				1 794,37
Непредвиденные расходы				0,00
Итого затраты за месяц				152 979,13

2. Всего за период с 01.09.2024 по 30.09.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 152979,13 руб.

(сто пятьдесят две тысячи девятьсот семьдесят девять рублей 13 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа	100м2	2 раза	1678,00	27 582,96
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	212,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта от случайного мусора	1000м2	8 раз	261,92	1 906,36
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки, тротуар	1000м2	8 раз	879,06	2 055,73
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3 297,17	2 110,19
III. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
12	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
14	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					130 289,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Закрытие форточки	10м2	кв. № 7 нежилая	3 343,57	200,61
16	Очистка канализационной сети внутренней	м	33	336,00	0,00
17	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кв.106	1 402,18	1402,18
18	Переход чугун-пластик 110	шт		260,00	260,00
19	Патрубок компенсационный 110	шт		150,00	150,00
20	Ревизия 110	шт		150,00	150,00
21	манжета 110	шт		76,00	76,00
22	Сварочные работы	час	1 час кв.78	769,00	769,00
23	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС и 1 шт. ГВС кв.27	1 121,38	2242,76
Итого текущий ремонт					5 250,55
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					135 540,16

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 135540,16 руб. (сто тридцать пять тысяч пятьсот сорок рублей 16 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

Правительство Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 23.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.6

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1678,00	13 791,48
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	106,34
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,20 ноября	2 174,95	4 349,90
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 533,16	10 551,99
8	Подметание снега с вх.площадок и тротуар	100 м2	12 раз	168,54	5 912,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	8 раз	9 751,12	11 233,29
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	22,25,26,27 ноября	720,33	842,27
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	540,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			190,09	190,09
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
19	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					143 316,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.90	116,44	116,44
Итого текущий ремонт					116,44
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					143 433,18

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 143433,18 руб.
(сто сорок три тысячи четыреста тридцать три рубля 18 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №6 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.

31.12.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 110 от 04.01.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.б

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	696,15	13 731,98
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	294,66	15 499,59
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1678,00	13 791,48
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	792,97	106,34
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	02,12,23 декабря	2 174,95	6 524,85
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	3 533,16	10 551,99
8	Подметание снега с вх.площадок и тротуар	100 м2	12 раз	168,54	5 912,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	8 раз	9 751,12	11 233,29
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества МКД					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 039,10	3 620,79
12	Проверка вентканалов	шт	04.12.2024	110,37	26 268,06
IV. Прочие услуги					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,56	312,00
Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,93	9 970,50
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	78,34	156,68
16	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	шт	1 раз	2 061,34	2 061,34
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
17	ТО внутридомового газ.оборудования			11 802,05	11 802,05
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,32	25 211,95
19	Работы по ведению технической и отчетной документацию, сбору и начислению платежей	1 м2		4,79	27 954,92
Итого:					185 610,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	27 м	336,00	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза	32 268,86	0,00
22	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	1 м	25,64	25,64
23	Закрытие люка в подвал	10м2	под. №8	3 343,57	200,61
24	Оборудование МАК-ТЕК + спецключ	руб		16 040,00	16 040,00
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 840,34	0,00
26	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.51	116,44	116,44
Итого текущий ремонт					16 382,69
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					201 992,93

2. Всего за период с 01.12.2024 по 31.12.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 201992,93 руб.
(сто двадцать семь тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 07 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.